

Dubai Sigorta Anonim Şirketi

**31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine
ait finansal tablolar ve bağımsız denetçi raporu**



Building a better
working world

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A. Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27 D: 57
34485 Sarıyer/İstanbul TÜRKİYE

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Dubai Sigorta Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Dubai Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiştir.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan muhasebe ve finansal raporlamaya ilişkin düzenlemeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, sigortacılık mevzuatı gereği yürürlükte bulunan bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Building a better
working world

<i>Kilit Denetim Konusu</i>	<i>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</i>
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat yükümlülüklerinin tahmini	
<p>Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla toplam teknik karşılıkları 175.986.914 TL olup, bu tutar Şirket'in toplam yükümlülüklerinin yüzde 46'sını oluşturmaktadır. Şirket, sigorta sözleşmeleri için ileride ödemesi muhtemel muallak hasarlar için net 108.387.081 TL karşılık ayırmıştır. Bahse konu muallak hasar karşılık tutarının içinde muhasebeleşen Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş (IBNR) hasarlar karşılığının (27.293.863 TL, net) hesaplamasında Şirket Yönetimi, not 2 ve 17'de detaylı olarak açıkladığı aktüeryal varsayımlar ve tahminler kullanmıştır.</p> <p>Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli karşılığı tutarının finansal tablolar içerisindeki tutarsal önemi ve karşılık hesaplamalarının yapısı gereği önemli aktüeryal yargı ve tahminleri içermesi nedeniyle, bu konu kilit denetim konusu olarak seçilmiştir.</p>	<p>Not 2 ve 17'de detaylı olarak anlatılan aktüeryal varsayımlara ilişkin denetim prosedürlerini denetim ekibimizin bir parçası olan aktüer denetçi ile birlikte gerçekleştirdik.</p> <p>Bu prosedürler başlıca, Şirket tarafından muallak hasar karşılığı hesaplamasında kullanılan tahmin ve yöntemlerin uygun olup olmadığını değerlendirme amaçlıdır.</p> <p>Bu kapsamda, Şirket'in gerçekleştirmiş dosya muallaklarının kayıtlara alınmasına ilişkin denetim prosedürlerini gerçekleştirdik; gerçekleştirmiş dosya muallaklarını örneklem yoluyla test ederek analitik incelemelerde bulduk; gerçekleştirmiş dosya muallaklarının davalık olan kısmı için Şirket avukatından yazılı olarak teyit mektubu temin ettik; Şirket aktüeri tarafından belirlenen ortalama dosya hasar tutarı ve dosya açılış tutarlarını değerlendirdik; sigorta sözleşmesi yükümlülüklerinin doğru bir şekilde hesaplanmasında kullanılan verinin eksiksizliğine ilişkin olarak denetim prosedürleri gerçekleştirdik; Şirket'in her branş için kullanmış olduğu IBNR hesaplama yönteminin hem ilgili branş hasar özelliklerine hem de Şirket'in hasar geçmişine uygun olup olmadığını değerlendirdik; Şirket tarafından hesaplanan IBNR tutarı üzerinden hesaplama tekniğini uyguladık; Şirket aktüeri tarafından yapılan hasar analizlerini inceleyerek hem mevzuat hem de Şirket deneyimine uygunluğunu ve tutarlılığını sorguladık; konuyla ilgili açıklamaların finansal tabloların bir parçası olan dipnot açıklamalarında yeterli olup olmadığını değerlendirdik.</p>

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket Yönetimi, finansal tabloların Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



Building a better
working world

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varamamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.



Building a better
working world

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirtmekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Fatih Polat'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Fatih Polat, SMMM
Sorumlu Denetçi

15 Mart 2022
İstanbul, Türkiye

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

**31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI**

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık mevzuatına göre hazırlanan 31 Aralık 2021 tarihli tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirket muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

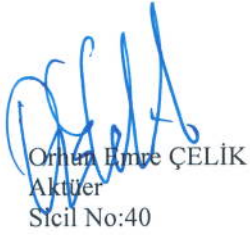
İstanbul, 15 Mart 2022



Gökkuş GÜR
Genel Müdür



Hakan ALKIŞ
Genel Müdür Yardımcısı



Orhan Emre ÇELİK
Aktüer
Sicil No:40



Hatice NİZAM
Mali İşler Grup Müdürü

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-5
GELİR TABLOSU.....	6-7
NAKİT AKIŞ TABLOSU	8
ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU	9
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....	10-62

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO
(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
I - Cari Varlıklar			
A - Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		251.198.774	156.792.797
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12, 14	244.766.910	152.352.012
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri		-	-
5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12, 14	6.431.864	4.440.785
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B - Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		15.668.070	8.862.374
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar	2.8, 11.1	15.668.070	8.862.374
3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
C - Esas Faaliyetlerden Alacaklar		180.366.228	109.406.939
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	2.8, 12.1	134.687.215	81.757.641
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	-	(235.011)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	45.379.013	27.584.309
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	21.391.290	18.074.276
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(21.091.290)	(17.774.276)
D - İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E - Diğer Alacaklar		-	-
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F - Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		25.634.185	22.083.086
1- Ertelemiş Üretim Giderleri	17	23.744.567	20.563.894
2- Tahakkuk Etmis Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları		-	-
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları	47.1	1.889.618	1.519.192
G - Diğer Cari Varlıklar		809.598	4.002.870
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	35	809.028	4.000.022
3- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		570	2.848
5- Personele Verilen Avanslar		-	-
6- Sayım ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I - Cari Varlıklar Toplamı		473.676.855	301.148.066

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO
(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
II - Cari Olmayan Varlıklar		-	-
A - Esas Faaliyetlerden Alacaklar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar		-	-
10- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
B - İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C - Diğer Alacaklar		217.877	163.849
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar		217.877	163.849
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D - Finansal Varlıklar		-	-
1- Bağlı Menkul Kıymetler		-	-
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar		-	-
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E - Maddi Duran Varlıklar	2.5, 6	2.121.788	2.514.544
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar	6	2.040.911	1.944.551
5- Demirbaş ve Tesisatlar	6	892.647	892.647
6- Motorlu Taşıtlar		-	-
7- Diğer Maddi Duran Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	672.313	672.313
8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	4.102.226	3.710.212
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(5.586.309)	(4.705.179)
10-Maddi Duran Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
F - Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.7, 8	1.535	6.946
1- Haklar	8	4.059.858	4.059.858
2- Şerefiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		-	-
6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)	8	(4.058.323)	(4.052.912)
7- Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Avanslar		-	-
G - Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		-	-
1- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları	47.1	-	-
H - Diğer Cari Olmayan Varlıklar		4.786.139	3.819.933
1- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
3- Erteleyen Vergi Varlıkları	21, 35	4.786.139	3.819.933
4- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
5- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)		-	-
6- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
II - Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		7.127.339	6.505.272
VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)		480.804.194	307.653.338

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A - Finansal Borçlar		963.170	795.671
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar	20	14.652	18.682
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	948.518	776.989
B - Esas Faaliyetlerden Borçlar		150.393.920	75.813.527
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4, 19	150.243.150	75.694.522
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar	19, 47.1	150.770	119.005
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)		-	-
C - İlişkili Taraplara Borçlar		788	2.866
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		788	2.866
6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar		-	-
D - Diğer Borçlar		443.044	195.671
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4, 19	-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar	4, 19 ve 47.1	443.153	195.780
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları		159.310.510	117.587.079
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	44.953.842	34.610.464
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	5.969.587	2.681.583
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net	2.24, 4 ve 17	108.387.081	80.295.032
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net		-	-
F - Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		8.974.185	3.216.463
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		8.642.772	2.958.138
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri		331.413	258.325
3- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taks. Vergi ve Diğer Yük.		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		-	-
5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları		11.549.877	3.240.641
6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)		(11.549.877)	(3.240.641)
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		11.138.441	8.778.819
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	11.138.441	8.778.819
H - Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		32.235.990	24.769.742
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri	10, 17 ve 19	32.235.990	24.769.742
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları		-	-
I - Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III - Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		363.460.157	231.159.967

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO
(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A - Finansal Borçlar		1.094.223	1.638.767
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		-	-
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)	20	1.094.223	1.638.767
B - Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C - İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personele Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
D - Diğer Borçlar		199.272	63.325
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	19	199.272	63.325
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları		16.676.404	12.941.440
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıklar - Net		-	-
4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net	2.24, 4, 17 ve 47.1	16.676.404	12.941.440
F - Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları		-	-
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taks. Vergi ve Diğer Yük.		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar		845.530	588.936
1- Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.19, 22	845.530	588.936
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı		-	-
H - Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		112.430	374.786
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları		112.430	374.786
I - Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		18.927.859	15.607.254

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
31 ARALIK 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
AYRINTILI BİLANÇO
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE	Notlar	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
V – Özsermaye			
A - Ödenmiş Sermaye		51.400.000	51.400.000
1- (Nominal) Sermaye	2.13, 15	51.400.000	51.400.000
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
5- Tescilli Beklenen Sermaye		-	-
B - Sermaye Yedekleri			
1- Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Senedi İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eklenecik Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C - Kar Yedekleri		1.002.516	739.481
1- Yasal Yedekler		1.002.516	739.481
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler		-	-
4- Özel Fonlar (Yedekler)		-	-
5- Finansal Varlıklar Değerlemesi		-	-
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
D - Geçmiş Yıllar Karları		8.483.601	3.485.939
1- Geçmiş Yıllar Karları	15	8.483.601	3.485.939
E - Geçmiş Yıllar Zararları (-)			
1- Geçmiş Yıllar Zararları		-	-
F - Dönem Net Karı/(Zararı)		37.530.061	5.260.697
1- Dönem Net Karı		37.530.061	5.260.697
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V - Özsermaye Toplamı		98.416.178	60.886.117
Özsermaye ve Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V)		480.804.194	307.653.338

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2021 VE 2020 HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2020
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		150.584.780	90.588.329
1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		69.881.586	58.189.270
1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)	2.21, 24	83.512.967	74.377.099
1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)	24	397.724.158	298.179.949
1.1.2 - Reasüröre Devredilen Primler (-)	10, 24	(314.211.191)	(223.802.850)
1.1.3 - SGK'ya Aktarılan Primler (-)	10, 24	-	-
1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(10.343.377)	(15.490.077)
1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)	17	(71.101.306)	(27.416.517)
1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	60.757.929	11.926.440
1.2.3- Kaz. Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)	10,17	-	-
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)	17	(3.288.004)	(697.752)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)	10, 17	(23.559.041)	3.730.544
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)	10, 17	20.271.037	(4.428.296)
2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri		78.926.610	30.725.752
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		1.638.927	2.094.652
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)		1.638.927	2.094.652
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)		-	-
4 - Tahakkuk Eden Rücu ve Soltaj Gelirleri		137.657	(421.345)
B- Hayat Dışı Teknik Gider(-)		(107.926.996)	(88.825.963)
1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(74.844.928)	(55.992.633)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)		(46.752.879)	(36.517.234)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(137.046.473)	(135.223.836)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)	10	90.293.594	98.706.602
1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		(28.092.049)	(19.475.399)
1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)		(120.179.077)	13.850.444
1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı(+)	10	92.087.028	(33.325.843)
2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)		-	-
2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)		-	-
3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)	17	(3.734.964)	(3.961.727)
4- Faaliyet Giderleri (-)	31, 32	(29.347.104)	(28.871.603)
5- Matematik Karşılıklarda Değişim (Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak) (+/-)		-	-
5.1- Matematik Karşılıkları (-)		-	-
5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)		-	-
6- Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)		-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)		42.657.784	1.762.366
D- Hayat Teknik Gelir		-	-
E- Hayat Teknik Gider		-	-
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D -E)		-	-
G- Emeklilik Teknik Gelir		-	-
H- Emeklilik Teknik Gideri		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)		-	-

