

Dubai Sigorta Anonim Şirketi

**30 Haziran 2022 tarihinde sona eren ara hesap d6nemine
ait finansal tablolar ve dipnotlar**

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Dubai Sigorta Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

Giriş

Dubai Sigorta A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki ara dönem bilançosu ile aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı, Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, Dubai Sigorta A.Ş.'nin 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının, Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

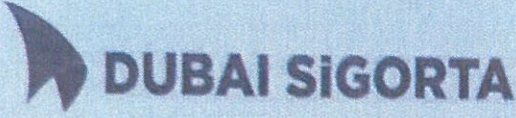
Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 30 Haziran 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından sırasıyla denetlenmiş ve sınırlı denetime tabi tutulmuştur. Söz konusu bağımsız denetçi, 15 Mart 2022 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş ve 13 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporunda olumlu sonuç bildirmiştir.

DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
MAZARS Üyesi



Nesli Erdem, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 12 Ağustos 2022



Genel Müdürlük Adres:
Altunizade Mah. Kısıklı Cad.
Sarkuysarı Ak İş Merkezi
4/B Kat:1 D:7 34662
Üsküdar - İSTANBUL
Tel: 0216 559 19 00

Büyük Mükellefler V.D. 3130548291
Ticaret Sicil No: 665248
Mersis No: 0313054829100017
www.dubaisigorta.com.tr
Faks: 0216 559 19 90

DUBAI SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

30 HAZİRAN 2022 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık mevzuatına göre hazırlanan 30 Haziran 2022 tarihli tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirket muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

İstanbul, 12 Ağustos 2022

Orkide YILDIZ ETİLER
Yönetim Kurulu Başkan Vekili

Hakan ALKIŞ
Genel Müdür Yardımcısı

Onun Emre ÇELİK
Aktüler
Sicil No:40

Hatice NİZAM
Mali İşler Grup Müdürü

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-5
GELİR TABLOSU.....	6-7
NAKİT AKIŞ TABLOSU	8
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	9
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	10-61

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş	
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	(Not 2.1.1) Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
I - Cari Varlıklar			
A - Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		234.647.385	251.198.774
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	225.500.146	244.766.910
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	9.147.239	6.431.864
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B - Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		70.114.445	15.668.070
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	2.8, 11.1	70.114.445	15.668.070
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C - Esas Faaliyetlerden Alacaklar		244.061.733	180.366.228
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	2.8, 12.1	147.208.691	134.687.215
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(43.661)	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	96.603.357	45.379.013
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	35.645.140	21.391.290
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(35.351.794)	(21.091.290)
D - İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E - Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F - Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		54.534.101	25.634.185
1- Ertelenmiş Üretim Giderleri	17	33.951.480	23.744.567
2- Tahakkuk Etmis Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları	47.1	20.582.621	1.889.618
G - Diğer Cari Varlıklar		824.424	809.598
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	35	812.639	809.028
3- Ertelenmiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		11.785	570
5- Personele Verilen Avanslar		-	-
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I - Cari Varlıklar Toplamı		604.182.088	473.676.855

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş	
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
II - Cari Olmayan Varlıklar			
A - Esas Faaliyetlerden Alacaklar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B - İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C - Diğer Alacaklar		256.990	217.877
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		256.990	217.877
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D - Finansal Varlıklar			
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E - Maddi Duran Varlıklar	2.5, 6	1.679.728	2.121.788
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar	6	2.057.668	2.040.911
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	897.797	892.647
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi Duran Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	672.313	672.313
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	4.102.226	4.102.226
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(6.050.276)	(5.586.309)
10-Maddi Duran Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
F - Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.7, 8	39.707	1.535
1- Haklar	8	4.102.838	4.059.858
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(4.063.131)	(4.058.323)
7- Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G - Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları			
1- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları	47.1	-	-
H - Diğer Cari Olmayan Varlıklar		10.750.334	4.786.139
1- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
3- Ertelelenmiş Vergi Varlıkları	21, 35	10.750.334	4.786.139
4- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
5- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
6- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II - Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		12.726.759	7.127.339
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		616.908.847	480.804.194

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.1.1)	
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A - Finansal Borçlar		1.029.435	963.170
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar	20	26.796	14.652
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.002.639	948.518
B - Esas Faaliyetlerden Borçlar		188.124.395	131.708.994
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 19	188.084.416	131.558.224
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19, 47.1	39.979	150.770
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C - İlişkili Taraplara Borçlar		1.464	788
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		1.464	788
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D - Diğer Borçlar		243.641	443.153
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4, 19	-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	4, 19 ve 47.1	243.641	443.153
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları		197.733.873	159.310.510
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	68.504.343	44.953.842
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	20.626.241	5.969.587
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	108.603.289	108.387.081
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F - Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		9.914.640	8.974.185
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		9.414.521	8.642.772
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri		500.119	331.413
3- Vadeli Geçmiş, Ertelemiş veya Taksitli Vergi ve Diğer Yük.		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		9.677.359	11.549.877
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		(9.677.359)	(11.549.877)
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		14.790.504	11.138.441
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	14.790.504	11.138.441
H - Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		45.171.345	32.235.990
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri	10, 17 ve 19	45.171.345	32.235.990
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
I - Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		457.009.297	344.775.231

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş	
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	(Not 2.1.1) Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A - Finansal Borçlar		674.467	1.094.223
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	674.467	1.094.223
B - Esas Faaliyetlerden Borçlar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C - İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D - Diğer Borçlar		243.267	199.272
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19	243.267	199.272
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları		20.274.819	16.676.404
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	2.24, 4, 17 ve 47.1	20.274.819	16.676.404
F - Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taks. Vergi ve Diğer Yük.		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		1.221.358	845.530
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.19, 22	1.221.358	845.530
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı		-	-
H - Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		46.287	112.430
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları		46.287	112.430
I - Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		22.460.198	18.927.859

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.1.1)	
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 30 Haziran 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2021
V - Özsermaye			
A - Ödenmiş Sermaye		51.400.000	51.400.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	51.400.000	51.400.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B - Sermaye Yedekleri			
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C - Kar Yedekleri		2.879.046	1.002.516
1- Yasal Yedekler		2.879.046	1.002.516
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		-	-
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi		-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D - Geçmiş Yıllar Karları		62.822.058	19.947.196
1- Geçmiş Yıllar Karları	15	62.822.058	19.947.196
E - Geçmiş Yıllar Zararları (-)			
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F - Dönem Net Karı/(Zararı)		20.338.248	44.751.392
1- Dönem Net Karı		20.338.248	44.751.392
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		137.439.352	117.101.104
Özsermaye ve Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V)		616.908.847	480.804.194

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-30 HAZİRAN 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.1.1)			
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2021	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2021
I-TEKNİK BÖLÜM					
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		94.604.038	58.214.643	52.586.075	23.283.317
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		27.595.750	10.762.935	29.050.880	16.637.792
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2,21, 24	65.802.906	27.054.132	43.230.888	14.490.803
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	322.122.490	168.847.164	184.862.439	73.781.094
1.1.2 - Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(256.319.584)	(141.793.032)	(141.631.551)	(59.290.291)
1.1.3 - SGK'ya Aktarılan Primler (-)	10, 24	-	-	-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(23.550.502)	(3.809.397)	(9.794.811)	2.179.854
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(91.868.878)	(44.355.832)	(33.421.738)	2.879.290
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	68.318.376	40.546.435	23.626.927	(699.436)
1.2.3- Kaz. Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)	10,17	-	-	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(14.656.654)	(12.481.800)	(4.385.197)	(32.865)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	10, 17	(110.240.925)	(99.051.039)	(22.970.761)	3.838.263
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	95.584.271	86.569.239	18.585.564	(3.871.128)
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri		54.200.199	34.834.109	22.938.461	6.366.240
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		13.138.885	12.499.160	434.558	85.203
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		13.138.885	12.499.160	434.558	85.203
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-	-	-
4 - Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri		(330.796)	118.439	162.176	194.082
B- Hayat Dışı Teknik Gider(-)		(64.507.054)	(40.508.684)	(44.312.782)	(22.706.925)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(38.618.293)	(26.526.750)	(27.951.485)	(14.754.796)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(38.402.086)	(18.749.118)	(19.923.279)	(10.218.175)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(165.140.155)	(83.284.314)	(64.654.765)	(29.053.200)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10	126.738.069	64.535.196	44.731.486	18.835.025
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(216.207)	(7.777.632)	(8.028.207)	(4.536.621)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		(198.400.778)	(118.694.761)	(37.120.773)	(32.083.795)
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı(+)	10	198.184.571	110.917.129	29.092.566	27.547.174
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-	-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(3.598.415)	(1.390.789)	(1.623.796)	(772.882)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(22.290.346)	(12.591.145)	(14.737.501)	(7.179.247)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5.1- Matematik Karşılıklar (-)		-	-	-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.2-Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		30.096.984	17.705.959	8.273.293	576.392
D- Hayat Teknik Gelir		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gider		-	-	-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D -E)		-	-	-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-	-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)		-	-	-	-

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-30 HAZİRAN 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.1.1)			
		Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 30 Haziran 2021	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan – 30 Haziran 2021
I-TEKNİK BÖLÜM					
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)		30.096.984	17.705.959	8.273.293	576.392
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)		-	-	-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)		-	-	-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		30.096.984	17.705.959	8.273.293	576.392
K- Yatırım Gelirleri		100.107.277	46.152.264	40.054.788	12.843.532
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	11.432.284	8.008.425	3.886.135	2.415.238
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar	26	-	-	-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	(423.828)	(2.734.838)	685.242	313.969
4- Kambiyo Karları	36	89.098.821	40.878.677	35.483.411	10.114.325
5- İştiraklerden Gelirler		-	-	-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-	-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(90.148.021)	(38.159.994)	(31.524.658)	(10.391.021)
1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil (-)		-	-	-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-	-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri(-)		(54.200.199)	(34.834.109)	(22.938.461)	(6.366.240)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-	-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(34.805.832)	(2.639.145)	(7.800.728)	(3.619.675)
7- Amortisman Giderleri (-)	6, 8	(468.775)	(235.734)	(446.459)	(223.123)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)	34.1	(673.215)	(451.006)	(339.010)	(181.983)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(10.040.633)	(8.229.081)	446.496	1.344.643
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(15.479.509)	(13.669.249)	(1.063.399)	(367.500)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-	-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-	-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)		5.964.195	5.964.195	1.688.111	1.688.111
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar		2.251	715	21.119	20.753
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)		(527.570)	(524.742)	(199.335)	3.279
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-	-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		20.338.248	11.982.342	12.014.082	2.771.388
1- Dönem Karı veya Zararı		30.015.607	17.469.148	17.249.919	4.373.546
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(9.677.359)	(5.486.806)	(5.235.837)	(1.602.158)
3- Dönem Net Karı veya Zararı	37	20.338.248	11.982.342	12.014.082	2.771.388
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-	-	-

