

**DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ**

1 OCAK - 30 EYLÜL 2020 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR

| <b>İÇİNDEKİLER</b>  | <b>SAYFA</b> |
|---|--------------|
| <b>BİLANÇO .....</b>  | <b>1-5</b>   |
| <b>GELİR TABLOSU.....</b>                                   | <b>6-7</b>   |
| <b>NAKİT AKIŞ TABLOSU.....</b>                              | <b>8</b>     |
| <b>ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>                      | <b>9</b>     |
| <b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b> | <b>10-64</b> |



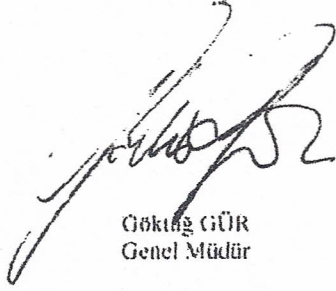
Genel Müdürlük Adres:  
Altunizade Mah.Kısıklı Cad. Büyük Mükellefler V.D. 3130548291  
Sarkıysan Ak İş Merkezi Ticaret Sicil No:665248  
4/B Kat:1 D:7 34662 Mersis No: 0313054829100017  
Üsküdar - İSTANBUL www.dubaisigorta.com.tr  
Tel: 0216 559 19 00 Faks: 0216 559 19 90

## DUBAI SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

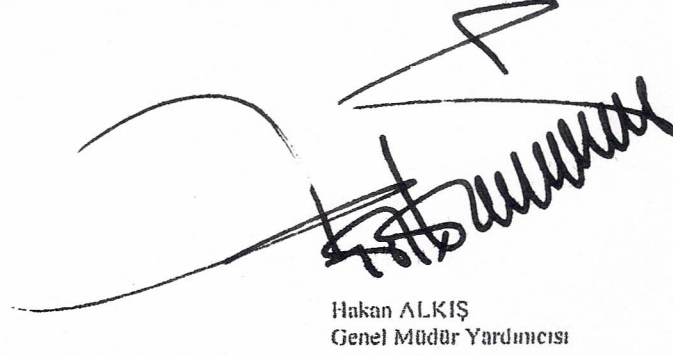
### 30 EYLÜL 2020 TARİHİ İTİBARIYLA DÜZENLENEN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN ŞİRKET BEYANI

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı Sigortacılık mevzuatına göre hazırlanan 30 Eylül 2020 tarihli tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik" hükümlerine ve Şirket muhasebe kayıtlarına uygun olduğunu beyan ederiz.