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2021 VE 2020 HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

I-TEKNİK BÖLÜM	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2020
C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)		42.657.784	1.762.366
F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)		-	-
I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)		-	-
J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		42.657.784	1.762.366
K- Yatırım Gelirleri		116.287.906	88.964.851
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	26	9.979.316	6.788.229
2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar	26	-	-
3- Finansal Yatırımların Değerlemesi	26	3.505.394	(40.085)
4- Kambiyo Karları	36	102.803.196	82.216.707
5- İştiraklerden Gelirler		-	-
6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler		-	-
7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler		-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri		-	-
L- Yatırım Giderleri (-)		(106.053.839)	(80.395.797)
1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil (-)		-	-
2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)		-	-
3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri(-)		(78.926.610)	(30.725.752)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)		-	-
6- Kambiyo Zararları (-)	36	(25.452.816)	(48.073.512)
7- Amortisman Giderleri (-)	6, 8	(886.542)	(945.050)
8- Diğer Yatırım Giderleri (-)	34.1	(787.871)	(651.483)
M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)		(3.811.913)	(1.830.082)
1- Karşılıklar Hesabı (+/-)	47.5	(4.271.527)	(3.711.558)
2- Reeskont Hesabı (+/-)		-	-
3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)		-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)		-	-
5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)		966.206	2.342.003
6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)		-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar		21.179	97.820
8- Diğer Gider ve Zararlar (-)		(527.771)	(558.347)
9- Önceki Yıl Gelir ve Karları		-	-
10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)		-	-
N- Dönem Net Karı veya Zararı		37.530.061	5.260.697
1- Dönem Karı veya Zararı		49.079.938	8.501.338
2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)		(11.549.877)	(3.240.641)
3- Dönem Net Karı veya Zararı	37	37.530.061	5.260.697
4- Enflasyon Düzeltme Hesabı		-	-

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK-31 ARALIK 2021 VE 2020 HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmiş Cari Dönem 31 Aralık 2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2020
A) ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		281.375.129	145.048.679
2- Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3- Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4- Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(194.275.033)	(121.088.191)
5- Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6- Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7- Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		87.100.096	23.960.488
8- Faiz ödemeleri (-)		-	-
9- Gelir vergisi ödemeleri (-)	35	(11.549.877)	(3.213.657)
10- Diğer nakit girişleri		11.820.498	6.219.156
11- Diğer nakit çıkışları (-)		(5.441.500)	(1.385.105)
12- Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		81.929.217	25.580.882
B- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Maddi varlıkların satışı		-	16.730
2- Maddi varlıkların iktisabı (-)	6, 8	(488.374)	(468.704)
3- Mali varlık iktisabı (-)		-	-
4- Mali varlıkların satışı		-	-
5- Alınan faizler		9.979.316	6.783.240
6- Alınan temettüler		-	-
7- Diğer nakit girişleri		-	-
8- Diğer nakit çıkışları (-)		(79.714.482)	(31.420.949)
9- Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(70.223.540)	(25.089.683)
C- FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Hisse senedi ihracı		-	-
2- Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3- Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		-	-
4- Ödenen temettüler (-)		-	-
5- Diğer nakit girişleri		-	-
6- Diğer nakit çıkışları (-)		-	-
7- Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		-	-
D- KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ			
		70.626.496	32.474.477
E- Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış		82.332.173	32.965.676
F- Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu		134.403.881	101.438.205
G- Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)	2.12	216.736.054	134.403.881

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 31 ARALIK 2021 VE 2020 HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri(-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Kar/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Toplam
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2019)	51.400.000	-	-	-	-	680.413	-	-	1.181.364	2.363.643	55.625.420
II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III- Yeni Bakiye (I+II)	51.400.000	-	-	-	-	680.413	-	-	1.181.364	2.363.643	55.625.420
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	5.260.697	-	5.260.697
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(59.068)	-
J- Transfer	-	-	-	-	-	59.068	-	-	(1.181.364)	1.181.364	-
II- Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2020) (III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	51.400.000	-	-	-	-	739.481	-	-	8.501.338	3.485.939	60.886.117
Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri(-)	Varlıklarda Değer Artışı	Özsermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Net Dönem Kar/(Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Toplam
I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2020)	51.400.000	-	-	-	-	739.481	-	-	5.260.697	3.485.939	60.886.117
II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III- Yeni Bakiye (I+II)	51.400.000	-	-	-	-	739.481	-	-	5.260.697	3.485.939	60.886.117
A- Sermaye artırım (A1 + A2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1- Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2- İç kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
D- Varlıklarda değer artışı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
E- Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F- Diğer kazanç ve kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G- Enflasyon düzeltme farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H- Dönem net karı/zararı (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	37.530.061	-	37.530.061
I- Dağıtılan temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J- Transfer	-	-	-	-	-	263.035	-	-	(5.260.697)	4.997.662	-
II- Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2021) (III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J)	51.400.000	-	-	-	-	1.002.516	-	-	37.530.061	8.483.601	98.416.178

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

1. Genel Bilgiler

1.1 Şirketin adı ve son sahibi

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Dubai Sigorta Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ortağı Oman Insurance Company (P.S.C)'.dir.

31 Temmuz 2018 tarihli 9632 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 25 Temmuz 2018 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket sermayesi 39.100.000 TL'den 51.400.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu 12.300.000 TL tutarındaki sermaye artışının ¼'üne tekabül eden 3.075.000 TL'si tescil tarihinden önce nakit olarak tüm hissedarlarca ödenmiştir. Kalan ¾'üne tekabül eden 9.225.000 TL'nin tamamı ise 31 Aralık 2018 tarihine kadar hissedarlar tarafından nakden ödenmiştir.

Şirket'in 5 Şubat 2020 tarihli 228 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden; Şirket hissedarlarından Starr Insurance&Reinsurance Limited, 1 TL nominal bedelli 25.186.000 adet nama yazılı hisselerinin tamamını mevcut hissedar Oman Insurance Company (PSC)'ye satın devir etmeye ve ortaklıktan ayrılmaya karar vermiştir.

Ek olarak, Şirket'in 16 Mart 2020 tarihli 229 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden; Şirket unvanının "Dubai Sigorta A.Ş." olarak değiştirilmesi ve hukuken gerekli izinlerin alınması için T.C. Ticaret Bakanlığı ile Hazine ve Maliye Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda açıklanan Yönetim Kurulu Karar'ları İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nce 27 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak olduğu ülke ve kayıtlı büronun adresi

Şirket, 7 Mayıs 2008 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket, 20 Şubat 2013 tarihinde Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 75 nolu karar ile ana merkezini Altunizade Mah. Mahir İz Cad. No: 23 Üsküdar/İstanbul adresinden Altunizade Mah. Kısıklı Cad. Sarkuysan Ak-İş Merkezi 4/B Kat:2 Daire:7 Üsküdar/İstanbul adresine taşımıştır. Ayrıca Şirket'in Ankara, İzmir ve Bursa'da bölge müdürlükleri bulunmaktadır. Şirket 1.3 no'lu dipnotta belirtilen hayat dışı sigorta branşlarında faaliyette bulunmak üzere Hazine Müsteşarlığı'ndan 27 Ekim 2008 tarihi itibarıyla ruhsat almış olup sigorta poliçesi tanzimine ise 16 Aralık 2008 tarihinde başlamıştır.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket tüm alt branşlar dahil olmak üzere, Kaza, Hastalık/Sağlık, Kara Araçları, Raylı Araçlar, Hava Araçları, Su Araçları, Nakliyat, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar, Hava Araçları Sorumluluk, Su Araçları Sorumluluk, Genel Sorumluluk, Kredi, Kefalet, Finansal Kayıplar, Hukuksal Koruma ve Destek branşları olmak üzere hayat dışı sigortacılık alanında faaliyet göstermektedir.

5 Aralık 2016 tarihli 9212 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 30 Kasım 2016 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket'in talebi üzerine Kara Araçları Sorumluluk Sigortası Ruhsatnamesi 30 Kasım 2016 tarihi itibarıyla iptal edilmiştir.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

1.2 ve 1.3 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

1.5 Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı

	1 Ocak- 31 Aralık 2021	1 Ocak- 31 Aralık 2020
Üst ve Orta Kademeli Yöneticiler	20	18
Diğer Personel	46	50
Toplam	66	68

1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 1 Ocak – 31 Aralık 2021: 9.561.911 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2020: 7.790.919 TL).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (devamı)

1.7 Finansal tablolarda yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Şirketlerce hazırlanacak olan finansal tablolarda kullanılan anahtara ilişkin usul ve esaslar, Hazine Müsteşarlığı tarafından 4 Ocak 2008 tarih ve 2008/1 sayılı “Sigortacılık Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge” çerçevesinde belirlenmiştir.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılmıştır. Şirket teknik bölüme aktardığı faaliyet giderlerini alt branşlara dağıtırken, üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedinin son üç yıl içindeki ağırlıklarının ortalaması dikkate alınmıştır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Finansal tablolar tek bir şirketi (Dubai Sigorta Anonim Şirketi) içermekte olup 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle kontrol ettiği bağlı veya ortak yönetime tabi ortaklığı bulunmamaktadır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri ile bu bilgilerde önceki bilanço tarihinden bu yana meydana gelen değişiklikler 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiştir.

1.10 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar 46 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler:

Şirket, finansal tablolarını, 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlara, 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere ve bunlar ile düzenlenmiş konular dışında Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren “Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamaktadır. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı (“Hazine ve Maliye Bakanlığı”) tarafından yayımlanmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır.(2.24 no’lu dipnot)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı):

Şirket faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Hazine Müsteşarlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği’i 31 Mart 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Şirket’in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

İlişikteki finansal tablolar, Şirket’in finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

2.1.2 Geçerli olan para birimi:

Şirket’in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe TL olarak sunmuştur.

2.1.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde muhasebe politikası değişikliği ve tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur. Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 - Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2021 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama - TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16'da Yapılan Değişiklikler

Aralık 2020'de KGK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. İşletmeler bu değişiklikleri 1 Ocak 2021'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esasındaki değişiklikler için kolaylaştırıcı uygulama

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için kolaylaştırıcı bir uygulama içerir. Bu kolaylaştırıcı uygulama kapsamında finansal araçlar için geçerli olan faiz oranlarının, faiz oranı reformu sonucunda değişmesi halinde söz konusu durumun bir finansal tablo dışı bırakma ya da sözleşme değişikliği olarak kabul edilmemesi; bunun yerine nakit akışlarının finansal aracın orijinal faiz oranları kullanılarak belirlenmeye devam edilmesi öngörülmektedir.