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-30 HAZİRAN 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2022	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 1 Ocak-30 Haziran 2021
A) ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		137.439.098	112.819.583
2- Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3- Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4- Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(157.722.184)	(80.877.567)
5- Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6- Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7- Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		(20.283.086)	31.942.016
8- Faiz ödemeleri (-)		-	-
9- Gelir vergisi ödemeleri (-)	35	(9.677.359)	(5.237.274)
10- Diğer nakit girişleri		4.309.782	64.083
11- Diğer nakit çıkışları (-)		(29.799.022)	(13.984.183)
12- Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		(55.449.685)	12.784.642
B- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Maddi varlıkların satışı		-	-
2- Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(64.887)	(45.913)
3- Mali varlık iktisabı (-)		-	-
4- Mali varlıkların satışı		-	-
5- Alınan faizler		11.432.284	3.886.135
6- Alınan temettüleri		-	-
7- Diğer nakit girişleri		-	-
8- Diğer nakit çıkışları (-)		(54.873.414)	(23.277.471)
9- Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(43.506.017)	(19.437.249)
C- FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Hisse senedi ihracı		-	-
2- Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3- Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4- Ödenen temettüleri (-)		-	-
5- Diğer nakit girişleri		-	-
6- Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7- Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		-	-
D- KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ			
		68.583.820	24.328.421
E- Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış		(30.371.882)	17.675.814
F- Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		216.736.054	134.403.881
G- Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	186.364.172	152.079.695

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 VE 2021 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Önceki Dönem	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri(-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Kar/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Toplam
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi											
(31.12.2020) (Daha önce raporlanan)	51.400.000	-	-	-	-	739.481	-	-	5.260.697	3.485.939	60.886.117
II- Yeniden Düzenlene Etkisi (Not 2.1.1)											
III- Yeni Bakiye (I+II)	51.400.000	-	-	-	-	739.481	-	-	4.573.367	15.636.864	72.349.712
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	12.014.082	-	12.014.082
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transfer	-	-	-	-	-	263.035	-	-	(4.573.367)	4.310.332	-
II- Dönem Sonu Bakiyesi (30.06.2021)											
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	51.400.000	-	-	-	-	1.002.516	-	-	12.014.082	19.947.196	84.363.794
Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Cari Dönem											
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi											
(31.12.2021) (Daha önce raporlanan)	51.400.000	-	-	-	-	1.002.516	-	-	37.530.061	8.483.601	98.416.178
II- Yeniden Düzenlene Etkisi (Not.2.1.1)											
III- Yeni Bakiye (I+II)	51.400.000	-	-	-	-	1.002.516	-	-	44.751.392	19.947.196	117.101.104
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı/zararı (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	20.338.248	-	20.338.248
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transfer	-	-	-	-	-	1.876.530	-	-	(44.751.392)	42.874.862	-
II- Dönem Sonu Bakiyesi (30.06.2022)											
(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	51.400.000	-	-	-	-	2.879.046	-	-	20.338.248	62.822.058	137.439.352

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Şirketin adı ve son sahibi

Dubai Sigorta Anonim Şirketi (“Şirket”), Birleşik Arap Emirlikleri’nde yerleşik Dubai Insurance Group LLC tarafından 7 Mayıs 2008 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Şirket’in kuruluştaki ünvanı Dubai Group Sigorta A.Ş.’dir.

1 Haziran 2012 tarihinde, Şirket ana ortağı Dubai Insurance Group L.L.C., Oman Insurance Company (P.S.C) ve Starr Insurance and Reinsurance Limited ile imzaladığı hisse satış ve alım sözleşmesine istinaden, 19 Haziran 2012 tarihinde T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’ndan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu’nun 9. Maddesi uyarınca izin talebinde bulunmuştur. T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 17 Temmuz 2012 tarihli ve 11746 sayılı onayına istinaden, 13 Ağustos 2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Şirket’in her biri 1 TL nominal değerdeki 33.137.000 adet hissesinin Oman Insurance Company P.S.C’ye, 31.843.500 adet hissesinin Starr Insurance and Reinsurance Limited’e, 6,500 adet hissesinin Starr International Investments Limited’e, 6.500 adet hissesinin Abdul Aziz Al Ghurair’e ve 6,500 adet hissesinin Patrick Claude Franklin Choffel’e devredilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

6 Kasım 2013 tarihli 8437 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde belirtildiği üzere; Türk Ticaret Kanunu’nun 376. maddesi çerçevesinde ve Ticaret ve Gümrük Bakanlığı’nın iznine istinaden 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla geçmiş yıl zararları olan 61.806.734 TL’nin kapatılması için Şirket’in sermayesi 65.000.000 TL’den 3.193.266 TL’ye indirilmiş ve eş zamanlı olarak sermaye 17.816.734 TL arttırılmak üzere 21.010.000 TL’ye çıkarılmıştır. Arttırılan sermayenin tamamı 2013 yılı içinde ödenmiştir.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Şirket’in her biri 1 TL nominal değerdeki 21.010.000 hisse adedine ilişkin sermaye 21.010.000 TL olup, Oman Insurance Company P.S.C’nin hisse adedi 10.710.898, Starr Insurance and Reinsurance Limited’in hisse adedi 10.292.799, Starr International Investments Limited’in hisse adedi 2.101, Abdul Aziz Al Ghurair’in hisse adedi 2.101 ve Patrick Claude Franklin Choffel’in hisse adedi 2.101 olarak tescil edilmiştir.

Şirket’in 17 Aralık 2012 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Dubai Group Sigorta Anonim Şirketi olan ticari ünvanının Dubai Starr Sigorta Anonim Şirketi olarak değiştirilmesine ve bu değişiklikle ilgili gerekli izinlerin alınmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın 2 Ocak 2013 tarihli ön iznine istinaden, 8 Ocak 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul’da alınan kararla ünvan değişikliğine ilişkin ana sözleşme değişikliği yapılarak; söz konusu ünvan değişikliği 10 Ocak 2013 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi’nde tescil ettirilmiştir.

Şirket’in 5 Şubat 2020 tarihli 228 nolu Yönetim Kurulu Kararı’na istinaden; Şirket hissedarlarından Starr Insurance&Reinsurance Limited, 1 TL nominal bedelli 25.186.000 adet nama yazılı hisselerinin tamamını mevcut hissedar Oman Insurance Company (PSC)’ye satın devir etmeye ve ortaklıktan ayrılmaya karar vermiştir.

Ek olarak, Şirket’in 16 Mart 2020 tarihli 229 nolu Yönetim Kurulu Kararı’na istinaden; Şirket ünvanının “Dubai Sigorta A.Ş.” olarak değiştirilmesi ve hukuken gerekli izinlerin alınması için T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir. Ünvan değişikliği İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü’nce 27 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Şirket 14 Haziran 2022 tarihinde, nihai sahipliği VHV Vereinigte Hannoversche Versicherung a.G.’de olan VHV Grubu tarafından satın alınmış ve Şirket’in tek pay sahibi ve doğrudan ana ortağı Türkiye’de faaliyet gösteren tüzel kişi VHV Reasürans Anonim Şirketi olarak değişmiş olup söz konusu pay devri 19 Temmuz 2022 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak olduğu ülke ve kayıtlı büronun adresi

Şirket, 7 Mayıs 2008 tarihinde İstanbul’da kurulmuştur. Şirket, 20 Şubat 2013 tarihinde Yönetim Kurulu’nun almış olduğu 75 nolu karar ile ana merkezini Altunizade Mah. Mahir İz Cad. No: 23 Üsküdar/İstanbul adresinden Altunizade Mah. Kısıklı Cad. Sarkuysan Ak-İş Merkezi 4/B Kat:2 Daire:7 Üsküdar/İstanbul adresine taşımıştır. Ayrıca Şirket’in Ankara, İzmir ve Bursa’da bölge müdürlükleri bulunmaktadır. Şirket 1.3 no’lu dipnotta belirtilen hayat dışı sigorta branşlarında faaliyette bulunmak üzere T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’ndan 27 Ekim 2008 tarihi itibarıyla ruhsat almış olup sigorta poliçesi tanzimine ise 16 Aralık 2008 tarihinde başlamıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket tüm alt branşlar dahil olmak üzere, Kaza, Hastalık/Sağlık, Kara Araçları, Raylı Araçlar, Hava Araçları, Su Araçları, Nakliyat, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar, Hava Araçları Sorumluluk, Su Araçları Sorumluluk, Genel Sorumluluk, Kredi, Kefalet, Finansal Kayıplar, Hukuksal Koruma ve Destek branşları olmak üzere hayat dışı sigortacılık alanında faaliyet göstermektedir.

5 Aralık 2016 tarihli 9212 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 30 Kasım 2016 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket'in talebi üzerine Kara Araçları Sorumluluk Sigortası Ruhsatnamesi 30 Kasım 2016 tarihi itibarıyla iptal edilmiştir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

1.2 ve 1.3 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

1.5 Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Ocak- 30 Haziran 2021
Üst ve Orta Kademeli Yöneticiler	21	17
Diğer Personel	56	48
Toplam	77	65

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 1 Ocak – 30 Haziran 2022: 9.179.577 TL (1 Ocak – 30 Haziran 2021: 5.378.167 TL).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Şirketlerce hazırlanacak olan finansal tablolarda kullanılan anahtara ilişkin usul ve esaslar, T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 4 Ocak 2008 tarih ve 2008/1 sayılı “Sigortacılık Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge” çerçevesinde belirlenmiştir.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılmıştır. Şirket teknik bölüme aktardığı faaliyet giderlerini alt branşlara dağıtırken, üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedinin son üç yıl içindeki ağırlıklarının ortalaması dikkate alınmıştır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Finansal tablolar tek bir şirketi (Dubai Sigorta Anonim Şirketi) içermekte olup 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kontrol ettiği bağlı veya ortak yönetime tabi ortaklığı bulunmamaktadır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri ile bu bilgilerde önceki bilanço tarihinden bu yana meydana gelen değişiklikler 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiştir.

1.10 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar 46 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler:

Şirket, finansal tablolarını, 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlara, 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayınlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmiş konular dışında Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren “Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamaktadır. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanmıştır.

Şirket, 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır.(2.24 no’lu dipnot)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı):

Şirket faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ’i 31 Mart 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak – 30 Haziran 2022 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 1 Ocak – 30 Haziran 2021 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

Şirket cari dönemde esas faaliyetlerinden borçlar hesabında bir hata tespit etmiş ve önceki dönem bilançosu ile gelir tablosunu aşağıdaki şekilde yeniden düzenlemiştir:

Bilanço - 31 Aralık 2021

Yeniden düzenlenen hesap kalemi	Daha önce raprolanan	Düzeltilme	Yeniden düzenlenmiş
Esas Faaliyetlerden Borçlar	150.393.920	(18.684.926)	131.708.994
- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	150.243.150	(18.684.926)	131.558.224
Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı	363.460.157	(18.684.926)	344.775.231
Geçmiş Yıllar Karları	8.483.601	11.463.595	19.947.196
Dönem Net Karı	37.530.061	7.221.331	44.751.392
Özsermaye Toplamı	98.416.178	18.684.926	117.101.104

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı):

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi (devamı)

Gelir tablosu - 1 Ocak - 30 Haziran 2021

Yeniden düzenlenen hesap kalemi	Daha önce raporlanan	Düzeltilme	Yeniden düzenlenmiş
Yatırım Giderleri (-)	(33.251.089)	1.726.431	(31.524.658)
Kambiyo Zararları (-)	(9.527.159)	1.726.431	(7.800.728)
Dönem Karı veya Zararı	15.523.488	1.726.431	17.249.919
Dönem Net Karı veya Zararı	10.287.651	1.726.431	12.014.082

Gelir tablosu - 1 Nisan - 30 Haziran 2021

Yeniden düzenlenen hesap kalemi	Daha önce raporlanan	Düzeltilme	Yeniden düzenlenmiş
Yatırım Giderleri (-)	(11.142.374)	751.353	(10.391.021)
Kambiyo Zararları (-)	(4.371.028)	751.353	(3.619.675)
Dönem Karı veya Zararı	3.622.193	751.353	4.373.546
Dönem Net Karı veya Zararı	2.020.035	751.353	2.771.388

2.1.2 Geçerli olan para birimi:

Şirket'in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe TL olarak sunmuştur.