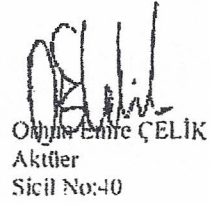
İstanbul, 30 Ekim 2020



Göktaş GÜR  
Genel Müdür



Hakan ALKIŞ  
Genel Müdür Yardımcısı



Onur Emre ÇELİK  
Aktifler  
Sicil No:40



Hatice NİZAM  
Mali İşler Müdürü

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| VARLIKLAR   | Notlar    | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31 Aralık 2019 |
|---|-----------|---|--|
| <b>I - Cari Varlıklar</b>   |           |   |  |
| <b>A - Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar</b>                                   |           | <b>177.226.487</b>  | <b>127.228.865</b>   |
| 1- Kasa   |           | -   | -  |
| 2- Alman Çekler   |           | -   | -  |
| 3- Bankalar   | 2.12, 14  | 174.108.210   | 123.208.570  |
| 4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri   |           | -   | -  |
| 5- Banka Garantili ve Üç Aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları             | 2.12, 14  | 3.118.277   | 4.020.295  |
| 6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar                                     |           | -   | -  |
| <b>B - Finansal Varlıklar ile Riski Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar</b> |           | <b>9.576.249</b>  | <b>7.203.382</b>   |
| 1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar   |           | -   | -  |
| 2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar                             | 2.8, 11.1 | 9.576.249   | 7.203.382  |
| 3- Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar                                       |           | -   | -  |
| 4- Krediler   |           | -   | -  |
| 5- Krediler Karşılığı (-)   |           | -   | -  |
| 6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine Ait Finansal Yatırımlar                  |           | -   | -  |
| 7- Şirket Hissesi   |           | -   | -  |
| 8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)                           |           | -   | -  |
| <b>C - Esas Faaliyetlerden Alacaklar</b>                                      |           | <b>110.563.975</b>  | <b>91.930.594</b>  |
| 1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar                                    | 2.8, 12.1 | 79.234.512  | 66.238.174   |
| 2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)                      | 12.1      | (241.320)   | (1.251.496)  |
| 3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar                                       | 12.1      | 31.312.214  | 26.643.917   |
| 4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)                         |           | -   | -  |
| 5- Sigorta Ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar                         |           | -   | -  |
| 6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)  |           | -   | -  |
| 7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)                            |           | -   | -  |
| 8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar                                       |           | -   | -  |
| 9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar                          | 12.1      | 17.563.161  | 15.141.090   |
| 10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)           | 12.1      | (17.304.592)  | (14.841.091)   |
| <b>D - İlişkili Taraflardan Alacaklar</b>                                     |           | -   | -  |
| 1- Ortaklardan Alacaklar  |           | -   | -  |
| 2- İştiraklerden Alacaklar  |           | -   | -  |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar   |           | -   | -  |
| 4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar                            |           | -   | -  |
| 5- Personelden Alacaklar  |           | -   | -  |
| 6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar                                       |           | -   | -  |
| 7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)                               |           | -   | -  |
| 8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar                                     |           | -   | -  |
| 9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)                       |           | -   | -  |
| <b>E - Diğer Alacaklar</b>  |           | -   | <b>1.235.797</b>   |
| 1- Finansal Kiralama Alacakları   |           | -   | -  |
| 2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)                          |           | -   | -  |
| 3- Verilen Depozito ve Teminatlar   |           | -   | -  |
| 4- Diğer Çeşitli Alacaklar  |           | -   | 1.235.797  |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)                                       |           | -   | -  |
| 6- Şüpheli Diğer Alacaklar  |           | -   | -  |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)                                      |           | -   | -  |
| <b>F - Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>                  |           | <b>21.136.223</b>   | <b>15.445.594</b>  |
| 1- Ertelemiş Üretim Giderleri   | 17        | 19.393.240  | 13.629.096   |
| 2- Tahakkuk Etmis Faiz ve Kira Gelirleri                                      |           | -   | -  |
| 3- Gelir Tahakkukları   |           | -   | -  |
| 4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları                    | 47.1      | 1.742.983   | 1.816.498  |
| <b>G - Diğer Cari Varlıklar</b>   |           | <b>5.045.988</b>  | <b>7.384.979</b>   |
| 1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar   |           | -   | -  |
| 2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar  | 35        | 5.008.274   | 7.375.353  |
| 3- Ertelemiş Vergi Varlıkları   |           | -   | -  |
| 4- İş Avansları   |           | 37.714  | 9.626  |
| 5- Personele Verilen Avanslar   |           | -   | -  |
| 6- Sayım ve Tesellüm Noksanları   |           | -   | -  |
| 7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar   |           | -   | -  |
| 8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)   |           | -   | -  |
| <b>I - Cari Varlıklar Toplamı</b>   |           | <b>323.548.922</b>  | <b>250.429.211</b>   |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| VARLIKLAR   | Notlar        | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31 Aralık 2019 |
|---|---------------|---|--|