Kolaylaştırıcı uygulama, TFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle TMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını uygulayan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için TFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

Risken korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan risken korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, risken korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.
- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.
- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, TMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir risken korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.
- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro risken korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, risken korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.
- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, risken korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı risken korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, riskten korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

İlave Açıklamalar

Değişiklikler TFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir.

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri - Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlardaki Değişiklik

Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. 7 Nisan 2021 tarihinde KGK, muafiyetin, vadesi 30 Haziran 2022 tarihinde veya öncesinde dolan kira ödemelerinde azalışa sebep olan imtiyazları da kapsayacak şekilde uzatılmasına ilişkin değişiklik yapmıştır.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 3 Değişiklikleri – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. KGK tarafından Aralık 2021’de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler “sınıflandırmanın örtüştürülmesi”ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

15 Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayımlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerinin önemli olarak değerlendirilebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020'de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, TMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin / iyileştirmelerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin Ertilenmiş Vergi

Mayıs 2021’de UMSK, UMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayımlanmıştır. UMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

2.2 Konsolidasyon

Şirket’in 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ve Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ” kapsamında konsolide etmesi gereken bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sadece Türkiye’de ve tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket halka açık olmayıp, TFRS 8 - “Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket yabancı para cinsinden yapılan poliçe işlemleri işlem tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) döviz satış kurları, diğer işlemlerde ise işlem tarihinde geçerli olan TCMB döviz alış kurları esas alınmaktadır. Şirket dönem sonu yabancı para cinsinden bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken TCMB döviz alış kurlarını kullanmaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonu kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2021				
	TL/ABD Doları	TL/Avro	TL/İsviçre Fransı	TL/İngiliz Sterlini
Döviz alış kuru	12,9775	14,6823	14,1207	17,453
Döviz satış kuru	13,0009	14,7088	14,2114	17,544

31 Aralık 2020				
	TL/ABD Doları	TL/Avro	TL/İsviçre Fransı	TL/İngiliz Sterlini
Döviz alış kuru	7,3405	9,0079	8,2841	9,9438
Döviz satış kuru	7,3537	9,0241	8,3373	9,9957

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların, faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

Cinsi	Ekonomik Ömür
Makine ve teçhizatlar	3-15 yıl
Demirbaş ve tesisatlar	5-15 yıl
Diğer maddi duran varlıklar (Özel maliyet bedelleri dahil)	4-5 yıl

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise kayıtlı değeri, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

Cinsi	Ekonomik Ömür
Yazılımlar	3-15 yıl

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”, “Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” ve “Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda alacakları için “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”i hükümlerini dikkate alarak karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan finansal bünyeleri, finansal olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu’nun 323’üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Karşılık giderleri” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no’lu dipnot).

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan, ilk muhasebeleştirme sırasında alım satım olarak sınıflandırılmayan, kayıtlarda satılmaya hazır olarak gösterilmeyen finansal varlıklardır. Söz konusu varlıklar, ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır ve bu değer, makul değer olarak kabul edilir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak varlıklarla ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar altında sınıflandırdığı borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmaması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz. Tahsilat riski doğması durumunda söz konusu değer düşüklüğünün tutarı, finansal varlığın kayıtlı değeri ile varsa finansal varlıktan hala tahsilatı beklenen nakit akımlarının, orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bulunan değeri arasındaki farktır (11 no’lu dipnot).

Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):

Şirket tarafından makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda alım-satım amaçlı finansal varlıklar hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır.

Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Şirket’in performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları gelir tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir (11 no’lu dipnot).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, bilanço tarihleri itibariyle ilgili bir gösterge olup olmadığını değerlendirir ve eğer varsa değer düşüklüğünü kayıtlarına yansıtır.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı kar ve zararda muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca Şirket, acente ve sigortalıları ile ilgili olup, idari ve kanuni takipte olan şüpheli alacakları ile tahsil edilemeyen ya da tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutarlar için idari ve kanuni takipteki alacak karşılıkları ayırmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımındaki değer büyük olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Geri kazanılabilir tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.

2.10 Türev Finansal Araçlar

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle türev finansal araçları bulunmamaktadır.

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen, kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan üç ay veya üç aydan kısa yatırımları içermektedir.

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankalar	244.766.910	152.352.012
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	6.431.864	4.440.785
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	251.198.774	156.792.797
Eksi - Bloke mevduatlar (14 no’lu dipnot) (*)	(30.983.977)	(22.333.756)
Eksi - Faiz tahakkukları	(3.478.743)	(55.160)
Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	216.736.054	134.403.881

(*) Bloke vadeli mevduatlardaki değişim nakit akım tablosunda esas faaliyetlerden diğer nakit çıkışları içerisine dahil edilmiştir.

2.13 Sermaye

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarın Adı	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Oman Insurance Company (P.S.C)	100,00	51.400.000	100,00	51.400.000
Toplam Sermaye	100,00	51.400.000	100,00	51.400.000
Ödenmemiş Sermaye		-		-
Toplam		51.400.000		51.400.000

31 Temmuz 2018 tarihli 9632 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi’nde belirtildiği ve 25 Temmuz 2018 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket sermayesi 39.100.000 TL’den 51.400.000 TL’ye çıkarılmıştır. Söz konusu 12.300.000 TL tutarındaki sermaye artışının ¼’üne tekabül eden 3.075.000 TL’si tescil tarihinden önce nakit olarak tüm hissedarlarca ödenmiştir. Kalan ¾’üne tekabül eden 9.225.000 TL’nin tamamı ise 31 Aralık 2018 tarihine kadar hissedarlar tarafından nakden ödenmiştir.

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket’in 5 Şubat 2020 tarihli 228 nolu Yönetim Kurulu Kararı’na istinaden; Şirket hissedarlarından Starr Insurance&Reinsurance Limited, 1 TL nominal bedelli 25.186.000 adet nama yazılı hisselerinin tamamını mevcut hissedar Oman Insurance Company (PSC)’ye satıp devir etmeye ve ortaklıktan ayrılmaya karar vermiştir.

Yukarıda açıklanan Yönetim Kurulu Karar’ları İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü’nce 27 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Şirket 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Sermaye ile ilgili diğer bilgiler 15 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen temel sigorta sözleşmeleri aşağıda da anlatıldığı gibi, kara araçları, kaza, yangın, sağlık, mühendislik ve nakliyat gibi hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır. Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yeri için yangın ve hırsızlık teminatı başta olmak üzere mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat sigortası (tekne, kara veya hava nakil vasıtaları) ve taşıma halindeki mal sigortalarını kapsamaktadır. Şirket inşaat, montaj, makine kırılması, elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği genel zararlar sigorta sözleşmeleri ile kasko, muhtelif üçüncü şahıs sorumluluk, emniyeti suistimal gibi teminatların verildiği kara araçları branşı sigorta sözleşmeleri de yazmaktadır. Ayrıca Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK”) tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

Reasürans Sözleşmeleri

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan ve sözleşme türüne göre alınan korumalara istinaden primi reasüröre ödenen sözleşmelerdir.

Şirket’in faaliyette bulunduğu branşlara bağlı olarak 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan bölüşmeli eksedan ve kotpar reasürans anlaşmaları ile bölüşmesiz hasar fazlası reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Şirket’in bölüşmeli reasürans anlaşmaları; nakliyat emtea branşında kotpar-eksedan, yangın & doğal afetler, genel kaza & sorumluluk, mühendislik branşlarında ise kotpar reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları ise; Yangın, Mühendislik, Ferdi Kaza (terör ve doğal afetler) & Kasko (terör ve doğal afetler) branşlarını içeren Hasar Fazlası Reasürans Anlaşması ile Nakliyat, Genel Kaza & Sorumluluk için de ayrı ayrı hasar fazlası sözleşmelerimiz mevcuttur. Bu sözleşmeler, Şirket’in saklama payında kalan riskine karşı koruma sağlamaktadır. Alınan hasar fazlası korumalarına ilişkin reasüröre prim ödemeleri gerçekleştirilir. Hasar fazlası reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen bu primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Diğer yıllık reasürans sözleşmeleri çerçevesinde devredilen prim, alınan komisyon ve ödenen hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı şekilde kayıtlara yansıtılır.

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun (“Kanun”) 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun’un Geçici 1. maddesine göre Kanun’un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler (devamı)

Kanun’un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu’na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” (“2011/18 sayılı Genelge”), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge’de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge” (“2012/3 sayılı Genelge”) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu”nda (“2012/6 no’lu Sektör Duyurusu”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir (2.24 no’lu dipnot). Bu çerçevede, Kanun’un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket’in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no’lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK’ya aktarması gerekmektedir.

Şirket’in yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak-31 Aralık 2021 hesap döneminde Sosyal Güvenlik kurumuna devredilecek ve kazanılmamış primi bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

2.17 Borçlar

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- Başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- İşletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

20 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabidir. Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 13’üncü madde uyarınca %20 olan kurumlar vergisi oranı; 2021 yılı kurum kazançları için %25, 2022 yılı kurum kazançları için ise %23 oranında uygulanacaktır. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi ile vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve diğer indirimlerin (yatırım teşvikleri gibi) sonucu, bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki kurumlara yapılan temettü ödemeleri üzerinden %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

20 Ocak 2022 tarihinde Türkiye Büyük Millet Meclisi gündeminde kabul edilen “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile enflasyon muhasebesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihli bilançodan başlamak üzere ertelenmiştir.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi borcu veya varlığı, TMS 12 – Gelir Vergileri standardı uyarınca varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “geçici farklar” üzerinden vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Vergi mevzuatına göre varlıkların ya da borçların iktisap tarihinde oluşan mali ya da ticari karı etkilemeyen farklar bu hesaplamanın dışında tutulmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, finansal tablolarda, sadece Şirket’in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa net olarak gösterilmektedir.

Varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan değerlendirme farkları gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlara ilişkin cari dönem kurumlar vergisi ile ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan değerlendirme farkları doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.18 Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket dönem sonu finansal tablolarında 4.786.139 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı yansıtılmıştır (31 Aralık 2020: 3.819.933 TL) (21 no’lu dipnot).

31 Aralık 2021 dönemi itibarıyla geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, cari dönemde gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %25, 2022 yılında gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %23, 2022 yılından sonra gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2020: 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2021 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.).

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır (22 no’lu dipnot).

2.20 Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket’in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no’lu dipnot).

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

Komisyon gelirleri

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşmektedir.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda Hazine Müsteşarlığı tarafından yayınlanan 10 Şubat 2015 tarih ve 2015/6 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı hesabı altında muhasebeleştirilmektedir.

Bu çerçevede, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilmiş olan rücu alacağı tutarı 533.654 TL (31 Aralık 2020: 631.008 TL) ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: 235.011 TL) (12.1 ve 17 no’lu dipnot).

Faiz Gelirleri

Faiz gelirleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmesini kapsar.