2.1.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde muhasebe politikası değişikliği ve tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur. Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 - Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Şirket, TMS ve TFRS ile uyumlu ve 30 Haziran 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 ‘daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2 (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir); Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatififiyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri’nde yapılan değişiklikler - TFRS 9’un uygulanmasının ertelenmesi (1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir); Bu değişiklikler TFRS 17’nin uygulanma tarihini 2 yıl süreyle erteleyerek 1 Ocak 2023’e ertelemiştir. Bu değişiklikler, TFRS 4’teki TFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasına ilişkin geçici muafiyetin belirlenmiş tarihini 1 Ocak 2023’e ertelemiştir.

TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir); COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayımlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- i) TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.
- ii) TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.
- iii) TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapılmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmuştur.

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

TFRS 17, ‘Sigorta Sözleşmeleri’, Aralık 2021’de değiştirildiği şekliyle; 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4’ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

2.1.5 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

KGK, 20 Ocak 2022 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, Büyük ve Orta Boy İşletmeler için Finansal Raporlama Standardı Kapsamında Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamanın Uygulanması ile ilgili açıklamada bulunmuştur. Buna göre, TFRS’yi uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 - Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama ("TMS 29") kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla KGK tarafından TMS 29 kapsamında yeni bir açıklama yapılmamış olup, 30 Haziran 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.2 Konsolidasyon

Şirket’in 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ve Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ” kapsamında konsolide etmesi gereken bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla sadece Türkiye’de ve tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket halka açık olmayıp, TFRS 8 - “Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket yabancı para cinsinden yapılan poliçe işlemleri işlem tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) döviz satış kurları, diğer işlemlerde ise işlem tarihinde geçerli olan TCMB döviz alış kurları esas alınmaktadır. Şirket dönem sonu yabancı para cinsinden bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken TCMB döviz alış kurlarını kullanmaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonu kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2022				
	TL/ABD Doları	TL/Avro	TL/İsviçre Frangı	TL/İngiliz Sterlini
Döviz alış kuru	16,6614	17,3701	17,3698	20,1752
Döviz satış kuru	16,6914	17,4014	17,4813	20,2804

31 Aralık 2021				
	TL/ABD Doları	TL/Avro	TL/İsviçre Frangı	TL/İngiliz Sterlini
Döviz alış kuru	12,9775	14,6823	14,1207	17,453
Döviz satış kuru	13,0009	14,7088	14,2114	17,544

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların, faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

Cinsi	Ekonomik Ömür
Makine ve teçhizatlar	3-15 yıl
Demirbaş ve tesisatlar	5-15 yıl
Diğer maddi duran varlıklar (Özel maliyet bedelleri dahil)	4-5 yıl

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise kayıtlı değeri, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabii tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Ekonomik Ömür
Yazılımlar	3-15 yıl

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”, “Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” ve “Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda alacakları için “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”i hükümlerini dikkate alarak karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan finansal bünyeleri, finansal olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu'nun 323'üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Karşılık giderleri” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no'lu dipnot).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan, ilk muhasebeleştirme sırasında alım satım olarak sınıflandırılmayan, kayıtlarda satılmaya hazır olarak gösterilmeyen finansal varlıklardır. Söz konusu varlıklar, ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır ve bu değer, makul değer olarak kabul edilir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak varlıklarla ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar altında sınıflandırdığı borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmaması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz. Tahsilat riski doğması durumunda söz konusu değer düşüklüğünün tutarı, finansal varlığın kayıtlı değeri ile varsa finansal varlıktan hala tahsilatı beklenen nakit akımlarının, orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bulunan değeri arasındaki farktır (11 no’lu dipnot).

Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Şirket **tarafından** makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda alım-satım amaçlı finansal varlıklar hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır.

Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Şirket’in performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları gelir tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir (11 no’lu dipnot).

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, bilanço tarihleri itibarıyla ilgili bir gösterge olup olmadığını değerlendirir ve eğer varsa değer düşüklüğünü kayıtlarına yansıtır.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı kar ve zararda muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca Şirket, acente ve sigortalıları ile ilgili olup, idari ve kanuni takipte olan şüpheli alacakları ile tahsil edilemeyen ya da tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutarlar için idari ve kanuni takipteki alacak karşılıkları ayırmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Geri kazanılabilir tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

2.10 Türev Finansal Araçlar

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle türev finansal araçları bulunmamaktadır.

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen, kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan üç ay veya üç aydan kısa yatırımları içermektedir.

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

Hesap Adı	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Bankalar	225.500.146	179.739.069
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	9.147.239	4.803.828
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	234.647.385	184.542.897
Eksi - Bloke mevduatlar (14 no'lu dipnot) (*)	(45.273.577)	(31.740.095)
Eksi - Faiz tahakkukları	(3.009.636)	(723.107)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	186.364.172	152.079.695

(*) Bloke vadeli mevduatlardaki değişim nakit akım tablosunda esas faaliyetlerden diğer nakit çıkışları içerisine dahil edilmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.13 Sermaye

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarın Adı	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Oman Insurance Company (P.S.C)	-	-	100,00	51.400.000
VHV Reasürans A.Ş.	100,00	51.400.000	-	-
Toplam Sermaye	100,00	51.400.000	100,00	51.400.000
Ödenmemiş Sermaye		-		-
Toplam		51.400.000		51.400.000

Şirket 14 Haziran 2022 tarihinde, nihai sahipliği VHV Vereinigte Hannoversche Versicherung a.G.'de olan VHV Grubu tarafından satın alınmış ve Şirket'in tek pay sahibi ve doğrudan ana ortağı Türkiye'de faaliyet gösteren tüzel kişi VHV Reasürans Anonim Şirketi olarak değişmiş olup söz konusu pay devri 19 Temmuz 2022 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Sermaye ile ilgili diğer bilgiler 15 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen temel sigorta sözleşmeleri aşağıda da anlatıldığı gibi, kara araçları, kaza, yangın, sağlık, mühendislik ve nakliyat gibi hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır. Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yeri için yangın ve hırsızlık teminatı başta olmak üzere mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat sigortası (tekne, kara veya hava nakil vasıtaları) ve taşıma halindeki mal sigortalarını kapsamaktadır. Şirket inşaat, montaj, makine kırılması, elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği genel zararlar sigorta sözleşmeleri ile kasko, muhtelif üçüncü şahıs sorumluluk, emniyeti suistimal gibi teminatların verildiği kara araçları branşı sigorta sözleşmeleri de yazmaktadır. Ayrıca Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK”) tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

Reasürans Sözleşmeleri

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan ve sözleşme türüne göre alınan korumalara istinaden primi reasüröre ödenen sözleşmelerdir.

Şirket’in faaliyette bulunduğu branşlara bağlı olarak 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan bölüşmeli eksedan ve kotpar reasürans anlaşmaları ile bölüşmesiz hasar fazlası reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Şirket’in bölüşmeli reasürans anlaşmaları; nakliyat emtea branşında kotpar-eksedan, yangın & doğal afetler, genel kaza & sorumluluk, mühendislik branşlarında ise kotpar reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları ise; Yangın, Mühendislik, Ferdi Kaza (terör ve doğal afetler) & Kasko (terör ve doğal afetler) branşlarını içeren Hasar Fazlası Reasürans Anlaşması ile Nakliyat, Genel Kaza & Sorumluluk için de ayrı ayrı hasar fazlası sözleşmelerimiz mevcuttur. Bu sözleşmeler, Şirket’in saklama payında kalan riskine karşı koruma sağlamaktadır. Alınan hasar fazlası korumalarına ilişkin reasüröre prim ödemeleri gerçekleştirilir. Hasar fazlası reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen bu primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Diğer yıllık reasürans sözleşmeleri çerçevesinde devredilen prim, alınan komisyon ve ödenen hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı şekilde kayıtlara yansıtılır.

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun (“Kanun”) 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun’un Geçici 1. maddesine göre Kanun’un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler (devamı)

Kanun’un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu’na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” (“2011/18 sayılı Genelge”), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge’de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge” (“2012/3 sayılı Genelge) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu”nda (“2012/6 no’lu Sektör Duyurusu”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir (2.24 no’lu dipnot). Bu çerçevede, Kanun’un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket’in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no’lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK’ya aktarması gerekmektedir.

Şirket’in yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak-30 Haziran 2022 hesap döneminde Sosyal Güvenlik kurumuna devredilecek ve kazanılmamış primi bulunmamaktadır (1 Ocak - 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- Başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- İşletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

20 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler, diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye’de, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun (“KVK”) 32 nci maddesine göre kurumlar vergisi oranı %20’dir. Bu oran, KVK’nın geçici 10 uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak uygulandıktan sonra 2021 yılı başında kanuni oran olan %20’ye dönmüştü. 7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 11 inci maddesi ile KVK’ya eklenen geçici 13 üncü madde ile bir kez daha kurumlar vergisi oranı 2 yıllık süre için yükseltilmiş bulunmaktadır. Söz konusu geçici maddeye göre, kanuni kurumlar vergisi oranı olan %20 oranı, kurumların 2021 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %25, 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise %23 olarak uygulanacaktır. Yeni bir kanuni düzenleme yapılmadığı takdirde, KVK’nın 32 nci maddesi devreye girecek ve kurumlar vergisi oranı 2023 başından itibaren tekrar kanuni seviyesi olan %20’ye düşecektir. Ancak 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7394 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranı %25’e çıkarılmıştır.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinden %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 – Gelir Vergileri standardı uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklar” üzerinden vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamaların dışında tutulmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece Şirket’in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa net olarak gösterilmektedir.

Varlıkların değerlemesi sonucu oluşan değerlendirme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlara ilişkin cari dönem kurumlar vergisi ile ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıkların değerlendirme sonucu oluşan değerlendirme farkları doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket dönem sonu finansal tablolarında 10.750.334 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2021: 4.786.139 TL) (21 no’lu dipnot).

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır (22 no’lu dipnot).

2.20 Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket’in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no’lu dipnot).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Komisyon gelirleri

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşmektedir.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan 10 Şubat 2015 tarih ve 2015/6 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı hesabı altında muhasebeleştirilmektedir.

Bu çerçevede, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilmiş olan rücu alacağı tutarı 242.627 TL (31 Aralık 2021: 533.654 TL) ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.) (12.1 ve 17 no’lu dipnot).