| <b>II - Cari Olmayan Varlıklar</b>                                    |               |   |  |
| <b>A - Esas Faaliyetlerden Alacaklar</b>                              |               | -   | -  |
| 1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar                            |               | -   | -  |
| 2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)              |               | -   | -  |
| 3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar                               |               | -   | -  |
| 4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)                 |               | -   | -  |
| 5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar                 |               | -   | -  |
| 6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)                                  |               | -   | -  |
| 7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)                    |               | -   | -  |
| 8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar                               |               | -   | -  |
| 9- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar                |               | -   | -  |
| 10- Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-) |               | -   | -  |
| <b>B - İlişkili Taraflardan Alacaklar</b>                             |               | -   | -  |
| 1- Ortaklardan Alacaklar  |               | -   | -  |
| 2- İştiraklerden Alacaklar  |               | -   | -  |
| 3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar                                     |               | -   | -  |
| 4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar                    |               | -   | -  |
| 5- Personelden Alacaklar  |               | -   | -  |
| 6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar                               |               | -   | -  |
| 7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)                       |               | -   | -  |
| 8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar                             |               | -   | -  |
| 9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)               |               | -   | -  |
| <b>C - Diğer Alacaklar</b>  |               | <b>161.237</b>  | <b>137.789</b>   |
| 1- Finansal Kiralama Alacakları                                       |               | -   | -  |
| 2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)                  |               | -   | -  |
| 3- Verilen Depozito ve Teminatlar                                     |               | 161.237   | 137.789  |
| 4- Diğer Çeşitli Alacaklar  |               | -   | -  |
| 5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu(-)                               |               | -   | -  |
| 6- Şüpheli Diğer Alacaklar  |               | -   | -  |
| 7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)                              |               | -   | -  |
| <b>D - Finansal Varlıklar</b>   |               | -   | -  |
| 1- Bağlı Menkul Kıymetler   |               | -   | -  |
| 2- İştirakler   |               | -   | -  |
| 3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)                                 |               | -   | -  |
| 4- Bağlı Ortaklıklar  |               | -   | -  |
| 5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)                          |               | -   | -  |
| 6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler                                 |               | -   | -  |
| 7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)         |               | -   | -  |
| 8- Diğer Finansal Varlıklar   |               | -   | -  |
| 9- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)                   |               | -   | -  |
| <b>E - Maddi Duran Varlıklar</b>                                      | <b>2.5, 6</b> | <b>2.736.896</b>  | <b>2.913.763</b>   |
| 1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                      |               | -   | -  |
| 2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)        |               | -   | -  |
| 3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller                                     |               | -   | -  |
| 4- Makine ve Teçhizatlar  | 6             | 1.944.551   | 1.828.765  |
| 5- Demirbaş ve Tesisatlar   | 6             | 892.647   | 894.918  |
| 6- Motorlu Taşıtlar   |               | -   | -  |
| 7- Diğer Maddi Duran Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)         | 6             | 672.313   | 653.587  |
| 8- Kiralama (Leasing) Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar               | 6             | 3.710.212   | 3.390.479  |
| 9- Birikmiş Amortismanlar (-)   | 6             | (4.482.827)   | (3.853.986)  |
| 10-Maddi Duran Varlıklara İlişkin Avanslar                            |               | -   | -  |
| <b>F - Maddi Olmayan Varlıklar</b>                                    | <b>2.7, 8</b> | <b>13.568</b>   | <b>84.073</b>  |
| 1- Haklar   | 8             | 4.059.858   | 4.059.858  |
| 2- Şerefiye   |               | -   | -  |
| 3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler                                |               | -   | -  |
| 4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri                                  |               | -   | -  |
| 5- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                |               | -   | -  |
| 6- Birikmiş İtfalar (Amortismanlar) (-)                               | 8             | (4.046.290)   | (3.975.785)  |
| 7- Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Avanslar                    |               | -   | -  |
| <b>G - Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları</b>         |               | -   | -  |
| 1- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları                 |               | -   | -  |
| 2- Gelir Tahakkukları   |               | -   | -  |
| 3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler ve Gelir Tahakkukları           | 47.1          | -   | -  |
| <b>H - Diğer Cari Olmayan Varlıklar</b>                               |               | <b>3.305.125</b>  | <b>1.477.930</b>   |