2.22 Kiralama İşlemleri

a) Kiralama Tanımı

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olarak; eski haliyle kiralama olarak tanımlanan sözleşmeleri kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak kiralama tanımını karşılayıp karşılamadığını yeniden değerlendirilmeksizin uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

b) Kiracı olarak

Şirket araç ve bina kiralamasında bulunmaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırılmış olmasına karşın artık Şirket TFRS 16 uyarınca, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolara almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda faaliyet kiralaması yoluyla edinilen makine kiralamaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

c) Kiracı olarak (devamı)

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Bir kullanım hakkı varlığı yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşıladığında, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sunulur. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket’in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Şirket’in, 1 Ocak 2021 itibarıyla finansal durum tablosuna yansıttığı kira yükümlülüklerine uyguladığı alternatif borçlanma faiz oranlarının ağırlıklı ortalaması sırasıyla %11,84’dür.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış primler karşılığı, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 Sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) uyarınca 14 Haziran 2007 tarihinden önce tanzim edilmiş poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri ile nakliyat branşı primleri hariç olmak üzere 1 Ocak – 31 Aralık 2021 dönemi içinde yapılan ve bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemine sarkan kısmından oluşmaktadır. 4 Temmuz 2007 tarihli Hazine Müsteşarlığı Genelgesi kapsamında 14 Haziran 2007 tarihinden sonra tanzim edilen poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri için kazanılmamış primler karşılığı hesaplanmaktadır. Nakliyat sigorta sözleşmelerinde ise ilgili karşılık son üç ayda yazılan net primlerin %50’si alınarak hesaplanmaktadır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50’si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no’lu dipnot).

Hazine Müsteşarlığı’nın 27 Mart 2009 tarihinde yayınladığı “Teknik Karşılıklar ile İlgili Mevzuatın Uygulanmasına İlişkin Sektör Duyurusu” itibarıyla kazanılmamış primler karşılığında dikkate alınan poliçelerin başlangıç ve bitiş tarihleri öğleyin saat 12:00 olarak varsayılarak, tüm poliçeler düzenlendiği gün ile bitiş günü için yarım gün olarak dikkate alınır.

Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan reasürans anlaşmalarının şartları ile komisyonları dikkate alınmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Ertelenen Komisyon Gider ve Gelirleri

Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılar ödene komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla “ertelenmiş üretim giderleri” ve “ertelenmiş komisyon gelirleri” hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablolara 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 23.744.567 TL (31 Aralık 2020: 20.563.894 TL) tutarında ertelenmiş üretim gideri ve 32.235.990 TL (31 Aralık 2020: 24.769.742 TL) tutarında ertelenmiş komisyon geliri olarak yansıtılmıştır.

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca devam eden riskler karşılığı, sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılmaktadır.

Şirketler devam eden riskler karşılığı ayırırken, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibarıyla, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Hazine Müsteşarlığı'nca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95'in üzerinde olması halinde, %95'i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar o branşın devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır.

Hazine Müsteşarlığı 18 Temmuz 2012 tarihli 2012/13 sayılı sektör duyurusu 7. maddesi devam eden riskler karşılığı hesaplamasında muallak tazminat karşılığı veya kazanılmamış primler karşılığı hesaplama yöntemlerinin değiştirilmesi halinde oluşacak yanıltıcı etkinin ortadan kaldırılmasını teminen devam eden riskler karşılığı hesaplamasına konu önceki dönem muallak tazminat karşılığı ve kazanılmamış primler karşılığı hesaplamalarının yeni yöntemle göre yapılmasını hüküm altına almıştır. 17 Temmuz 2012 tarih, 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uyarınca Şirket, 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli hesaplamasında aktüeryal zincirleme metodunu kullanmaya başlamasından dolayı devam eden riskler karşılığı hesaplamasında, devreden muallak tazminat tutarı yeni yöntemle göre hesaplanarak kullanılmıştır.

Hazine Müsteşarlığı 2012/15 sayılı genelge ile 2007/21 sayılı genelgenin ikinci paragrafında yer alan “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm alt branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” cümlesini 31 Aralık 2012 tarihinden geçerli olmak üzere “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” şeklinde değiştirmiştir. İlgili değişiklik uyarınca yapılan yeni hesaplama göre 31 Aralık 2021 için net devam eden riskler karşılığı 5.969.587 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2020: 2.681.583 TL).

Hazine Müsteşarlığı 2013/2 sayılı genelge hükümlerine göre net olarak hesaplanan devam eden riskler karşılığı 31 Aralık 2012 tarihinden itibaren brüt ve reasürans payı ayrı olarak hesaplanmaya başlamıştır. 31 Aralık 2021 itibarıyla brüt devam eden riskler karşılığı 38.290.492 TL (31 Aralık 2020: 14.731.452 TL), devam eden riskler karşılığı reasürör payı 32.320.905 TL (31 Aralık 2020: 12.049.869 TL) olarak hesaplanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak tazminat karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak Şirket’in en iyi tahminleri çerçevesinde belirlenmektedir.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 05/12/2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” (“Genelge”) ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.

Aktüeryal zincirleme merdiven yöntemi hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapılarak, Şirket’in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net rakamlara ulaşılmaktadır.

Şirket, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla muallak hasar karşılığı hesaplamalarında büyük hasar elemesi yapmıştır. Genel Sorumluluk, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar ve Finansal Kayıplar branşlarında elenen dosyalar bulunmaktadır. Branş bazında büyük hasar limitleri aşağıda sunulmuştur:

Ana Branş	Büyük Hasar Limiti	Eleme Yöntemi
Finansal Kayıplar	27.501.685	Yüzdellik Dilim
Genel Sorumluluk	1.285.483	Yüzdellik Dilim
Genel Zararlar	13.815.674	Box Plot
Hastalık / Sağlık	9.988.689	Box Plot
Hava Araçları	5.459.318	Box Plot
Hava Araçları Sorumluluk	27.718.427	Box Plot
Hukuksal Koruma	-	Box Plot
İhtiyari Mali Mesuliyet	5.592.966	Box Plot
Kara Araçları	1.186.117	Box Plot
Kaza	4.900.031	Box Plot
Kefalet	11.432.687	Box Plot
Nakliyat	43.390.749	Box Plot
Su Araçları	1.134.129.258	Box Plot
Yangın Ve Doğal Afetler	20.149.864	Box Plot

Şirket 2014/16 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge ve 2015/7 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge çerçevesinde 31/12/2021 tarihi itibarı ile hesaplanan “Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Hasar Karşılıkları” için Genel Sorumluluk ve Finansal Kayıplar branşlarında yüzdellik dilim, diğer branşlarda ise box plot yöntemi ile eleme uygulanmıştır. Zorunlu Trafik branşında ise büyük hasar elemesi yapılmamıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)

Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası, Kara Araçları ve Kredi branşlarında hasar ve üretim portföyü yapısı dikkate alınarak GERK seviyesi sıfır (0) TL olarak dikkate alınmıştır.

Gerekli görülen branşlarda,aktüeryal parametreleri ilgilendiren alanlara müdahaleler yapılmıştır.

2022 yılı asgari ücret seviyesine ilişkin olarak beklenenin üzerinde bir oran (%50,5) ile gerçekleşen artıştan kaynaklanacak hasar gelişimi için Genel Sorumluluk ve Zorunlu Trafik branşlarında ek rezerv ayrılmıştır. Söz konusu rezerv, bedeni dosya muallakları ile GERK’in belirli oranlarda etkileneceği varsayımıyla hesaplanmıştır. Aşağıdaki tabloda ayrılan brüt ve net asgari ücret etki tutarlarına yer verilmiştir.

	Asgari Ücret Etkisi Brüt	Asgari Ücret Etkisi Net
Zorunlu Trafik	2.396.148	2.386.374
Genel Sorumluluk	26.650.821	7.197.044
Toplam	29.046.969	9.583.418

Şirket 2016-22 sayılı Genelge ve 2021/30 sayılı Genelge uyarınca muallak tazminat karşılığının oluşturacağı nakit akışlarını iskonto etmiştir. İskonto tutarları Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşı haricindeki tüm branşlar için ödenen üçgenleri üzerinden 28/01/2022 tarihinde yüklenen Tablo57-AZMM çalışma dosyasında hesaplanmıştır. Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşlarında ise aynı Tablo57-AZMM çalışma dosyasında yer alan sektör iskonto oranları kullanılarak iskonto hesaplaması yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda söz konusu hesaplama ile bulunan iskonto tutarları, iskonto öncesi muallak tazminat karşılığı ve iskonto sonrası brüt/net muallak tazminat karşılığı tutarları sunulmaktadır:

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)

Branş	İskonto Öncesi Brüt Muallak Tazminat Karşılığı	İskonto Tutarı	İskonto Sonrası Finansal Tablolara Yansıtılan Brüt Muallak Tazminat Karşılığı
Genel Sorumluluk	174.805.700	46.627.520	128.178.180
Genel Zararlar	127.541.724	17.210.635	110.331.089
Yangın ve Doğal Afetler	84.908.554	5.858.692	79.049.862
Finansal Kayıplar	32.881.845	3.809.393	29.072.452
Kara Araçları Sorumluluk	25.432.766	1.085.942	24.346.824
Hava Araçları Sorumluluk	4.886.183	-	4.886.183
Kara Araçları	4.088.605	-	4.088.605
Kaza	5.186.218	1.126.122	4.060.096
Nakliyat	3.780.283	(151.496)	3.931.779
Kefalet	1.450.981	68.231	1.382.750
Hastalık / Sağlık	506.487	43.119	463.368
Su Araçları	110.775	2.856	107.919
Hava Araçları	34.138	-	34.138
Toplam	465.614.259	75.681.014	389.933.245

*30 Aralık 2021 tarihinde yayımlanan 2021/30 sayılı genelge uyarınca hesaplanmış olan 75.681.014 TL brüt iskonto tutarı, %9 iskonto oranı üzerinden hesaplanmış olsaydı 52.883.107 TL olacaktı.

Branş	İskonto Öncesi Brüt Muallak Tazminat Karşılığı	İskonto Tutarı	İskonto Sonrası Finansal Tablolara Yansıtılan Brüt Muallak Tazminat Karşılığı
Genel Sorumluluk	120.169.603	22.686.310	97.483.293
Genel Zararlar	85.518.353	20.166.756	65.351.597
Finansal Kayıplar	37.042.773	740.048	36.302.725
Yangın ve Doğal Afetler	29.825.940	1.705.925	28.120.015
Kara Araçları Sorumluluk	26.392.022	492.669	25.899.353
Hava Araçları Sorumluluk	3.348.463	-	3.348.463
Kara Araçları	5.016.090	939.431	4.076.659
Kaza	3.164.292	243.857	2.920.435
Nakliyat	3.902.830	(125.135)	4.027.965
Kefalet	1.096.357	116.096	980.261
Hastalık / Sağlık	237.511	16.010	221.501
Su Araçları	70.228	(320)	70.548
Hava Araçları	34.140	-	34.140
Toplam	315.818.602	46.981.647	268.836.955

Şirket, raporlama dönemi sonu itibarıyla 108.387.081 TL tutarında net muallak hasar karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2020: 80.295.032 TL).

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için 2011/23 sayılı Genelge uyarınca %25 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla kayıtlarda yer alan davalık muallak tazminat karşılıklarının branşlar itibarıyla ortalama reasürans payı oranları kullanılarak hesaplanan indirim tutarının reasürans payı belirlenmiştir. Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında yaptığı indirim tutarı net 2.762.340 TL'dir (31 Aralık 2020: 2.863.774 TL) (17 no'lu dipnot)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

Dengeleme Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12’si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığında olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığında indirilmesi mümkün bulunmaktadır.