Faiz Gelirleri

Faiz gelirleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

2.22 Kiralama İşlemleri

a) Kiralama Tanımı

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olarak; eski haliyle kiralama olarak tanımlanan sözleşmeleri kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak kiralama tanımını karşılayıp karşılamadığını yeniden değerlendirilmeksizin uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

b) Kiracı olarak

Şirket araç ve bina kiralamasında bulunmaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırılmış olmasına karşın artık Şirket TFRS 16 uyarınca, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda faaliyet kiralaması yoluyla edinilen makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleşirmektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Bir kullanım hakkı varlığı yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşıladığında, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sunulur. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket'in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Şirket'in, finansal durum tablosuna yansıttığı kira yükümlülüklerine uyguladığı alternatif borçlanma faiz oranlarının ağırlıklı ortalaması %11,84'tür.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış primler karşılığı, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) uyarınca 14 Haziran 2007 tarihinden önce tanzim edilmiş poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri ile nakliyat branşı primleri hariç olmak üzere 1 Ocak – 30 Haziran 2022 dönemi içinde yapılan ve bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesı hesap dönemine sarkan kısmından oluşmaktadır. 4 Temmuz 2007 tarihli T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı Genelgesi kapsamında 14 Haziran 2007 tarihinden sonra tanzim edilen poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri için kazanılmamış primler karşılığı hesaplanmaktadır. Nakliyat sigorta sözleşmelerinde ise ilgili karşılık son üç ayda yazılan net primlerin %50'si alınarak hesaplanmaktadır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50'si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no'lu dipnot).

T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 27 Mart 2009 tarihinde yayınladığı “Teknik Karşılıklar ile İlgili Mevzuatın Uygulanmasına İlişkin Sektör Duyurusu” itibarıyla kazanılmamış primler karşılığında dikkate alınan poliçelerin başlangıç ve bitiş tarihleri öğleyin saat 12:00 olarak varsayılarak, tüm poliçeler düzenlendiği gün ile bitiş günü için yarım gün olarak dikkate alınır.

Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan reasürans anlaşmalarının şartları ile komisyonları dikkate alınmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Ertelenmiş Komisyon Gider ve Gelirleri

T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılar ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla “ertelenmiş üretim giderleri” ve “ertelenmiş komisyon gelirleri” hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablolara 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 33.951.480 TL (31 Aralık 2021: 23.744.567 TL) tutarında ertelenmiş üretim gideri ve 45.171.345 TL (31 Aralık 2021: 32.235.990 TL) tutarında ertelenmiş komisyon geliri olarak yansıtılmıştır.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca devam eden riskler karşılığı, sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılmaktadır.

Şirketler devam eden riskler karşılığı ayırırken, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’na belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95’in üzerinde olması halinde, %95’i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar o branşın devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır.

T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı 18 Temmuz 2012 tarihli 2012/13 sayılı sektör duyurusu 7. maddesi devam eden riskler karşılığı hesaplamasında muallak tazminat karşılığı veya kazanılmamış primler karşılığı hesaplama yöntemlerinin değiştirilmesi halinde oluşacak yanıltıcı etkinin ortadan kaldırılmasını teminen devam eden riskler karşılığı hesaplamasına konu önceki dönem muallak tazminat karşılığı ve kazanılmamış primler karşılığı hesaplamalarının yeni yöntemle göre yapılmasını hüküm altına almıştır. 17 Temmuz 2012 tarih, 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uyarınca Şirket, 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli hesaplamasında aktüeryal zincirleme metodunu kullanmaya başlamasından dolayı devam eden riskler karşılığı hesaplamasında, devreden muallak tazminat tutarı yeni yöntemle göre hesaplanarak kullanılmıştır.

T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı 2012/15 sayılı genelge ile 2007/21 sayılı genelgenin ikinci paragrafında yer alan “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm alt branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” cümlesini 31 Aralık 2012 tarihinden geçerli olmak üzere “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müşteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” şeklinde değiştirmiştir. İlgili değişiklik uyarınca yapılan yeni hesaplamaya göre 30 Haziran 2022 için net devam eden riskler karşılığı 20.626.241 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: 5.969.587 TL).

T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı 2013/2 sayılı genelge hükümlerine göre net olarak hesaplanan devam eden riskler karşılığı 31 Aralık 2012 tarihinden itibaren brüt ve reasürans payı ayrı olarak hesaplanmaya başlamıştır. 30 Haziran 2022 itibarıyla brüt devam eden riskler karşılığı 148.531.417 TL (31 Aralık 2021: 38.290.492 TL), devam eden riskler karşılığı reasürör payı 127.905.176 TL (31 Aralık 2021: 32.320.905 TL) olarak hesaplanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak tazminat karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak Şirket’in en iyi tahminleri çerçevesinde belirlenmektedir.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 05/12/2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” (“Genelge”) ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.

Aktüeryal zincirleme merdiven yöntemi hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapıp, Şirket’in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net rakamlara ulaşılmaktadır.

Şirket, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla muallak hasar karşılığı hesaplamalarında büyük hasar elemesi yapmıştır. Genel Sorumluluk, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar ve Finansal Kayıplar branşlarında elenen dosyalar bulunmaktadır. Branş bazında büyük hasar limitleri aşağıda sunulmuştur:

Ana Branş	Büyük Hasar Limiti	Eleme Yöntemi
Finansal Kayıplar	31.350.266	Yüzdellik Dilim
Genel Sorumluluk	1.326.021	Yüzdellik Dilim
Genel Zararlar	16.753.827	Box Plot
Hastalık / Sağlık	47.728.521	Box Plot
Hava Araçları	5.459.318	Box Plot
Hava Araçları Sorumluluk	82.349.826	Box Plot
Hukuksal Koruma	-	Box Plot
İhtiyari Mali Mesuliyet	5.364.165	Box Plot
Kara Araçları	1.357.204	Box Plot
Kaza	11.052.078	Box Plot
Kefalet	68.215.445	Box Plot
Nakliyat	27.601.885	Box Plot
Su Araçları	1.134.129.258	Box Plot
Yangın Ve Doğal Afetler	22.753.851	Box Plot

Şirket 2014/16 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge ve 2015/7 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge çerçevesinde 31/12/2021 tarihi itibarı ile hesaplanan “Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Hasar Karşılıkları” için Genel Sorumluluk ve Finansal Kayıplar branşlarında yüzdellik dilim, diğer branşlarda ise box plot yöntemi ile eleme uygulanmıştır. Zorunlu Trafik branşında ise büyük hasar elemesi yapılmamıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)

Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, Kara Araçları ve Kredi branşlarında hasar ve üretim portföyü yapısı dikkate alınarak GERK seviyesi sıfır (0) TL olarak dikkate alınmıştır.

Gerekli görülen branşlarda, aktüeryal parametreleri ilgilendiren alanlara müdahaleler yapılmıştır.

2022 yılı için beklenenin üzerinde bir oran (%50,5) ile gerçekleşen asgari ücret artışından kaynaklanan hasar gelişimi için 2021 yıl sonunda Zorunlu Trafik ve Genel Sorumluluk branşlarında ayrılan rezerv, asgari ücretin karşılıklara etkisine ilişkin gerçekleşen hasar gelişimi üzerinden gerçekleştirilen realizasyon tahmini dikkate alınarak belirlenen oran ölçüsünde serbest bırakılmıştır. Zorunlu Trafik ve Genel Sorumluluk branşlarında hesaplanan yıl sonundaki asgari ücret etkisinin realizasyon tahmini, brüt asgari ücret ve net asgari ücret tutarları aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

	Asgari Ücretin Realizasyon Tahmini	Asgari Ücret Etkisi Brüt	Asgari Ücret Etkisi Net
Zorunlu Trafik	29,75%	442.383	440.579
Genel Sorumluluk	10,96%	20.496.739	5.535.137
Toplam		20.939.122	5.975.715

2022 yılı Temmuz ayında gerçekleşen asgari ücret artışı dikkate alınarak Genel Sorumluluk branşı için brüt 15.459.327 TL ve net 3.634.749 TL ek rezerv ayrılmıştır. Genel Sorumluluk branşı toplam asgari ücret etkisi aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

	Asgari Ücret Etkisi Brüt	Asgari Ücret Etkisi Net
Genel Sorumluluk	35.956.066	9.169.886
Toplam	35.956.066	9.169.886

Şirket 2016-22 sayılı Genelge ve 2022/22 sayılı Genelge uyarınca muallak tazminat karşılığının oluşturacağı nakit akışlarını iskonto etmiştir. İskonto tutarları Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşı haricindeki tüm branşlar için ödenen üçgenleri üzerinden Tablo57-AZMM çalışma dosyasında hesaplanmıştır. Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşlarında ise aynı Tablo57-AZMM çalışma dosyasında yer alan sektör iskonto oranları kullanılarak iskonto hesaplaması yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda söz konusu hesaplama ile bulunan iskonto tutarları, iskonto öncesi muallak tazminat karşılığı ve iskonto sonrası brüt/net muallak tazminat karşılığı tutarları sunulmaktadır:

Branş	İskonto Öncesi Brüt Muallak Tazminat Karşılığı	İskonto Tutarı	İskonto Sonrası Finansal Tablolara Yansıtılan Brüt Muallak Tazminat Karşılığı
Genel Sorumluluk	212.426.401	77.433.786	134.992.615
Genel Zararlar	388.717.665	71.988.588	316.729.077
Finansal Kayıplar	6.400.898	276.798	6.124.100
Yangın ve Doğal Afetler	106.948.264	12.726.885	94.221.379
Kara Araçları Sorumluluk	19.666.290	3.204.195	16.462.095
Hava Araçları Sorumluluk	5.489.087	-	5.489.087
Kara Araçları	3.252.400	867.321	2.385.079
Kaza	6.006.153	824.245	5.181.908
Nakliyat	4.812.354	(211.973)	5.024.327
Kefalet	1.233.018	196.780	1.036.238
Hastalık / Sağlık	666.170	88.584	577.586
Su Araçları	78.316	1.923	76.393
Hava Araçları	34.140	-	34.140
Toplam	755.731.156	167.397.132	588.334.024

*22 Temmuz 2022 tarihinde yayımlanan 2022/22 sayılı genelge uyarınca hesaplanmış olan 167.397.132 TL brüt iskonto tutarı, %17 iskonto oranı üzerinden hesaplanmış olsaydı 138.770.308 TL olacaktı.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)

Şirket, raporlama dönemi sonu itibarıyla 108.603.289 TL tutarında net muallak hasar karşılığı ayırmıştır. (31 Aralık 2021: 108.387.081 TL)

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Kazanma oranı %25’in üzerinde hesaplanan branşlar için 2011/23 sayılı Genelge uyarınca %25 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve 30 Haziran 2022 tarihi itibarı ile kayıtlarda yer alan davalık muallak tazminat karşılıklarının branşlar itibarıyla ortalama reasürans payı oranları kullanılarak hesaplanan indirim tutarının reasürans payı belirlenmiştir. Şirket’in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında yaptığı indirim tutarı net 3.282.219 TL’dir (31 Aralık 2021: 2.762.340 TL) (17 no’lu dipnot)

Dengeleme Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12’si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığında olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığında indirilmesi mümkün bulunmaktadır.

Şirket 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla dengeleme karşılığında indirim yapmamış olup, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 20.274.819 TL (31 Aralık 2021: 16.676.404 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 ve 47.1 no’lu dipnotlar).

Dengeleme karşılığı net deprem primi üzerinden hesaplandığı için reasürör payı finansal tablolara yansıtılmamıştır.