| 1- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar                                    |               | -   | -  |
| 2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar                                    |               | -   | -  |
| 3- Ertelenen Vergi Varlıkları   | 21, 35        | 3.305.125   | 1.477.930  |
| 4- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar                               |               | -   | -  |
| 5- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanı (-)                       |               | -   | -  |
| 6- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı (-)                         |               | -   | -  |
| <b>II - Cari Olmayan Varlıklar Toplamı</b>                            |               | <b>6.216.826</b>  | <b>4.613.555</b>   |
| <b>VARLIKLAR TOPLAMI (I+II)</b>                                       |               | <b>329.765.748</b>  | <b>255.042.766</b>   |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| YÜKÜMLÜLÜKLER  | Notlar        | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31 Aralık 2019 |
|--|---------------|---|--|
| <b>III - Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                   |               |   |  |
| <b>A - Finansal Borçlar</b>  |               | <b>770.585</b>  | <b>364.185</b>   |
| 1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar   | 20            | 15.204  | 24.190   |
| 2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                               | 20            | 755.381   | 339.995  |
| 3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)                 |               | -   | -  |
| 4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri ve Faizleri                |               | -   | -  |
| 5- Çıkarılmış Tahviller(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri             |               | -   | -  |
| 6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar                                   |               | -   | -  |
| 7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)                   |               | -   | -  |
| 8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)                                |               | -   | -  |
| <b>B - Esas Faaliyetlerden Borçlar</b>                                   |               | <b>102.487.053</b>  | <b>71.339.554</b>  |
| 1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar                                 | 4, 19         | 102.380.350   | 70.415.218   |
| 2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar                                    |               | -   | -  |
| 3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar                    |               | -   | -  |
| 4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar                                    |               | -   | -  |
| 5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar                                     | 19, 47.1      | 106.703   | 924.336  |
| 6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu(-)         |               | -   | -  |
| <b>C - İlişkili Taraplara Borçlar</b>                                    |               | <b>52.011</b>   | <b>28.600</b>  |
| 1- Ortaklara Borçlar   |               | -   | -  |
| 2- İştiraklere Borçlar   |               | -   | -  |
| 3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar  |               | -   | -  |
| 4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar                           |               | -   | -  |
| 5- Personele Borçlar   |               | 52.011  | 28.600   |
| 6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar                                      |               | -   | -  |
| <b>D - Diğer Borçlar</b>   |               | <b>345.982</b>  | <b>862.053</b>   |
| 1- Alınan Depozito ve Teminatlar   |               | -   | -  |
| 2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar                             | 4, 19         | (109)   | (109)  |
| 3- Diğer Çeşitli Borçlar   | 4, 19 ve 47.1 | 346.091   | 862.162  |
| 4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)                                   |               | -   | -  |
| <b>E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>                              |               | <b>109.409.035</b>  | <b>81.923.851</b>  |
| 1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net                                  | 2.24, 4 ve 17 | 32.969.188  | 19.120.387   |
| 2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net                                    | 2.24, 4 ve 17 | 1.108.841   | 1.983.831  |
| 3- Matematik Karşılıkları - Net  |               | -   | -  |
| 4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net                                      | 2.24, 4 ve 17 | 75.331.006  | 60.819.633   |
| 5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net                                |               | -   | -  |
| 6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net                                       |               | -   | -  |
| <b>F - Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları</b> |               | <b>2.157.524</b>  | <b>5.146.608</b>   |
| 1- Ödenecek Vergi ve Fonlar  |               | 1.895.343   | 4.907.855  |
| 2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri                                  |               | 262.181   | 238.753  |
| 3- Vadeli Geçmiş, Ertelemiş veya Taksit Vergi ve Diğer Yük.              |               | -   | -  |
| 4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler                         |               | -   | -  |
| 5- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları               |               | -   | -  |
| 6- Dönem Karının Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)          |               | -   | -  |
| 7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları                        |               | -   | -  |
| <b>G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar</b>                            |               | <b>10.010.151</b>   | <b>8.549.482</b>   |
| 1- Kıdem Tazminatı Karşılığı   |               | -   | -  |
| 2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı                       |               | -   | -  |
| 3- Maliyet Giderleri Karşılığı   | 23            | 10.010.151  | 8.549.482  |