Şirket 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle dengeleme karşılığında indirim yapmamış olup, 31 Aralık tarihi itibariyle 16.676.404 TL (31 Aralık 2020: 12.941.440 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 ve 47.1 no’lu dipnotlar).

Dengeleme karşılığı net deprem primi üzerinden hesaplandığı için reasürör payı finansal tablolara yansıtılmamıştır.

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibariyle raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak teknik giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. Sigortacılık ile ilgili yükümlülüklerin tahmin edilmesi, doğası itibariyle çok sayıda belirsizliğin değerlendirilmesini içerir.

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

Sigorta riski

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket’in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

Branş Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Yangın ve doğal afetler	465.556.596.989	361.665.906.794
Genel zararlar	253.215.351.683	186.765.144.306
Genel sorumluluk	71.607.505.963	72.013.691.437
Kaza	34.804.264.238	34.140.031.469
Hava Araçları	17.153.979.778	14.418.968.220
Finansal kayıplar	15.484.836.526	5.311.499.992
Nakliyat	6.004.387.546	5.048.362.837
Kefalet	237.251.743	218.155.215
Su araçları	176.994.663	122.160.659
Hukuksal koruma	1.349.866	1.578.400
Toplam	864.242.518.995	679.705.499.329

Duyarlılık analizleri

Finansal risk

Şirket, sahip olduğu finansal varlıkları, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özet olarak temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket'in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu'nca onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

(a) Piyasa riski

i. Nakit akım ve piyasa değeri faiz oranı riski

Şirket, değişken faiz oranlı finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmadığından faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

ii. Kur riski

Kur riski Şirket'in yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından ve bunların TL'ye çevrilmesi sırasında yabancı para kuru değişikliklerinden doğan kur riskinden kaynaklanmaktadır. 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021							
	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	İsviçre Frangı	TL Karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	8.387.283	108.845.959	2.978.115	43.725.571	14.439	252.005	-	-
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	7.065.694	91.695.045	3.441.571	50.530.173	16.392	286.084	979	13.827
Toplam aktifler	15.452.977	200.541.004	6.419.686	94.255.744	30.831	538.089	979	13.827
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	4.202.077	54.532.458	4.028.983	59.154.731	4.209	73.457	-	-
Diğer borçlar	71.207	924.089	56.330	827.054	-	-	-	-
Toplam pasifler	4.273.284	55.456.547	4.085.313	59.981.785	4.209	73.457	-	-
Net yabancı para pozisyonu	11.179.693	145.084.457	2.334.373	34.273.959	26.622	464.632	979	13.827

	31 Aralık 2020							
	ABD Doları	TL Karşılığı	Avro	TL Karşılığı	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	İsviçre Frangı	TL Karşılığı
Nakit ve nakit benzeri değerler	15.641.341	114.815.265	977.811	8.808.023	11.816	117.497	-	-
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	4.264.551	31.303.936	4.283.054	38.581.319	2.319	23.064	71	588
Toplam aktifler	19.905.892	146.119.201	5.260.865	47.389.342	14.135	140.561	71	588
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	1.305.228	9.581.028	4.472.872	40.291.180	2.400	23.869	-	-
Diğer borçlar	(6.732)	(49.421)	(4.090)	(36.842)	-	-	-	-
Toplam pasifler	1.298.496	9.531.607	4.468.782	40.254.338	2.400	23.869	-	-
Net yabancı para pozisyonu	18.607.396	136.587.594	792.083	7.135.004	11.735	116.692	71	588

Aşağıdaki tabloda, diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in mali tablolarındaki yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının/(azalışının), vergi öncesi kar seviyesinde etkisi gösterilmektedir:

Para birimi	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi	Kur değer artışı / (azalışı)	Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi
ABD Doları	% 10	14.508.446	% 10	13.658.759
	%(10)	(14.508.446)	%(10)	(13.658.759)
Avro	% 10	3.427.396	% 10	713.500
	%(10)	(3.427.396)	%(10)	(713.500)
İngiliz Sterlini	% 10	46.463	% 10	11.669
	%(10)	(46.463)	%(10)	(11.669)
İsviçre Frangı	% 10	1.383	% 10	59
	%(10)	(1.383)	%(10)	(59)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (devamı)

Duyarlılık analizleri (devamı)

ii. Fiyat riski

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla fiyat riskine maruz kalan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

(a) Kredi riski

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket’in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no’lu dipnotta verilmiştir.

Şirket’in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları, genelde Türkiye’de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

(b) Likidite riski

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket’in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akımları

31 Aralık 2021	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	52.585.102	97.658.048	-	150.243.150
Finansal borçlar	190.458	758.061	1.094.222	2.042.741
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	150.770	-	150.770
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar	-	-	-	-
Diğer çeşitli borçlar	443.153	-	-	443.153
Toplam	53.218.713	98.566.879	1.094.222	152.879.814

31 Aralık 2020	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar	25.166.089	50.528.433	-	75.694.522
Finansal borçlar	166.574	629.097	1.638.767	2.434.438
Diğer esas faaliyetlerden borçlar	-	119.005	-	119.005
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar	-	-	-	-
Diğer çeşitli borçlar	195.780	-	-	195.780
Toplam	25.528.443	51.276.535	1.638.767	78.443.745

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

Duyarlılık analizleri (devamı)

(b) Likidite riski (devamı)

31 Aralık 2021	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Muallak hasar karşılığı - net (iskonto hariç)(*)	105.548.380	18.762.879	2.480.165	126.791.424
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	453.565	40.057.815	4.442.462	44.953.842
Devam eden riskler karşılığı - net (*)	2.186.259	3.556.694	226.634	5.969.587
Dengeleme karşılığı – net (**)	-	-	16.676.404	16.676.404
Toplam	108.188.204	62.377.388	23.825.665	194.391.257

31 Aralık 2020	3 Aya Kadar	3 Ay- 1 Yıl	1 Yıl- 5 Yıl	Toplam
Muallak hasar karşılığı - net (iskonto hariç) (*)	75.317.965	13.388.949	1.769.814	90.476.728
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	981.799	29.428.205	4.200.460	34.610.464
Devam eden riskler karşılığı - net (*)	982.084	1.597.693	101.806	2.681.583
Dengeleme karşılığı – net (**)	-	-	12.941.440	12.941.440
Toplam	77.281.848	44.414.847	19.013.520	140.710.215

(*) Şirket ilgili tutarların tamamını bilançoda kısa vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

(**) Şirket ilgili tutarın tamamını bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, aktifinde yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

Finansal araçların makul değeri

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal araçların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

Finansal varlıklar

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizde dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin makul değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin makul değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı alım satım amaçlı finansal varlıklar makul değerleri ile finansal tablolarda takip edilmektedir.

Finansal yükümlülükler

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Sermaye yönetimi

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihli özsermayesi, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından gerçekleştirilen Sermaye Yeterlilik ve Teminat Denetimi sonucunda hazırlanan 26 Nisan 2013 tarih ve 1 sayılı rapora göre, Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca belirlenen gerekli asgari özsermayeden 14.895.366 TL daha yüksektir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

5. Bölüm Bilgileri

2.3 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

6. Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 886.542 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 945.050 TL)

6.1.1 Amortisman giderleri: 881.130 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 867.923 TL)

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 5.412 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 77.127 TL)

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-):

Bulunmamaktadır (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıkların maliyeti: 488.374 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 468.704 TL)

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: Bulunmamaktadır (1 Ocak-31 Aralık 2020: 16.730 TL).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (-): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

Maddi duran varlık hareket tablosu:

31 Aralık 2021

Maliyet	1 Ocak 2021	Alım (+)	Satım (-)	31 Aralık 2021
Makine ve teçhizatlar	1.944.551	96.360	-	2.040.911
Demirbaş ve tesisatlar	892.647	-	-	892.647
Özel maliyet bedelleri	672.313	-	-	672.313
Kullanım hakkı varlıkları	3.710.212	392.014	-	4.102.226
Toplam	7.219.723	488.374	-	7.708.097

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2021	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31 Aralık 2021
Makine ve teçhizatlar	(1.818.822)	(51.772)	-	(1.870.594)
Demirbaş ve tesisatlar	(862.540)	(5.667)	-	(868.207)
Özel maliyet bedelleri	(597.741)	(27.097)	-	(624.838)
Kullanım hakkı varlıkları	(1.426.076)	(796.594)	-	(2.222.670)
Toplam	(4.705.179)	(881.130)	-	(5.586.309)

Net Kayıtlı Değer	2.514.544			2.121.788
--------------------------	------------------	--	--	------------------

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

31 Aralık 2020

Maliyet	1 Ocak 2020	Alım (+)	Satım (-)	31 Aralık 2020
Makine ve teçhizatlar	1.828.765	115.786	-	1.944.551
Demirbaş ve tesisatlar	894.918	14.459	(16.730)	892.647
Özel maliyet bedelleri	653.587	18.726	-	672.313
Kullanım hakkı varlıkları (*)	3.390.479	319.733	-	3.710.212
Toplam	6.767.749	468.704	(16.730)	7.219.723

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2020	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31 Aralık 2020
Makine ve teçhizatlar	(1.772.771)	(46.051)	-	(1.818.822)
Demirbaş ve tesisatlar	(865.281)	(13.989)	16.730	(862.540)
Özel maliyet bedelleri	(569.931)	(27.810)	-	(597.741)
Kullanım hakkı varlıkları (*)	(646.003)	(780.073)	-	(1.426.076)
Toplam	(3.853.986)	(867.923)	16.730	(4.705.179)

Net Kayıtlı Değer	2.913.763			2.514.544
--------------------------	------------------	--	--	------------------

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Aralık 2021

Maliyet	1 Ocak 2021	Alım (+)	Satım (-)	31 Aralık 2021
Yazılımlar	4.059.858	-	-	4.059.858
Toplam	4.059.858	-	-	4.059.858

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2021	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31 Aralık 2021
Yazılımlar	(4.052.912)	(5.411)	-	(4.058.323)
Toplam	(4.052.912)	(5.411)	-	(4.058.323)

Net Kayıtlı Değer	6.946			1.535
--------------------------	--------------	--	--	--------------

31 Aralık 2020

Maliyet	1 Ocak 2020	Alım (+)	Satım (-)	31 Aralık 2020
Yazılımlar	4.059.858	-	-	4.059.858
Toplam	4.059.858	-	-	4.059.858

Birikmiş Amortisman	1 Ocak 2020	Dönem Amortismanı (-)	Satım (+)	31 Aralık 2020
Yazılımlar	(3.975.785)	(77.127)	-	(4.052.912)
Toplam	(3.975.785)	(77.127)	-	(4.052.912)

Net Kayıtlı Değer	84.073			6.946
--------------------------	---------------	--	--	--------------

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

10. Reasürans Varlıkları

Şirket’in dönemler itibariyle sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan reasürans işlemleriyle ilgili bilanço ve gelir tablosunda yer alan tutarları aşağıdaki gibidir:

Reasürans Varlıkları/(Yükümlülükleri)	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	165.916.598	105.158.670
Muallak hasar ve tazminat karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	281.546.164	188.541.923
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	32.320.906	12.049.868
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 ve 19 no’lu dipnot)	(32.235.990)	(24.769.742)
Reasürans şirketlerine borçlar (19 no’lu dipnot)	(150.243.150)	(75.694.522)
Toplam	297.304.528	205.286.197

Reasürans Gelirleri/(Giderleri)	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Ödenen tazminat reasürör payı	90.293.594	98.706.602
Reasürörden alınan komisyonlar (brüt)	60.668.366	43.498.296
Muallak tazminatlar karşılığı değişiminde reasürör payı	92.087.028	(33.325.843)
Reasürörden alınan komisyonların ertelenmesi	(7.466.248)	(6.084.860)
Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı	60.757.929	11.926.440
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı	20.271.037	(4.428.296)
Reasüröre devredilen primler	(314.211.191)	(223.802.850)
Toplam	2.400.515	(113.510.511)

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no’lu dipnotta yapılmıştır.