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak teknik giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. Sigortacılık ile ilgili yükümlülüklerin tahmin edilmesi, doğası itibarıyla çok sayıda belirsizliğin değerlendirilmesini içerir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

Sigorta riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket’in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

Branş Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Yangın ve doğal afetler	779.889.517.098	465.556.596.989
Genel zararlar	399.877.991.077	253.215.351.683
Genel sorumluluk	65.940.165.168	71.607.505.963
Kaza	40.200.440.158	34.804.264.238
Hava Araçları	37.500.184.962	17.153.979.778
Finansal kayıplar	26.469.660.043	15.484.836.526
Nakliyat	8.196.912.917	6.004.387.546
Kefalet	391.330.625	237.251.743
Su araçları	297.966.583	176.994.663
Hukuksal koruma	1.895.025	1.349.866
Sağlık	6.191.000	-
Toplam	1.358.772.254.656	864.242.518.995

Duyarlılık analizleri

Finansal risk

Şirket, sahip olduğu finansal varlıkları, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özet olarak temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket’in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket’in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’nca onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

(a) Piyasa riski

i. Nakit akım ve piyasa değeri faiz oranı riski

Şirket, değişken faiz oranlı finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmadığından faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

ii. Kur riski

Kur riski Şirket'in yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından ve bunların TL'ye çevrilmesi sırasında yabancı para kuru değişikliklerinden doğan kur riskinden kaynaklanmaktadır. 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022							
	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	İsviçre Frangı	TL Karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	6.707.519	111.756.652	4.139.686	71.906.765	26.244	529.481	-	-
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	7.823.982	130.358.489	4.316.913	74.985.207	12.633	254.882	688	11.950
Toplam aktifler	14.531.500	242.115.141	8.456.599	146.891.972	38.878	784.363	688	11.950
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	3.985.888	66.410.482	4.267.203	74.121.738	-	-	-	-
Diğer borçlar	61.871	1.030.857	284.873	4.948.276	-	-	-	-
Toplam pasifler	4.047.759	67.441.339	4.552.076	79.070.014	-	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	10.483.741	174.673.802	3.904.523	67.821.958	38.878	784.363	688	11.950

	31 Aralık 2021							
	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	İsviçre Frangı	TL Karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	8.387.283	108.845.959	2.978.115	43.725.571	14.439	252.005	-	-
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	7.065.694	91.695.045	3.441.571	50.530.173	16.392	286.084	979	13.827
Toplam aktifler	15.452.977	200.541.004	6.419.686	94.255.744	30.831	538.089	979	13.827
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	4.202.077	54.532.458	4.028.983	59.154.731	4.209	73.457	-	-
Diğer borçlar	71.207	924.089	56.330	827.054	-	-	-	-
Toplam pasifler	4.273.284	55.456.547	4.085.313	59.981.785	4.209	73.457	-	-
Net yabancı para pozisyonu	11.179.693	145.084.457	2.334.373	34.273.959	26.622	464.632	979	13.827

Aşağıdaki tabloda, diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in mali tablolarındaki yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının/(azalışının), vergi öncesi kar seviyesinde etkisi gösterilmektedir:

Para birimi	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi
ABD Doları	% 10	17.467.380	% 10	14.508.446
	%(10)	(17.467.380)	%(10)	(14.508.446)
Avro	% 10	6.782.196	% 10	3.427.396
	%(10)	(6.782.196)	%(10)	(3.427.396)
İngiliz Sterlini	% 10	78.436	% 10	46.463
	%(10)	(78.436)	%(10)	(46.463)
İsviçre Frangı	% 10	1.195	% 10	1.383
	%(10)	(1.195)	%(10)	(1.383)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

ii. Fiyat riski

Şirket’in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla fiyat riskine maruz kalan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

(b) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket’in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no’lu dipnotta verilmiştir.

Şirket’in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları, genelde Türkiye’de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

(c) Likidite riski

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket’in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akımları

30 Haziran 2022	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	65.829.546	122.254.870	-	188.084.416
Finansal borçlar	196.940	805.699	674.466	1.677.106
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	39.979	-	39.979
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar	-	-	-	-
Diğer çeşitli borçlar	243.641	-	-	243.641
Toplam	66.270.127	123.100.548	674.466	190.045.142

31 Aralık 2021	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	46.045.378	85.512.846	-	131.558.224
Finansal borçlar	190.458	758.061	1.094.222	2.042.741
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	150.770	-	150.770
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar	-	-	-	-
Diğer çeşitli borçlar	443.153	-	-	443.153
Toplam	46.678.989	86.421.677	1.094.222	134.194.888

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

(c) Likidite riski (devamı)

30 Haziran 2022	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Muallak hasar karşılığı - net (iskonto öncesi)(*)	116.430.876	20.697.414	2.735.881	139.864.170
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	31.141.777	36.512.544	850.022	68.504.343
Devam eden riskler karşılığı - net (*)	7.554.008	12.289.163	783.070	20.626.241
Dengeleme karşılığı – net (**)	-	-	20.274.819	20.274.819
Toplam	155.126.660	69.499.121	24.643.792	249.269.573

31 Aralık 2021	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Muallak hasar karşılığı - net (iskonto öncesi) (*)	105.548.380	18.762.879	2.480.165	126.791.424
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	453.565	40.057.815	4.442.462	44.953.842
Devam eden riskler karşılığı - net (*)	2.186.259	3.556.694	226.634	5.969.587
Dengeleme karşılığı – net (**)	-	-	16.676.404	16.676.404
Toplam	108.188.204	62.377.388	23.825.665	194.391.257

(*) Şirket ilgili tutarların tamamını bilançoda kısa vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

(**) Şirket ilgili tutarın tamamını bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, aktifinde yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal araçların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövize dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin makul değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin makul değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı alım satım amaçlı finansal varlıklar makul değerleri ile finansal tablolarda takip edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

Sermaye yönetimi

Şirket’in sermayeyi yönetirken amaçları:

- T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket’in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket’in 30 Haziran 2022 tarihli özsermayesi, T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından gerçekleştirilen Sermaye Yeterlilik ve Teminat Denetimi sonucunda hazırlanan 26 Nisan 2013 tarih ve 1 sayılı rapora göre, Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri’nin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca belirlenen gerekli asgari özsermayeden 8.812.165 TL daha yüksektir.

“İlgili yönetmelik uyarınca sermaye yeterliliği hesaplama dönemleri itibarıyla özsermaye/gerekli özsermaye oranının %100 ile %115 arasında olması “öz değerlendirme” aşamasıdır. Bu durumda Şirket’in, sermaye yeterliliği tablolarının SEDDK’ya gönderilmesi gereken tarihten itibaren 45 gün içinde risk bazında kendi değerlendirmesini yapması ve özsermaye / gerekli özsermaye oranının belirtilen oranlar arasında gerçekleşmesinin nedenleri ile birlikte gelecek dönemlere dair beklentilerini de içeren bir raporu SEDDK’ya göndermesi gerekmektedir.”

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

6. Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 468.775 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 446.459 TL)

6.1.1 Amortisman giderleri: 463.967 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 442.825 TL)

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 4.808 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 3.634 TL)

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-):

Bulunmamaktadır (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıkların maliyeti: 21.907 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 45.913 TL)

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: Bulunmamaktadır (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerleme artışları: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (-): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Maddi duran varlık hareket tablosu:

30 Haziran 2022

Maliyet	1 Ocak 2022	Alım (+)	Satım (-)	30 Haziran 2022
Makine ve teçhizatlar	2.040.911	16.757	-	2.057.668
Demirbaş ve tesisatlar	892.647	5.150	-	897.797
Özel maliyet bedelleri	672.313	-	-	672.313
Kullanım hakkı varlıkları	4.102.226	-	-	4.102.226
Toplam	7.708.097	21.907	-	7.730.004

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2022	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	30 Haziran 2022
Makine ve teçhizatlar	(1.870.594)	(31.241)	-	(1.901.835)
Demirbaş ve tesisatlar	(868.207)	(2.681)	-	(870.888)
Özel maliyet bedelleri	(624.838)	(8.169)	-	(633.007)
Kullanım hakkı varlıkları	(2.222.670)	(421.876)	-	(2.644.546)
Toplam	(5.586.309)	(463.967)	-	(6.050.276)

Net Kayıtlı Değer	2.121.788			1.679.728
--------------------------	------------------	--	--	------------------

30 Haziran 2021

Maliyet	1 Ocak 2021	Alım (+)	Satım (-)	30 Haziran 2021
Makine ve teçhizatlar	1.944.551	45.913	-	1.990.464
Demirbaş ve tesisatlar	892.647	-	-	892.647
Özel maliyet bedelleri	672.313	-	-	672.313
Kullanım hakkı varlıkları (*)	3.710.212	-	-	3.710.212
Toplam	7.219.723	45.913	-	7.265.636

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2021	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	30 Haziran 2021
Makine ve teçhizatlar	(1.818.822)	(25.830)	-	(1.844.652)
Demirbaş ve tesisatlar	(862.540)	(2.800)	-	(865.340)
Özel maliyet bedelleri	(597.741)	(14.198)	-	(611.939)
Kullanım hakkı varlıkları (*)	(1.426.076)	(399.997)	-	(1.826.073)
Toplam	(4.705.179)	(442.825)	-	(5.148.004)

Net Kayıtlı Değer	2.514.544			2.117.632
--------------------------	------------------	--	--	------------------

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

30 Haziran 2022

Maliyet	1 Ocak 2022	Alım (+)	Satım (-)	30 Haziran 2022
Yazılımlar	4.059.858	42.980	-	4.102.838
Toplam	4.059.858	42.980	-	4.102.838
Dönem				
Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2022	Amortismanı (-)	Satım (+)	30 Haziran 2022
Yazılımlar	(4.058.323)	(4.808)	-	(4.063.131)
Toplam	(4.058.323)	(4.808)	-	(4.063.131)
Net Kayıtlı Değer	1.535			39.707

30 Haziran 2021

Maliyet	1 Ocak 2021	Alım (+)	Satım (-)	30 Haziran 2021
Yazılımlar	4.059.858	-	-	4.059.858
Toplam	4.059.858	-	-	4.059.858
Dönem				
Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2021	Amortismanı (-)	Satım (+)	30 Haziran 2021
Yazılımlar	(4.052.912)	(3.634)		(4.056.546)
Toplam	(4.052.912)	(3.634)		(4.056.546)
Net Kayıtlı Değer	6.946			3.312

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

10. Reasürans Varlıkları

Şirket’in dönemler itibariyle sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan reasürans işlemleriyle ilgili bilanço ve gelir tablosunda yer alan tutarları aşağıdaki gibidir:

Reasürans Varlıkları/(Yükümlülükleri)	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021		
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	234.234.975	165.916.598		
Muallak hasar ve tazminat karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	479.730.735	281.546.164		
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	127.905.176	32.320.906		
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 ve 19 no’lu dipnot)	(45.171.345)	(32.235.990)		
Reasürans şirketlerine borçlar (19 no’lu dipnot)	(188.092.245)	(150.243.150)		
Toplam	608.607.296	297.304.528		
	1 Ocak –	1 Nisan –	1 Ocak –	1 Nisan –
	30 Haziran	30 Haziran	30 Haziran	30 Haziran
	2022	2022	2021	2021
Reasürans Gelirleri/(Giderleri)				
Ödenen tazminat reasürör payı	126.738.069	64.535.196	44.731.486	18.835.025
Reasürörden alınan komisyonlar (brüt)	47.840.871	22.994.372	28.216.084	12.839.233
Muallak tazminatlar karşılığı değişiminde reasürör payı	198.184.571	110.917.129	29.092.566	27.547.174
Reasürörden alınan komisyonların ertelenmesi	(12.935.356)	(5.030.387)	(4.229.962)	(592.596)
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı	68.318.376	40.546.435	23.626.927	(699.436)
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı	95.584.271	86.569.239	18.585.564	(3.871.128)
Reasüröre devredilen primler	(256.319.584)	(141.793.032)	(141.631.551)	(59.290.291)
Toplam	267.411.218	178.738.952	(1.608.886)	(5.232.019)

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no’lu dipnotta yapılmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
<i>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</i>		
Eurobond	20.107.445	15.668.070
Kur Korumalı Mevduat	50.007.000	-
Toplam	70.114.445	15.668.070

(*) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar portföyünde bulunan Eurobond’un faiz oranı % 6,125’dir. (31 Aralık 2021: % 6,125)

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi: 11.1 no’lu dipnotta gösterilmiştir.

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları: Finansal varlıklarda meydana gelen değer artış ve azalışları 11.7 ve 26 no’lu dipnotlarda gösterilmiştir.

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması:

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Aracılardan alacaklar	144.859.442	132.496.258
Sigortalılardan alacaklar (*)	2.106.622	1.657.303
Rücü ve sovtaj alacakları (17.15-17.19 no’ lu dipnot)	242.627	533.654
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	147.208.691	134.687.215
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	96.603.357	45.379.013
Kanuni takipteki net rücu alacakları	28.879.123	15.740.238
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	6.766.017	5.651.052
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	279.457.188	201.457.518
Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığı (-) (**)	(28.879.123)	(15.740.238)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (**)	(6.472.671)	(5.351.052)
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı (-)	(43.661)	-
Esas faaliyetlerden alacaklar – net	244.061.733	180.366.228

(*) 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla 2.106.622 TL (31 Aralık 2021: 1.657.303 TL) tutarındaki kredi kartı alacakları “Sigortalılardan alacaklar” hesabı altında sınıflandırılmıştır.

(**) Bilançoda esas faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hesabı altında gösterilmektedir.

Rücü ve sovtaj alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Rücü ve sovtaj alacakları – brüt	67.102.979	39.998.351
Rücü ve sovtaj alacakları - reasürans payı	(37.977.336)	(24.170.632)
Rücü ve sovtaj alacakları	29.125.643	15.827.719
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı (-)	(28.879.123)	(15.740.238)
Rücü ve sovtaj alacakları karşılığı (-)	-	-
Rücü ve sovtaj alacakları – net	246.520	87.481

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

	30 Haziran 2022		
	TL Karşılığı (Avro)	TL	Toplam
İpotek senetleri	-	1.731.822	1.731.822
Teminat mektupları	-	2.526.000	2.526.000
Nakit teminatlar	2.651	72.833	75.484
Diğer	-	53.000	53.000
Toplam	2.651	4.383.655	4.386.306

	31 Aralık 2021		
	TL Karşılığı (Avro)	TL	Toplam
İpotek senetleri	-	1.731.822	1.731.822
Teminat mektupları	-	2.594.000	2.594.000
Nakit teminatlar	2.651	72.833	75.484
Diğer	-	68.000	68.000
Toplam	2.651	4.466.655	4.469.306

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL’ye dönüştürme kurları:

	30 Haziran 2022		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	10.483.741	16,6614	174.673.802
Avro	3.904.523	17,3701	67.821.955
İsviçre Frangı	688	17,3698	11.950
İngiliz Sterlini	38.878	20,1752	784.371
Toplam			243.292.078

	31 Aralık 2021		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	11.179.692	12,9775	145.084.453
Avro	2.334.373	14,6823	34.273.965
İsviçre Frangı	979	14,1207	13.824
İngiliz Sterlini	35.040	17,4530	611.553
Toplam			179.983.795

12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortalı ve araçlardan alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Vadesi Gelmiş	15.529.099	2.528.671
3 aya kadar	69.218.545	79.631.281
3-6 ay arası	40.417.550	36.551.476
6 ay – 1 yıl arası	21.800.870	15.442.133
Toplam	146.966.064	134.153.561

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı - 1 Ocak	5.351.052	3.970.584
Dönem içindeki girişler	1.165.280	486.651
Dönem içindeki çıkışlar	-	-
Dönem sonu – 30 Haziran	6.516.332	4.457.235

Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı - 1 Ocak	15.740.238	14.103.692
Dönem içindeki girişler	13.138.885	432.176
Dönem içindeki çıkışlar	-	-
Dönem sonu – 30 Haziran (*)	28.879.123	14.535.868

(*) Şirket dava aşamasındaki rücu alacaklarına reasürans payı düşülerek net tutarlar üzerinden karşılık ayırmaya başlamıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (devamı)

Vadesi geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
3 aya kadar	13.898.149	2.138.562
3- 6 ay arası	1.199.217	106.311
6 ay üzeri	431.733	283.798
Toplam	15.529.099	2.528.671

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
İpotek senetleri	1.731.822	1.731.822
Teminat mektubu	2.526.000	2.594.000
Nakit teminatlar	75.484	75.484
Diğer	53.000	68.000
Toplam	4.386.306	4.469.306

Alacak tutarından daha fazla teminatı bulunan araçlar dikkate alındığında, Şirket’in vadesi geçmiş alacaklar için kullanılabilir teminat tutarı 2.372.392 TL (31 Aralık 2021: 2.546.892 TL) olarak hesaplanmaktadır.

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket’in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzeri varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Bankalar (*)	225.500.146	244.766.910
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	9.147.239	6.431.864
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	234.647.385	251.198.774

(*) Şirket’in 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 44.606.600 TL (31 Aralık 2021: 30.000.000 TL), verilen teminat mektuplarından dolayı da 666.977 TL (31 Aralık 2021: 983.977 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

Şirket’in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
TL mevduatlar		
- Vadeli mevduatlar	61.032.310	106.922.310
- Vadesiz mevduatlar	382.383	689.080
	61.414.693	107.611.390
Yabancı para mevduatlar		
- Vadeli mevduatlar	143.405.255	117.287.580
- Vadesiz mevduatlar	20.680.198	19.867.940
	164.085.453	137.155.520
Toplam	225.500.146	244.766.910

Şirket’in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle vadeli mevduatları 3 aydan kısa vadeli.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri (devamı)

Yabancı para cinsinden vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıda sunulmuştur:

Döviz Cinsi	30 Haziran 2022			
	Döviz Tutarı		TL Tutarı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	5.004.277	496.413	83.378.261	8.270.936
Avro	3.455.765	683.921	60.026.994	11.879.784
İngiliz Sterlini	-	26.244	-	529.478
Toplam			143.405.255	20.680.198

Döviz Cinsi	31 Aralık 2021			
	Döviz Tutarı		TL Tutarı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	6.847.342	332.615	88.861.381	4.316.511
Avro	1.936.087	1.042.028	28.426.199	15.299.425
İngiliz Sterlini	-	14.439	-	252.004
Toplam			117.287.580	19.867.940

Vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranları:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
TL	%20,85	%13,80
ABD Doları	%2,88	%1

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye

Şirket’in pay senetlerinin her biri 1 TL nominal değerde olup toplam nominal değer 51.400.000 TL’dir (31 Aralık 2021: 51.400.000 TL).

Dönem başı ve dönem sonunda bulunan pay senetlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022		2021	
	Pay Adedi	Toplam Nominal Bedeli	Pay Adedi	Toplam Nominal Bedeli
Dönem başı	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000
Sermaye azaltımı	-	-	-	-
Sermaye arttırımı	-	-	-	-
Dönem sonu	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000
Ödenmemiş Sermaye	-	-	-	-
Ödenmiş Sermaye	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000

Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları):

Geçmiş yıllar karları/zararlarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 30 Haziran 2022	1 Ocak – 31 Aralık 2021
Dönem başı	19.947.196	15.636.864
Önceki yıl karının/(zararının) ilavesi	44.751.392	4.573.367
Yasal yedeklere transfer	(1.876.530)	(263.035)
Dönem sonu	62.822.058	19.947.196

16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	105.799.992	44.545.888
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı	44.606.600	30.000.000

(*) Sigortacılık Kanunu’na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır.

Şirket tesis edilmesi gereken teminat tutarı açığını tamamlamak için gerekli aksiyonları almıştır.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarı:

4 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri:

Bulunmamaktadır 1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

	2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	389.933.245	(281.546.164)	108.387.081
Ödenen tazminat	(129.371.453)	106.055.629	(23.315.824)
Değişim			
- Cari Dönem muallak hasarları	516.136.102	(468.679.083)	47.457.019
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	(193.717.629)	165.474.859	(28.242.770)
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	582.980.265	(478.694.759)	104.285.506
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)	155.474.732	(123.178.287)	32.296.445
Muallak tazminat karşılıklarına uygulanan iskonto	(167.397.132)	136.136.251	(31.260.881)
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot)	17.276.159	(13.993.940)	3.282.219
Toplam	588.334.024	(479.730.735)	108.603.289

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	268.836.955	(188.541.923)	80.295.032
Ödenen tazminat	(52.226.994)	37.915.313	(14.311.682)
Değişim			
- Cari Dönem muallak hasarları	106.287.582	(88.556.210)	17.731.372
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	(73.169.681)	70.387.394	(2.782.286)
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	249.727.862	(168.795.426)	80.932.436
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)	87.029.562	(72.453.511)	14.576.051
Muallak tazminat karşılıklarına uygulanan iskonto	(45.210.053)	35.234.616	(9.975.437)
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot)	14.410.356	(11.620.167)	2.790.189
Toplam	305.957.727	(217.634.488)	88.323.239

Yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış net muallak hasar ve tazminat karşılıkları bulunmamaktadır.

Kazanılmamış primler karşılığı:

	2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	210.870.440	(165.916.598)	44.953.842
Net Değişim	91.868.878	(68.318.377)	23.550.501
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	302.739.318	(234.234.975)	68.504.343

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	139.769.134	(105.158.670)	34.610.464
Net Değişim	33.421.737	(23.626.926)	9.794.811
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	173.190.871	(128.785.596)	44.405.275

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Kazanılmamış primler karşılığı (devamı):

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon gelirleri ve ertelenmiş komisyon giderleri sırasıyla 45.171.345 TL (31 Aralık 2021: 32.235.990 TL) ve 33.951.480 TL (31 Aralık 2021: 23.744.567 TL) olup bilançoda sırasıyla “Ertelenmiş komisyon gelirleri” ve “Ertelenmiş üretim giderleri” hesap kalemleri altında yer almaktadır.