11. Finansal Varlıklar

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar		
Eurobond	15.668.070	8.862.374
Toplam	15.668.070	8.862.374

(*) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar portföyünde bulunan Eurobond’un faiz oranı % 6,125’dir. (31 Aralık 2020: % 6,125)

11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi: 11.1 no’lu dipnotta gösterilmiştir.

11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları: Finansal varlıklarda meydana gelen değer artış ve azalışları 11.7 ve 26 no’lu dipnotlarda gösterilmiştir.

11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar: Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması:

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Aracılardan alacaklar	132.496.258	80.301.917
Sigortalılardan alacaklar (*)	1.657.303	824.716
Rücu ve sovtaj alacakları (17.15-17.19 no’ lu dipnot)	533.654	631.008
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar	134.687.215	81.757.641
Reasürans faaliyetlerinden alacaklar	45.379.013	27.584.309
Kanuni takipteki net rücu alacakları	15.740.238	14.103.692
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	5.651.052	3.970.584
Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar	201.457.518	127.416.226
Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığı (-) (**)	(15.740.238)	(14.103.692)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (**)	(5.351.052)	(3.670.584)
Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)	-	(235.011)
Esas faaliyetlerden alacaklar – net	180.366.228	109.406.939

(*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 1.657.303 TL (31 Aralık 2020: 824.716 TL) tutarındaki kredi kartı alacakları “Sigortalılardan alacaklar” hesabı altında sınıflandırılmıştır.

(**) Bilançoda esas faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hesabı altında gösterilmektedir.

Rücu ve sovtaj alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Rücu ve sovtaj alacakları – brüt	39.998.351	37.595.920
Rücu ve sovtaj alacakları - reasürans payı	(24.170.632)	(22.861.219)
Rücu ve sovtaj alacakları	15.827.719	14.734.701
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı (-)	(15.740.238)	(14.103.692)
Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)	-	(235.011)
Rücu ve sovtaj alacakları – net	87.481	395.998

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

	31 Aralık 2021		
	TL Karşılığı (Avro)	TL	Toplam
İpotek senetleri	-	1.731.822	1.731.822
Teminat mektupları	-	2.594.000	2.594.000
Nakit teminatlar	2.651	72.833	75.484
Diğer	-	68.000	68.000
Toplam	2.651	4.466.655	4.469.306
	31 Aralık 2020		
	TL Karşılığı (Avro)	TL	Toplam
İpotek senetleri	-	1.741.822	1.741.822
Teminat mektupları	-	2.658.500	2.658.500
Nakit teminatlar	2.651	72.833	75.484
Diğer	-	63.000	63.000
Toplam	2.651	4.536.155	4.538.806

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL’ye dönüştürme kurları:

	31 Aralık 2021		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	11.179.692	12,9775	145.084.453
Avro	2.334.373	14,6823	34.273.965
İsviçre Frangı	979	14,1207	13.824
İngiliz Sterlini	35.040	17,4530	611.553
Toplam			179.983.795

	31 Aralık 2020		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
ABD Doları	18.607.396	7,3405	136.587.590
Avro	792.083	9,0079	7.135.004
İsviçre Frangı	71	8,2841	588
İngiliz Sterlini	11.735	9,9438	116.690
Toplam			143.839.872

12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortalı ve araçlardan alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Vadesi Gelmiş	2.528.671	4.479.182
3 aya kadar	79.631.281	31.773.633
3-6 ay arası	36.551.476	26.028.024
6 ay – 1 yıl arası	15.442.133	18.845.794
Toplam	134.153.561	81.126.633

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı - 1 Ocak	3.970.584	3.036.522
Dönem içindeki girişler	1.680.468	934.062
Dönem içindeki çıkışlar	-	-
Dönem sonu – 31 Aralık	5.651.052	3.970.584

Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı - 1 Ocak	14.103.692	12.104.568
Dönem içindeki girişler	1.636.546	1.999.124
Dönem içindeki çıkışlar	-	-
Dönem sonu – 31 Aralık (*)	15.740.238	14.103.692

(*) Şirket dava aşamasındaki rücu alacaklarına reasürans payı düşülerek net tutarlar üzerinden karşılık ayırmaya başlamıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (devamı)

Vadesi geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
3 aya kadar	2.138.562	2.633.382
3- 6 ay arası	106.311	989.121
6 ay üzeri	283.798	856.679
Toplam	2.528.671	4.479.182

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
İpotek senetleri	1.731.822	1.741.822
Teminat mektubu	2.594.000	2.658.500
Nakit teminatlar	75.484	75.484
Diğer	68.000	63.000
Toplam	4.469.306	4.538.806

Alacak tutarından daha fazla teminatı bulunan araçlar dikkate alındığında, Şirket’in vadesi geçmiş alacaklar için kullanılabilir teminat tutarı 2.546.892 TL (31 Aralık 2020: 2.381.650 TL) olarak hesaplanmaktadır.

13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzeri varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankalar (*)	244.766.910	152.352.012
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	6.431.864	4.440.785
Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı	251.198.774	156.792.797

(*) Şirket’in 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle Hazine Müsteşarlığı lehine 30.000.000 TL (31 Aralık 2020: 20.210.000 TL), verilen teminat mektuplarından dolayı da 983.977 TL (31 Aralık 2020: 2.123.756 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

Şirket’in 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 1 Ocak-31 Aralık 2020 dönemlerine ait banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
TL mevduatlar		
- Vadeli mevduatlar	106.922.310	35.599.290
- Vadesiz mevduatlar	689.080	1.874.312
	107.611.390	37.473.602
Yabancı para mevduatlar		
- Vadeli mevduatlar	117.287.580	107.453.461
- Vadesiz mevduatlar	19.867.940	7.424.949
	137.155.520	114.878.410
Toplam	244.766.910	152.352.012

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle vadeli mevduatları 3 aydan kısa vadeli dir.

Yabancı para cinsinden vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıda sunulmuştur:

Döviz Cinsi	31 Aralık 2021			
	Döviz Tutarı		TL Tutarı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	6.847.342	332.615	88.861.381	4.316.511
Avro	1.936.087	1.042.028	28.426.199	15.299.425
İngiliz Sterlini	-	14.439	-	252.004
Toplam			117.287.580	19.867.940

Döviz Cinsi	31 Aralık 2020			
	Döviz Tutarı		TL Tutarı	
	Vadeli	Vadesiz	Vadeli	Vadesiz
ABD Doları	13.828.519	605.496	101.508.247	4.444.643
Avro	660.000	317.811	5.945.214	2.862.810
İngiliz Sterlini	-	11.816	-	117.496
Toplam			107.453.461	7.424.949

Vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranları:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
TL	%13,80	%5,48
ABD Doları	%1	%1,97

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye

Şirket’in pay senetlerinin her biri 1 TL nominal değerde olup toplam nominal değer 51.400.000 TL’dir (31 Aralık 2020: 51.400.000 TL).

Dönem başı ve dönem sonunda bulunan pay senetlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021		2020	
	Pay Adedi	Toplam Nominal Bedeli	Pay Adedi	Toplam Nominal Bedeli
Dönem başı	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000
Sermaye azaltımı	-	-	-	-
Sermaye arttırımı	-	-	-	-
Dönem sonu	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000
Ödenmemiş Sermaye	-	-	-	-
Ödenmiş Sermaye	51.400.000	51.400.000	51.400.000	51.400.000

Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları):

Geçmiş yıllar karları/zararlarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Dönem başı	3.485.939	2.363.643
Önceki yıl karının/(zararının) ilavesi	5.260.697	1.181.364
Yasal yedeklere transfer	(263.035)	(59.068)
Dönem sonu	8.483.601	3.485.939

16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*)	44.469.759	22.121.169
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı	30.000.000	20.210.000

(*) Sigortacılık Kanunu’na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır.

Şirket tesis edilmesi gereken teminat tutarı açığını tamamlamak için gerekli aksiyonları almıştır.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarı:

4 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	268.836.955	(188.541.923)	80.295.032
Ödenen tazminat	(72.814.448)	53.534.539	(19.279.909)
Değişim			
- Cari Dönem muallak hasarları	212.798.318	(169.741.926)	43.056.392
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	(83.319.198)	75.982.904	(7.336.294)
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	325.501.627	-228.766.406	96.735.221
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)	126.297.577	(99.003.714)	27.293.863
Muallak tazminat karşılıklarına uygulanan iskonto	(75.681.014)	57.276.671	(18.404.343)
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot)	13.815.055	(11.052.715)	2.762.340
Toplam	389.933.245	(281.546.164)	108.387.081

	2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	282.687.399	(221.867.766)	60.819.633
Ödenen tazminat	(87.369.644)	75.805.828	(11.563.816)
Değişim			
- Cari Dönem muallak hasarları	85.033.468	(62.628.007)	22.405.461
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	(43.260.070)	47.529.367	4.269.297
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	237.091.153	(161.160.578)	75.930.575
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)	94.267.078	(76.857.152)	17.409.926
Muallak tazminat karşılıklarına uygulanan iskonto	(46.981.647)	36.799.952	(10.181.695)
Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot)	(15.539.629)	12.675.855	(2.863.774)
Toplam	268.836.955	(188.541.923)	80.295.032

Yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış net muallak hasar ve tazminat karşılıkları bulunmamaktadır.

Kazanılmamış primler karşılığı:

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	139.769.134	(105.158.670)	34.610.464
Net Değişim	71.101.306	(60.757.929)	10.343.377
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	210.870.440	(165.916.599)	44.953.842
	2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	112.352.617	(93.232.230)	19.120.387
Net Değişim	27.416.517	(11.926.440)	15.490.077
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	139.769.134	(105.158.670)	34.610.464

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Kazanılmamış primler karşılığı (devamı):

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon gelirleri ve ertelenmiş komisyon giderleri sırasıyla 32.235.990 TL (31 Aralık 2020: 24.769.742 TL) ve 23.744.567 TL (31 Aralık 2020: 20.563.894 TL) olup bilançoda sırasıyla “Ertelenmiş komisyon gelirleri” ve “Ertelenmiş üretim giderleri” hesap kalemleri altında yer almaktadır.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Ertelenmiş Komisyon Giderleri	23.679.821	20.480.915
Ertelenmiş Destek Hizmeti Giderleri	64.746	82.979
Ertelenmiş Üretim Giderleri	23.744.567	20.563.894

Devam eden riskler karşılığı:

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	14.731.451	(12.049.868)	2.681.583
Net Değişim	23.559.041	(20.271.037)	3.288.004
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	38.290.492	(32.320.905)	5.969.587

	2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	18.461.995	(16.478.164)	1.983.831
Net Değişim	(3.730.544)	4.428.296	697.752
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	14.731.451	(12.049.868)	2.681.583

Dengeleme karşılığı (*):

	2021		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	12.941.440	-	12.941.440
Net Değişim	3.734.964	-	3.734.964
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	16.676.404		16.676.404

	2020		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı – 1 Ocak	8.979.713	-	8.979.713
Net Değişim	3.961.727	-	3.961.727
Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 31 Aralık	12.941.440	-	12.941.440

(*) Söz konusu karşılık 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Rücu Gelirleri

Şirket’in ödemiş olduğu tazminat bedellerine ilişkin olarak branşlar itibariyle dönem içinde tahsil edilmiş olan rücu ve sovtaj gelirleri ile dönem sonu itibariyle tahakkuk edilmiş olan rücu ve sovtaj alacak tutarları aşağıda açıklanmıştır:

	Tahsil					
	1 Ocak – 31 Aralık 2021			1 Ocak – 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Kara Araçları	938.540	(31.527)	907.013	1.436.286	(70.644)	1.365.642
Kara Araçları Sorumluluk	425.160	(425.160)	-	206.076	(206.076)	-
Yangın ve Doğal Afetler	977.375	(501.723)	475.652	1.137.264	(578.981)	558.283
Nakliyat	740.703	(217.862)	522.841	749.784	(90.632)	659.152
Kefalet	10.408	(7.637)	2.771	17.094	(10.823)	6.271
Genel Sorumluluk	428.380	(342.704)	85.676	-	-	-
Genel Zararlar	269.343	(240.659)	28.684	288.008	(247.286)	40.722
Mühendislik	91.993	(48.218)	43.775	22.506	(21.006)	1.500
Toplam	3.881.902	(1.815.490)	2.066.412	3.857.018	(1.225.448)	2.631.570

	Tahakkuk					
	31 Aralık 2021			31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans Payı	Net	Brüt	Reasürans Payı	Net
Kara Araçları	-	-	-	30.736	-	30.736
Yangın ve Doğal Afetler	661.375	(385.329)	276.046	386.005	(186.612)	199.393
Nakliyat	164.651	(24.698)	139.953	552.055	(189.562)	362.493
Genel Sorumluluk	172.814	(138.251)	34.563	-	-	-
Genel Zararlar	869.760	(801.919)	67.841	-	-	-
Mühendislik	32.448	(23.947)	8.501	73.819	(35.432)	38.387
Kefalet	33.750	(27.000)	6.750	-	-	-
Toplam	1.934.798	(1.401.144)	533.654	1.042.615	(411.606)	631.009

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ve tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında indirim tutarları aşağıda açıklanmıştır (2.24 no’lu dipnot):

31 Aralık 2021				
Alt branş	Kazanma Oranı (%)	Brüt	Reasürans Payı	Net
Zorunlu Trafik	19,86	5.069.802	(5.069.802)	-
İşveren Mali Sorumluluk	11,94	4.391.103	(3.594.089)	797.014
Yangın	25	519.756	(255.059)	264.697
Kara Araçları	25	1.023.320	(69.727)	953.593
Hırsızlık	25	12.377	(5.941)	6.436
Seyahat/Sağlık	6,14	2.758	-	2.758
Ferdi Kaza	20,62	387.157	(185.922)	201.235
Nakliyat	25	94.846	(9.187)	85.659
Makine Kırılması	25	422.060	(202.589)	219.471
İnşaat	3,30	617.203	(586.243)	30.960
Elektronik Cihaz	0,62	11.568	(5.553)	6.015
3.Şahıs Mali Mesuliyet	25	731.126	(669.619)	61.507
Ürün Sorumluluk	25	531.979	(398.984)	132.995
Toplam		13.815.055	(11.052.715)	2.762.340

31 Aralık 2020				
Alt branş	Kazanma Oranı(%)	Brüt	Reasürans Payı	Net
Zorunlu Trafik	22,76	6.634.333	(6.634.333)	-
İşveren Mali Sorumluluk	18,15	5.118.647	(4.201.458)	917.189
Yangın	25	447.153	(214.836)	232.317
Kara Araçları	25	1.173.291	(97.770)	1.075.521
Hırsızlık	25	11.832	(5.679)	6.153
Seyahat/Sağlık	3,12	1.378	-	1.378
Ferdi Kaza	21,65	320.596	(172.712)	147.884
Nakliyat	25	54.329	(3.335)	50.994
Makine Kırılması	25	422.459	(202.780)	219.679
İnşaat	4,10	162.821	(151.847)	10.974
Elektronik Cihaz	2,39	39.283	(18.856)	20.427
3.Şahıs Mali Mesuliyet	25	644.322	(590.361)	53.961
Ürün Sorumluluk	25	509.185	(381.888)	127.297
Toplam		15.539.629	(12.675.855)	2.863.774

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar	150.243.150	75.694.522
Diğer esas faaliyetlerden borçlar (47.1 no’lu dipnot)	150.770	119.005
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no’lu dipnot)	32.235.990	24.769.742
Personele borçlar	788	2.886
Diğer çeşitli borçlar (47.1 no’lu dipnot)	443.153	195.780
Toplam kısa vadeli borçlar	183.073.851	100.781.935
Alınan depozito ve teminatlar	199.272	63.325
Toplam uzun vadeli borçlar	199.272	63.325
Toplam ticari ve diğer borçlar, ertelenmiş gelirler	183.273.123	100.845.260

İlişkili taraf bakiyeleri 45 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Yabancı para ile ifade edilen borçlar aşağıdaki gibidir:

Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar:

31 Aralık 2021			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	36.555.959	1,0000	36.555.959
ABD Doları	4.202.077	12,9775	54.532.454
Avro	4.028.983	14,6823	59.154.737
Toplam			150.243.150

31 Aralık 2020			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	25.822.312	1,0000	25.822.312
ABD Doları	1.305.228	7,3405	9.581.026
Avro	4.472.872	9,0079	40.291.184
Toplam			75.694.522

Diğer çeşitli borçlar:

31 Aralık 2021			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	457.754	1,0000	457.754
ABD Doları	3.027	12,9775	39.283
Avro	(3.670)	14,6823	(53.884)
Toplam			443.153

31 Aralık 2020			
Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
TL	307.370	1,0000	307.370
ABD Doları	(10.183)	7,3405	(74.748)
Avro	(4.090)	9,0079	(36.842)
Toplam			195.780

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

20. Finansal Borçlar

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kredi Kuruluşlarına Borçlar (*)	14.652	18.682
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	948.518	776.989
Kısa vadeli finansal borçlar	963.170	795.671
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.094.223	1.638.767
Uzun vadeli finansal borçlar	1.094.223	1.638.767
Toplam finansal borçlar	2.057.393	2.434.438

(*) Söz konusu tutarlar kredi ve kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralama için iskonto edilmiş geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2020: Yoktur);

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
1 yıla kadar	948.519	776.989
1 – 2 yıl arası	863.006	677.725
2 – 3 yıl arası	231.216	757.968
3 – 4 yıl arası	-	203.074
Toplam	2.042.741	2.415.756

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 251.523 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2020: 301.662 TL) tutarındaki faiz giderini “Diğer Yatırım Giderleri”; 796.594 TL tutarındaki amortisman giderini ise “Amortisman Giderleri” hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak - 31 Aralık 2020: 783.757 TL).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelemiş Gelir Vergisi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelemiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20’dir. Kurumların 2021 yılı kazançlarında kurumlar vergisi %25 olarak uygulanacak olup bu oran ilk defa 2021 yılının ikinci geçici vergi döneminde uygulanacaktır. Bu nedenle 1 Temmuz 2021 tarihinden itibaren geçerli kurumlar vergisi oranı %25 olduğu için, 2021 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2020 : %22-%20).

31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2021		31 Aralık 2020	
	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Varlıkları/ Yükümlülükleri	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelemiş Vergi Varlıkları/ Yükümlülükleri
Dengeleme karşılığı	5.969.587	1.193.917	6.539.889	1.307.978
Devam eden riskler karşılığı	10.501.616	2.100.323	2.681.583	536.317
Gider tahakkukları	3.873.522	968.380	7.757.870	1.551.574
Kıdem tazminatı karşılığı	845.530	169.106	588.936	117.787
Acente şüpheli alacaklar/rücu ve sovtaj alacakları karşılığı	90.338	18.068	538.197	107.639
Kullanılmamış izin ve personel dava karşılığı	1.606.995	369.609	1.020.949	204.190
Personel Dava Karşılığı	15.850	3.171		
IFRS 16 Etkisi	291.617	58.323	332.771	66.554
Ertelemiş vergi varlıkları toplamı	23.195.055	4.880.897	19.460.195	3.892.039
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	(34.694)	(6.939)	(47.997)	(9.599)
Personel Dava Karşılığı	(6.900)	(1.380)		
Rücu gelirlerinden kesinleşmeyenler	(432.196)	(86.439)	(312.535)	(62.507)
Ertelemiş vergi yükümlülükleri toplamı	(473.790)	(94.758)	(360.532)	(72.106)
Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)	22.721.265	4.786.139	19.099.663	3.819.933

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

Ertelenen vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı - 1 Ocak	3.819.933	1.477.930
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	966.206	2.342.003
Dönem sonu – 31 Aralık	4.786.139	3.819.933

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

Hesap Adı	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Kıdem Tazminatı Karşılığı	845.530	588.936
Toplam	845.530	588.936

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Şirket’in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanlara ödenecek kıdem tazminatları muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2021 tarihindeki karşılık yıllık %9,50 enflasyon (31 Aralık 2020: %9,50) ve %13,60 (31 Aralık 2020: %13,60) faiz oranı varsayımlarına göre %4,70 (31 Aralık 2020: %4,70) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan 8.284,51 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2020: 7.117,17 TL)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2021	2020
Dönem başı - 1 Ocak	588.936	540.408
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	323.425	251.083
Dönem içinde ödenen	(66.831)	(202.555)
Dönem sonu – 31 Aralık	845.530	588.936

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

23. Kısa ve Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Prim Karşılıkları	4.754.505	3.874.786
Diğer Dava Karşılıkları	1.777.496	1.992.217
İzin Karşılığı	1.606.995	988.343
Rapel Karşılıkları	1.000.000	600.000
Personel Dava Karşılığı	15.849	32.606
Diğer	2.096.026	1.665.653
Toplam	11.250.871	9.153.605

24. Net Sigorta Prim Geliri

Şirket’in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait yazılan net sigorta primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2021		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Yangın ve doğal afetler	167.129.135	(128.314.301)	38.814.834
Mühendislik	109.683.028	(92.112.496)	17.570.532
Genel sorumluluk	57.561.804	(47.578.725)	9.983.079
Nakliyat	12.588.153	(4.686.044)	7.902.109
Kaza	6.199.950	(2.593.156)	3.606.794
Finansal kayıplar	20.498.487	(17.518.804)	2.979.683
Genel zararlar	5.918.658	(4.632.437)	1.286.221
Hastalık/Sağlık	748.088	-	748.088
Su araçları	1.080.618	(524.658)	555.960
Hukuksal koruma	42.794	-	42.794
Kefalet	131.913	(109.040)	22.873
Hava Araçları	706.299	(706.299)	-
Hava Araçları Sorumluluk	4.568.535	(4.568.535)	-
Kredi	10.866.696	(10.866.696)	-
Toplam	397.724.158	(314.211.191)	83.512.967