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Ertelenmiş Komisyon Giderleri	33.928.668	23.679.821
Ertelenmiş Destek Hizmeti Giderleri	22.812	64.746
Ertelenmiş Üretim Giderleri	33.951.480	23.744.567

Devam eden riskler karşılığı:

	2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	38.290.492	(32.320.905)	5.969.587
Net Değişim	110.240.925	(95.584.271)	14.656.654
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	148.531.417	(127.905.176)	20.626.241

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	14.731.451	(12.049.868)	2.681.583
Net Değişim	22.970.761	(18.585.564)	4.385.197
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	37.702.212	(30.635.432)	7.066.780

Dengeleme karşılığı (*):

	2022		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	16.676.404	-	16.676.404
Net Değişim	3.598.415	-	3.598.415
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	20.274.819		20.274.819

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	12.941.440	-	12.941.440
Net Değişim	1.623.796	-	1.623.796
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Haziran	14.565.236	-	14.565.236

(*) Söz konusu karşılık 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Rücu Gelirleri

Şirket’in ödemiş olduğu tazminat bedellerine ilişkin olarak branşlar itibarıyla dönem içinde tahsil edilmiş olan rücu ve sovtaj gelirleri ile dönem sonu itibarıyla tahakkuk edilmiş olan rücu ve sovtaj alacak tutarları aşağıda açıklanmıştır:

	Tahsil					
	1 Ocak – 30 Haziran 2022			1 Ocak – 30 Haziran 2021		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Kara Araçları	214.838	-	214.838	373.510	(1.527)	371.983
Kara Araçları Sorumluluk	296.383	(296.383)	-	261.715	(261.715)	-
Yangın ve Doğal Afetler	519.986	(279.075)	240.911	401.695	(201.328)	200.367
Nakliyat	284.271	(39.439)	244.832	365.107	(161.523)	203.584
Kefalet	10.478	(9.954)	524	3.578	(2.862)	716
Genel Sorumluluk	304.433	(243.546)	60.887	-	-	-
Genel Zararlar	11.307	(5.427)	5.880	74.530	(35.774)	38.756
Mühendislik	15.419	(7.401)	8.018	-	-	-
Toplam	1.657.115	(881.226)	775.889	1.480.135	(664.729)	815.406

	Tahakkuk					
	30 Haziran 2022			31 Aralık 2021		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Yangın ve Doğal Afetler	742.565	(615.045)	127.520	661.375	(385.329)	276.046
Nakliyat	134.848	(20.227)	114.621	164.651	(24.698)	139.953
Genel Sorumluluk	-	-	-	172.814	(138.251)	34.563
Genel Zararlar	8.421	(4.042)	4.379	869.760	(801.919)	67.841
Mühendislik	-	-	-	32.448	(23.947)	8.501
Kefalet	-	-	-	33.750	(27.000)	6.750
Toplam	885.834	(639.314)	246.520	1.934.798	(1.401.144)	533.654

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:

Şirket’in 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ve tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında indirim tutarları aşağıda açıklanmıştır (2.24 no’lu dipnot):

30 Haziran 2022				
Alt branş	Kazanma Oranı (%)	Brüt	Reasürans Payı	Net
Zorunlu Trafik	24,52	5.235.436	(5.235.436)	-
İşveren Mali Sorumluluk	13,75	6.064.418	(4.972.351)	1.092.067
Yangın	25	1.228.644	(706.997)	521.647
Kara Araçları	25	920.868	(69.733)	851.135
Hırsızlık	25	14.124	(6.780)	7.344
Seyahat/Sağlık	6,14	2.820	-	2.820
Ferdi Kaza	21,85	429.945	(205.605)	224.340
Nakliyat	25	71.265	(4.927)	66.338
Makine Kırılması	25	436.656	(209.595)	227.061
İnşaat	7,65	1.394.709	(1.329.666)	65.043
3.Şahıs Mali Mesuliyet	25	855.092	(786.213)	68.879
Ürün Sorumluluk	25	622.182	(466.637)	155.545
Toplam		17.276.159	(13.993.940)	3.282.219

31 Aralık 2021				
Alt branş	Kazanma Oranı(%)	Brüt	Reasürans Payı	Net
Zorunlu Trafik	19,86	5.069.802	(5.069.802)	-
İşveren Mali Sorumluluk	11,94	4.391.103	(3.594.089)	797.014
Yangın	25	519.756	(255.059)	264.697
Kara Araçları	25	1.023.320	(69.727)	953.593
Hırsızlık	25	12.377	(5.941)	6.436
Seyahat/Sağlık	6,14	2.758	-	2.758
Ferdi Kaza	20,62	387.157	(185.922)	201.235
Nakliyat	25	94.846	(9.187)	85.659
Makine Kırılması	25	422.060	(202.589)	219.471
İnşaat	3,30	617.203	(586.243)	30.960
Elektronik Cihaz	0,62	11.568	(5.553)	6.015
3.Şahıs Mali Mesuliyet	25	731.126	(669.619)	61.507
Ürün Sorumluluk	25	531.979	(398.984)	132.995
Toplam		13.815.055	(11.052.715)	2.762.340

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	188.084.416	131.558.224
Diğer esas faaliyetlerden borçlar (47.1 no’lu dipnot)	39.979	150.770
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no’lu dipnot)	45.171.345	32.235.990
Personele borçlar	1.573	788
Diğer çeşitli borçlar (47.1 no’lu dipnot)	243.641	443.153
Toplam kısa vadeli borçlar	233.540.954	164.388.925
Alınan depozito ve teminatlar	243.267	199.272
Toplam uzun vadeli borçlar	243.267	199.272
Toplam ticari ve diğer borçlar, ertelenmiş gelirler	233.784.221	164.588.197

İlişkili taraf bakiyeleri 45 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Yabancı para ile ifade edilen borçlar aşağıdaki gibidir:

Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar:

30 Haziran 2022			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	47.552.198	1,0000	47.552.199
ABD Doları	3.985.888	16,6614	66.410.474
Avro	4.267.203	17,3701	74.121.743
Toplam			188.084.416

31 Aralık 2021			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	36.555.959	1,0000	36.555.959
ABD Doları	4.202.077	12,9775	54.532.454
Avro	2.756.367	14,6823	40.469.811
Toplam			131.558.224

Diğer çeşitli borçlar:

30 Haziran 2022			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	299.542	1,0000	299.542
ABD Doları	471	16,6614	7.847
Avro	(3.670)	17,3701	(63.748)
Toplam			243.641

31 Aralık 2021			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	457.754	1,0000	457.754
ABD Doları	3.027	12,9775	39.283
Avro	(3.670)	14,6823	(53.884)
Toplam			443.153

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20. Finansal Borçlar

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kredi Kuruluşlarına Borçlar (*)	26.796	14.652
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.002.639	948.518
Kısa vadeli finansal borçlar	1.029.435	963.170
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	674.467	1.094.223
Uzun vadeli finansal borçlar	674.467	1.094.223
Toplam finansal borçlar	1.703.902	2.057.393

(*) Söz konusu tutarlar kredi ve kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralamaları için iskonto edilmiş geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2021: Yoktur);

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
1 yıla kadar	1.002.639	948.519
1 – 2 yıl arası	674.467	863.006
2 – 3 yıl arası	-	231.216
3 – 4 yıl arası	-	-
Toplam	1.677.106	2.042.741

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 101.103 TL (1 Ocak – 30 Haziran 2021: 124.268 TL) tutarındaki faiz giderini “Diğer Yatırım Giderleri”; 421.876 TL tutarındaki amortisman giderini ise “Amortisman Giderleri” hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak - 30 Haziran : 399.997 TL).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelemiş Gelir Vergisi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. 15 Nisan 2022 tarih ve 31810 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7394 sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranı %25’e çıkarılmıştır. Ertelemiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %25’tir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2022		31 Aralık 2021	
	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)
Dengeleme karşılığı	14.236.581	3.559.145	10.501.616	2.100.323
Devam eden riskler karşılığı	20.626.241	5.156.560	5.969.587	1.193.917
Gider tahakkukları	8.897.347	2.224.337	3.873.522	968.380
Kıdem tazminatı karşılığı	1.221.358	305.340	845.530	169.106
Acente şüpheli alacaklar/rücu ve sovtaj alacakları karşılığı	95.350	23.837	90.338	18.068
Kullanılmamış izin ve personel dava karşılığı	2.055.886	513.972	1.606.995	369.609
Personel dava karşılığı	15.850	3.962	15.850	3.171
Kiralamalara ilişkin düzeltme etkisi	250.500	62.625	291.617	58.323
Kur değerlemesi düzeltmesi	682.871	170.718		
Ertelemiş vergi varlıkları toplamı	48.081.985	12.020.496	23.195.055	4.880.897
Kur korumalı mevduat değerlendirme farkı	(4.880.190)	(1.220.048)	-	-
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	(33.917)	(8.479)	(34.694)	(6.939)
Personel dava karşılığı	-	-	(6.900)	(1.380)
Rücu gelirlerinden kesinleşmeyenler	(166.541)	(41.635)	(432.196)	(86.439)
Ertelemiş vergi yükümlülükleri toplamı	(5.080.648)	(1.270.162)	(473.790)	(94.758)
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	43.001.337	10.750.334	22.721.265	4.786.139

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı - 1 Ocak	4.786.139	3.819.933
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	5.964.195	1.688.111
Dönem sonu – 30 Haziran	10.750.334	5.508.044

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Hesap Adı	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.221.358	845.530
Toplam	1.221.358	845.530

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Şirket’in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanlara ödenecek kıdem tazminatları muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2022 tarihindeki karşılık yıllık %17,40 enflasyon (31 Aralık 2021: %9,50) ve %22 (31 Aralık 2021: %13,60) faiz oranı varsayımlarına göre %4,45 (31 Aralık 2021: %4,70) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (1 Ocak 2022: 10.848,59 TL)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2022	2021
Dönem başı - 1 Ocak	845.530	588.936
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	375.828	171.685
Dönem içinde ödenen	-	(66.831)
Dönem sonu – 30 Haziran	1.221.358	693.790

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

23. Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Reasürans karşılıkları	3.821.422	-
Prim karşılıkları	3.346.287	4.754.505
Diğer dava karşılıkları	2.171.782	1.777.496
İzin karşılığı	2.055.886	1.606.995
Rapel karşılıkları	750.000	1.000.000
Personel dava karşılığı	15.849	15.849
Diğer	2.675.565	2.096.026
Toplam	14.836.791	11.250.871

24. Net Sigorta Prim Geliri

Şirket'in 30 Haziran 2022 ve 2021 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yazılan net sigorta primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Haziran 2022			1 Nisan – 30 Haziran 2022		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Yangın ve doğal afetler	133.837.677	(101.134.930)	32.702.747	65.345.659	(52.300.291)	13.045.368
Mühendislik	111.139.558	(99.564.778)	11.574.780	66.882.920	(63.278.931)	3.603.989
Nakliyat	10.627.888	(4.040.551)	6.587.337	5.675.146	(2.231.373)	3.443.773
Genel sorumluluk	42.492.870	(35.046.811)	7.446.059	20.350.933	(16.563.164)	3.787.769
Kaza	5.623.587	(2.233.944)	3.389.643	2.357.085	(1.018.336)	1.338.749
Genel zararlar	1.471.997	(1.612.443)	(140.446)	377.425	(444.558)	(67.133)
Finansal kayıplar	9.667.720	(7.280.010)	2.387.710	3.747.775	(2.918.715)	829.060
Hastalık/Sağlık	1.115.548	-	1.115.548	691.668	-	691.668
Su araçları	857.159	(169.483)	687.676	378.383	(30.029)	348.354
Kefalet	180.762	(147.707)	33.055	94.549	(77.292)	17.257
Hukuksal koruma	18.797	-	18.797	15.278	-	15.278
Hava araçları	484.423	(484.423)	-	271.989	(271.989)	-
Hava araçları sorumluluk	4.604.504	(4.604.504)	-	2.658.356	(2.658.356)	-
Kredi	-	-	-	-	-	-
Toplam	322.122.490	(256.319.584)	65.802.906	168.847.164	(141.793.032)	27.054.132

	1 Ocak – 30 Haziran 2021			1 Nisan – 30 Haziran 2021		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Yangın ve doğal afetler	79.620.981	(60.582.197)	19.038.784	33.808.207	(27.534.240)	6.273.967
Mühendislik	51.674.017	(39.946.584)	11.727.433	20.382.207	(17.315.338)	3.066.869
Nakliyat	6.222.748	(2.326.197)	3.896.551	3.445.586	(1.501.387)	1.944.199
Genel sorumluluk	25.711.602	(21.387.668)	4.323.934	11.015.761	(9.174.913)	1.840.848
Kaza	3.355.121	(1.405.187)	1.949.934	1.400.001	(636.998)	763.003
Genel zararlar	3.419.859	(2.419.973)	999.886	934.725	(870.400)	64.325
Finansal kayıplar	6.858.708	(5.957.963)	900.745	1.618.712	(1.281.885)	336.827
Hastalık/Sağlık	152.629	-	152.629	82.265	-	82.265
Su araçları	242.922	(33.450)	209.472	111.289	(16.725)	94.564
Kefalet	88.328	(72.900)	15.428	51.757	(43.054)	8.703
Hukuksal koruma	16.092	-	16.092	15.233	-	15.233
Hava araçları	197.505	(197.505)	-	41.103	(41.103)	-
Hava araçları sorumluluk	2.081.953	(2.081.953)	-	663.605	(663.605)	-
Kredi	5.219.974	(5.219.974)	-	210.643	(210.643)	-
Toplam	184.862.439	(141.631.551)	43.230.888	73.781.094	(59.290.291)	14.490.803

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2022: Bulunmamaktadır.)

26. Yatırım Gelirleri ve Giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Nakit ve nakit benzerleri ile menkul kıymetlerden elde edilen faiz gelirleri	11.008.456	5.273.587	4.571.377	2.729.207
Kambiyo karları	89.098.821	40.878.677	35.483.411	10.114.325
Toplam	100.107.277	46.152.264	40.054.788	12.843.532

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Makul Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır).

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Teknik olan bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	(22.290.346)	(12.591.145)	(14.737.501)	(7.179.247)
Toplam (32 no’lu dipnot)	(22.290.346)	(12.591.145)	(14.737.501)	(7.179.247)

32. Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Üretim komisyonu gideri	(30.350.279)	(16.066.913)	(22.494.165)	(11.404.552)
Personel gideri (33 no’lu dipnot)	(19.020.920)	(10.367.000)	(11.057.705)	(5.481.599)
Bilgi işlem gideri	(3.554.065)	(1.774.645)	(2.392.071)	(1.192.748)
Diğer teknik giderler	(876.485)	(498.298)	(685.060)	(358.498)
Dava takip, danışmanlık ve denetim gideri	(997.508)	(518.691)	(522.479)	(209.131)
Ulaşım gideri	(572.681)	(299.101)	(426.891)	(214.205)
Reklam ve pazarlama gideri	(259.363)	(155.792)	(237.216)	(123.176)
Dışardan sağlanan hizmet gideri	(255.598)	(138.415)	(172.844)	(83.088)
Vergi resim ve harçlar	(204.605)	(108.509)	(143.754)	(72.746)
Ofis giderleri	(199.164)	(98.925)	(109.197)	(53.720)
Haberleşme ve iletişim giderleri	(116.583)	(59.115)	(60.652)	(27.652)
Kira gideri	(244.855)	(164.914)	(58.056)	(31.989)
Diğer	(543.755)	(304.812)	(363.533)	(172.780)
Reasürans komisyonu geliri	34.905.515	17.963.985	23.986.122	12.246.637
Toplam (31 no’lu dipnot)	(22.290.346)	(12.591.145)	(14.737.501)	(7.179.247)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Maaş ödemesi	(12.989.693)	(7.601.648)	(7.382.653)	(3.772.082)
Sigorta ödemeleri	(1.668.045)	(848.623)	(1.040.873)	(456.436)
Yemek ve taşıma giderleri	(387.557)	(182.339)	(373.650)	(187.665)
İşten ayrılma tazminatı ödemeleri	(13.324)	(13.324)	(94.657)	(8.542)
Diğer	(3.962.301)	(1.721.066)	(2.165.872)	(1.056.874)
Toplam (32 no’lu dipnot)	(19.020.920)	(10.367.000)	(11.057.705)	(5.481.599)

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket’in hisse bazlı ödeme işlemi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri: 673.215 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 339.010 TL)

34.1.1 Üretim maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

34.1.2 Sabit varlıkların maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

34.1.3 Doğrudan gider yazılanlar: 673.215 TL (1 Ocak-30 Haziran 2021: 339.010 TL)

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

35. Gelir Vergileri

1 Ocak – 30 Haziran 2022 ve 1 Ocak – 30 Haziran 2021 ara hesap dönemlerine ait finansal tablolarda yer alan vergi gelir ve giderleri ile 30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle hazırlanan finansal tablolarda yer alan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	9.677.359	11.549.877
Peşin Ödenen Vergiler	(10.489.998)	(12.358.905)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü/(Varlığı)	(812.639)	(809.028)

	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(9.677.359)	(5.235.837)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	5.964.195	1.688.111
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(3.713.164)	(3.547.726)

Şirket’in ertelenmiş gelir vergisine ilişkin tutarlarına 21 no’lu dipnotta yer verilmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

36. Net Kur Değişim Gelirleri/Giderleri

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Yabancı para alacak ve borçlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net)	4.328.288	15.608.855	6.174.575	882.538
Finansal yatırımlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net)	49.964.701	22.630.677	21.508.108	5.612.112
Toplam	54.292.989	38.239.532	27.682.683	6.494.650

37. Pay Başına Kar/Zarar

Pay başına kar/zarar miktarı, net dönem zararının Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Net dönem karı/(zararı)	20.338.248	12.014.082
Beheri 1 TL nominal değerli hisseleri ağırlıklı ortalama adedi	51.400.000	51.400.000
Hisse başına kazanç/(kayıp) (-)	0,3957	0,2337

38. Hisse Başı Kar Payı

Şirket, 1 Ocak-30 Haziran 2022 ve 2021 ara hesap dönemlerinde temettü dağıtımı yapmamıştır.

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akım tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

42. Riskler

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Şirket aleyhine açılan hasar davaları-net (*)	18.551.311	15.766.091
Şirket aleyhine açılan iş davaları (23 no’lu dipnot)	15.849	15.849

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların hareket tablosu 17 no’lu dipnotta yer almaktadır. Söz konusu tutar Şirket’in konservasyonunda kalan kısmı ifade etmekte olup söz konusu karşılıkların brüt tutarı 103.503.748 TL’dir. (31 Aralık 2021: 96.340.966 TL)’dir. 2.24 ve 17.15-19 no’lu dipnotlarda açıklandığı üzere, 2011/23 sayılı Genelge çerçevesinde, 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla dava konusu muallak tazminat karşılıklarında net 3.282.219 TL indirim yapılmıştır (31 Aralık 2021: 2.762.340 TL) (2.24 ve 17 no’lu dipnotlar).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Bankalar (2.12, 14 ve 17.1 no’lu dipnot)	45.273.577	30.983.977
Toplam	45.273.577	30.983.977

(*) Şirket’in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı lehine 44.606.600 TL (31 Aralık 2021: 30.000.000 TL), verilen teminat mektuplarından dolayı da 666.977 TL (31 Aralık 2021: 983.977 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

44. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)

Şirket’in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları ile üst düzey yöneticileri bu finansal tablolarda ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket’in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Sigorta ve reasürans şirketleri bakiyeleri

Borçlar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Oman Insurance Company (P.S.C) (*)	7.843.063	7.162.809
Vhv Reasürans A.Ş. (***)	44.025	-
Toplam	7.887.088	7.162.809

Alacaklar	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
Oman Insurance Company (P.S.C) (**)	-	69
Toplam	-	69

(*) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

(**) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

(***) Şirket 14 Haziran 2022 tarihinde, nihai sahipliği VHV Vereinigte Hannoversche Versicherung a.G.’de olan VHV Grubu tarafından satın alınmış ve Şirket’in tek pay sahibi ve doğrudan ana ortağı Türkiye’de faaliyet gösteren tüzel kişi VHV Reasürans Anonim Şirketi olarak değişmiş olup söz konusu pay devri 19 Temmuz 2022 tarihinde tescil ve ilan edilmiştir.

Oman Insurance Company, 14 Haziran 2022 tarihine kadar sermayenin tamamına sahip olduğundan ilişkili taraf olarak gösterilmektedir. Şirket’in paylarının Vhv Reasürans A.Ş.’ye devrolması sonucu 14 Haziran 2022 tarihinden itibaren Vhv Reasürans A.Ş. ilişkili taraf olarak gösterilmektedir.

b) Devredilen primler

	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Oman Insurance Company (P.S.C)	34.873.531	25.257.634
Vhv Reasürans A.Ş.	130.930	-
Toplam	35.004.461	25.257.634

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (devamı)

c) Alınan komisyonlar

	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Oman Insurance Company (P.S.C)	8.594.063	6.408.094
Vhv Reasürans A.Ş.	22.800	-
Toplam	8.616.863	6.408.094

d) Ödenen tazminatta reasürör payı

	30 Haziran 2022	30 Haziran 2021
Oman Insurance Company (P.S.C)	16.853.117	10.390.801
Vhv Reasürans A.Ş.	680.382	-
Toplam	17.533.499	10.390.801

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

45.8 İlişkili Taraf Açıklamaları:

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no.lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

46. Raporlama döneminden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

	30 Haziran 2022	31 Aralık 2021
a) Diğer esas faaliyetlerden borçlar:		
Diğer	39.979	150.770
Toplam	39.979	150.770
b) Diğer çeşitli borçlar:		
Satıcılara borçlar	224.615	434.634
Diğer	19.026	8.441
DASK’ a borçlar	-	78
Toplam	243.641	443.153
c) Diğer uzun vadeli teknik karşılıklar:		
Dengeleme karşılığı	20.274.819	16.676.404
Toplam	20.274.819	16.676.404
d) Gelecek aylara ait diğer giderler:		
Peşin ödenen hasar fazlası reasüransı primleri	19.075.298	-
Peşin ödenen bilgi işlem giderleri	912.591	1.332.203
Peşin ödenen sigorta poliçeleri	64.189	311.482
Peşin ödenen kira giderleri	353.724	221.538
Diğer	176.818	24.395
Kısa vadeli toplamı	20.582.620	1.889.618
Diğer	-	-
Uzun vadeli toplamı	-	-
Toplam	20.582.620	1.889.618

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Bulunmamaktadır.)

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not:

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Haziran 2021: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (devamı)

47.5 T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):

	1 Ocak – 30 Haziran 2022	1 Nisan – 30 Haziran 2022	1 Ocak – 30 Haziran 2021	1 Nisan – 30 Haziran 2021
Idari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı	(13.533.172)	(12.788.527)	(482.920)	(110.715)
Esas faal.kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı	(1.121.618)	(567.519)	(486.651)	(304.609)
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	(824.719)	(313.202)	(93.828)	47.823
Toplam	(15.479.509)	(13.669.249)	(1.063.399)	(367.500)