	1 Ocak – 31 Aralık 2020		
	Brüt	Reasürans Payı	Net
Yangın ve doğal afetler	121.356.642	(83.163.125)	38.193.517
Mühendislik	80.170.364	(66.996.133)	13.174.231
Genel sorumluluk	13.100.270	(4.461.685)	8.638.585
Nakliyat	40.137.510	(33.307.942)	6.829.568
Kaza	6.894.990	(2.719.205)	4.175.785
Finansal kayıplar	3.925.498	(2.706.185)	1.219.313
Genel zararlar	5.550.762	(4.363.949)	1.186.813
Hastalık/Sağlık	564.966	-	564.966
Su araçları	559.166	(35.208)	523.958
Hukuksal koruma	52.959	-	52.959
Kefalet	143.306	(118.441)	24.865
Hava Araçları	270.499	(270.491)	8
Hava Araçları Sorumluluk	3.705.194	(3.705.194)	-
Kredi	21.955.292	(21.955.292)	-
Kara Araçları	(207.469)	-	(207.469)
Toplam	298.179.949	(223.802.850)	74.377.099

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

26. Yatırım Gelirleri ve Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Nakit ve nakit benzerlerinden elde edilen faiz gelirleri	9.979.316	6.748.144
Finansal Yatırımların Değerlemesi	3.505.394	-
Kambiyo karları	102.803.196	82.216.707
Toplam	116.287.906	88.964.851

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Makul Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır).

31. Zaruri Diğer Giderler

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Teknik olan bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	(29.347.104)	(28.871.603)
Toplam (32 no’lu dipnot)	(29.347.104)	(28.871.603)

32. Gider Çeşitleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Üretim komisyonu gideri	(47.543.334)	(34.979.189)
Personel gideri (33 no’lu dipnot)	(24.467.534)	(21.013.666)
Bilgi işlem gideri	(4.935.838)	(4.554.515)
Diğer teknik giderler	(1.007.485)	(1.335.483)
Dava takip, danışmanlık ve denetim gideri	(1.097.517)	(873.467)
Ulaşım gideri	(947.696)	(814.603)
Reklam ve pazarlama gideri	(591.913)	(526.615)
Dışardan sağlanan hizmet gideri	(372.302)	(427.743)
Vergi resim ve harçlar	(276.118)	(275.599)
Ofis giderleri	(243.772)	(217.642)
Haberleşme ve iletişim giderleri	(142.616)	(130.628)
Kira gideri	(140.252)	(306.497)
Diğer	(782.845)	(829.392)
Reasürans komisyonu geliri	53.202.118	37.413.436
Toplam (31 no’lu dipnot)	(29.347.104)	(28.871.603)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Maaş ödemesi	(16.572.147)	(14.079.468)
Sigorta ödemeleri	(2.089.623)	(1.727.373)
Yemek ve taşıma giderleri	(844.878)	(808.525)
İşten ayrılma tazminatı ödemeleri	(102.434)	(420.571)
Diğer	(4.858.452)	(3.977.729)
Toplam (32 no’lu dipnot)	(24.467.534)	(21.013.666)

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket’in hisse bazlı ödeme işlemi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri: 787.871 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 651.483 TL)

34.1.1 Üretim maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

34.1.2 Sabit varlıkların maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

34.1.3 Doğrudan gider yazılanlar: 787.871 TL (1 Ocak-31 Aralık 2020: 651.483 TL)

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

35. Gelir Vergileri

1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemlerine ait finansal tablolarda yer alan vergi gelir ve giderleri ile 31 Aralık 2021 ve 31 Aralık 2020 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda yer alan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıda özetlenmiştir:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	11.549.877	3.240.641
Peşin Ödenen Vergiler	(12.358.905)	(7.240.663)
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü/(Varlığı)	(809.028)	(4.000.022)

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-)	(11.549.877)	(3.240.641)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	966.206	2.342.003
Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	(10.583.671)	(898.638)

Şirket’in ertelenmiş gelir vergisine ilişkin tutarlarına 21 no’lu dipnotta yer verilmiştir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

36. Net Kur Değişim Gelirleri/Giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
Yabancı para alacak ve borçlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net)	19.906.222	19.873.970
Finansal yatırımlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net)	57.362.738	14.269.225
Toplam	77.268.960	34.143.195

37. Pay Başına Kar/Zarar

Pay başına kar/zarar miktarı, net dönem zararının Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Net dönem karı/(zararı)	37.530.061	5.260.697
Beheri 1 TL nominal değerli hisseleri ağırlıklı ortalama adedi	51.400.000	51.400.000
Hisse başına kazanç/(kayıp) (-)	0,730	0,102

38. Hisse Başı Kar Payı

Şirket, 1 Ocak-31 Aralık 2021 ve 2020 hesap dönemlerinde temettü dağıtımını yapmamıştır.

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akım tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

42. Riskler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Şirket aleyhine açılan hasar davaları-net (*)	15.766.091	12.600.008
Şirket aleyhine açılan iş davaları (23 no’lu dipnot)	15.849	32.606

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların hareket tablosu 17 no’lu dipnotta yer almaktadır. Söz konusu tutar Şirket’in konservasyonunda kalan kısmı ifade etmekte olup söz konusu karşılıkların brüt tutarı 96.340.966 TL (31 Aralık 2020: 80.749.529 TL)’dir. 2.24 ve 17.15-19 no’lu dipnotlarda açıklandığı üzere, 2011/23 sayılı Genelge çerçevesinde, 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla dava konusu muallak tazminat karşılıklarında net 2.762.340 TL indirim yapılmıştır (31 Aralık 2020: 2.863.774 TL) (2.24 ve 17 no’lu dipnotlar).

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Bankalar (2.12, 14 ve 17.1 no’lu dipnot)	30.983.977	22.333.756
Toplam	30.983.977	22.333.756

(*) Şirket’in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Hazine Müsteşarlığı lehine 30.000.000 TL (31 Aralık 2020: 20.210.000 TL), verilen teminat mektuplarından dolayı da 983.977 TL (31 Aralık 2020: 2.123.756 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

44. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler

45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)

Şirket’in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları ile üst düzey yöneticileri bu finansal tablolarda ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

45.2 Şirket’in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Sigorta ve reasürans şirketleri bakiyeleri

Borçlar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Oman Insurance Company (P.S.C) (*)	7.162.809	3.833.547
Toplam	7.162.809	3.833.547
Alacaklar	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Oman Insurance Company (P.S.C) (**)	69	(24.213)
Toplam	69	(24.213)

(*) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

(**) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

b) Devredilen primler

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Oman Insurance Company (P.S.C)	45.118.044	33.220.060
Toplam	45.118.044	33.220.060

c) Alınan komisyonlar

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Oman Insurance Company (P.S.C)	11.386.329	8.461.357
Toplam	11.386.329	8.461.357

d) Ödenen tazminatta reasürör payı

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Oman Insurance Company (P.S.C)	19.510.290	15.665.116
Toplam	19.510.290	15.665.116

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (devamı)

45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

45.8 İlişkili Taraf Açıklamaları:

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no.lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

46. Raporlama döneminden sonraki olaylar

29 Ocak 2022 tarihinde yayımlanan “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile yabancı paralarını veya çeşitli altın kaynaklarını Türk Lirasına çeviren ve bu suretle elde edilen Türk Lirası varlığı en az üç ay vadeli mevduat ve katılma hesaplarında değerlendiren şirketlerin çeşitli kur farkı, faiz, kar payı ve diğer gelirleri kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur. Şirket, 24.02.2022 tarihinde 42.606.600 TL tutarlı, Ziraat Bankası’ndan 12 ay vade ile kur korumalı mevduat işlemi yapmıştır. Söz konusu düzenleme kapsamında 1.605.077 TL vergi istisnasından yararlanmıştır. Vergi kanunlarında raporlama tarihinden sonra yapılan değişiklikler UMS 10 uyarınca “raporlama döneminden sonraki düzeltme gerektirmeyen olay” kapsamında olup işletmenin dönem vergi gideri bu Kanun değişikliği dikkate alınmadan hesaplanmıştır.

2022 yılının Ocak ayından itibaren Rusya ile Ukrayna arasında yaşanan gerginlik, rapor tarihi itibarıyla krize ve sıcak çatışmaya dönüşmüştür. Krize konu olan iki ülkede Şirket’e ait bir faaliyet yürütülmektedir. Şirket’in faaliyetlerini yürüttüğü coğrafyalar göz önünde bulundurulduğunda Şirket operasyonları üzerinde direkt bir etki beklenmemektedir. Ancak, rapor tarihi itibarıyla krizin seyrinin belirsiz olması sebebiyle, küresel ölçekte yaşanabilecek gelişmelerin, bu gelişmelerin küresel ve bölgesel ekonomiye olası yansımalarının, Şirket operasyonlardaki etkileri makul bir şekilde tahmin edilememektedir.

Şirket’in yüzde yüz sermayesine sahip olan Oman Insurance Company 10 Mart 2022 tarihinde yaptığı basın duyurusu ile Türkiye’deki sigortacılık faaliyetlerinin tamamını VHV Reasürans A.Ş.’ye satmak için anlaşmaya vardığını bildirmiştir. Hisse devir işlemleri düzenleyici kurumlardan alınacak izinlere tabidir.

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
a) Diğer esas faaliyetlerden borçlar:		
Diğer	150.770	119.005
Toplam	150.770	119.005
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
b) Diğer çeşitli borçlar:		
Satıcılara borçlar	434.634	161.285
Diğer	8.441	34.369
DASK’ a borçlar	78	126
Toplam	443.153	195.780
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
c) Diğer uzun vadeli teknik karşılıklar:		
Dengeleme karşılığı	16.676.404	12.941.440
Toplam	16.676.404	12.941.440
	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
d) Gelecek aylara ait diğer giderler:		
Peşin ödenen bilgi işlem giderleri	1.332.203	1.169.560
Peşin ödenen sigorta poliçeleri	311.482	224.084
Peşin ödenen kira giderleri	221.538	7.500
Diğer	24.395	118.048
Kısa vadeli toplamı	1.889.618	1.519.192
Diğer	-	-
Uzun vadeli toplamı	-	-
Toplam	1.889.618	1.519.192

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not:

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-31 Aralık 2020: Bulunmamaktadır.)

DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ
1 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR
(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (devamı)

47.5 Hazine Müsteşarlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):

	1 Ocak – 31 Aralık 2021	1 Ocak – 31 Aralık 2020
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı	(1.715.812)	(2.387.967)
Esas faal.kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı	(1.680.469)	(934.061)
Kıdem tazminatı ve izin karşılığı	(875.246)	(392.182)
Personel dava karşılığı	-	2.652
Toplam	(4.271.527)	(3.711.558)

Bağımsız Denetçi/Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

	31 Aralık 2021	31 Aralık 2020
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	261.403	135.000
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	-	-
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti	-	-
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
Toplam	261.403	135.000