| <b>H - Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>             |               | <b>24.102.164</b>   | <b>18.684.881</b>  |
| 1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri  | 10, 17 ve 19  | 24.102.164  | 18.684.881   |
| 2- Gider Tahakkukları  |               | -   | -  |
| 3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları               |               | -   | -  |
| <b>I - Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                               |               | <b>-</b>  | <b>-</b>   |
| 1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü   |               | -   | -  |
| 2- Sayım ve Tesellüm Fazlalıkları  |               | -   | -  |
| 3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler                               |               | -   | -  |
| <b>III - Kısa Vadeli Yükümlülükler - Toplamı</b>                         |               | <b>249.334.505</b>  | <b>186.899.214</b>   |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| YÜKÜMLÜLÜKLER   | Notlar              | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31 Aralık 2019 |
|---|---------------------|---|--|
| <b>IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                             |                     |   |  |
| <b>A - Finansal Borçlar</b>                                       |                     | <b>1.796.245</b>  | <b>2.574.461</b>   |
| 1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar                                    |                     | -   | -  |
| 2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar                        | 20                  | 1.796.245   | 2.574.461  |
| 3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetleri (-)          |                     | -   | -  |
| 4- Çıkarılmış Tahviller   |                     | -   | -  |
| 5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar                            |                     | -   | -  |
| 6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)            |                     | -   | -  |
| 7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)                         |                     | -   | -  |
| <b>B - Esas Faaliyetlerden Borçlar</b>                            |                     |   |  |
| 1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar                          |                     | -   | -  |
| 2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar                             |                     | -   | -  |
| 3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar             |                     | -   | -  |
| 4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar                             |                     | -   | -  |
| 5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar                              |                     | -   | -  |
| 6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-) |                     | -   | -  |
| <b>C - İlişkili Taraplara Borçlar</b>                             |                     |   |  |
| 1- Ortaklara Borçlar  |                     | -   | -  |
| 2- İştiraklere Borçlar  |                     | -   | -  |
| 3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar                                     |                     | -   | -  |
| 4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar                    |                     | -   | -  |
| 5- Personele Borçlar  |                     | -   | -  |
| 6- Diğer İlişkili Taraplara Borçlar                               |                     | -   | -  |
| <b>D - Diğer Borçlar</b>  |                     | <b>41.808</b>   | <b>95.051</b>  |
| 1- Alınan Depozito ve Teminatlar                                  | 19                  | 41.808  | 95.051   |
| 2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar                      |                     | -   | -  |
| 3- Diğer Çeşitli Borçlar  |                     | -   | -  |
| 4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)                            |                     | -   | -  |
| <b>E - Sigortacılık Teknik Karşılıkları</b>                       |                     | <b>12.047.557</b>   | <b>8.979.713</b>   |
| 1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net                           |                     | -   | -  |
| 2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net                             |                     | -   | -  |
| 3- Matematik Karşılıklar - Net                                    |                     | -   | -  |
| 4- Muallak Tazminat Karşılığı - Net                               |                     | -   | -  |
| 5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net                         |                     | -   | -  |
| 6- Diğer Teknik Karşılıklar - Net                                 | 2,24, 4, 17 ve 47.1 | 12.047.557  | 8.979.713  |
| <b>F - Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları</b>                    |                     |   |  |
| 1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler                                   |                     | -   | -  |
| 2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taks. Vergi ve Diğer Yük.        |                     | -   | -  |
| 3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları                               |                     | -   | -  |
| <b>G - Diğer Risklere İlişkin Karşılıklar</b>                     |                     | <b>719.325</b>  | <b>540.408</b>   |
| 1- Kıdem Tazminatı Karşılığı                                      | 2,19, 22            | 719.325   | 540.408  |
| 2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı                |                     | -   | -  |
| 3- Maliyet Giderleri Karşılığı                                    |                     | -   | -  |
| <b>H - Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları</b>     |                     | <b>374.786</b>  | <b>328.499</b>   |
| 1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri                                   |                     | -   | -  |
| 2- Gider Tahakkukları   |                     | -   | -  |
| 3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler ve Gider Tahakkukları       | 23                  | 374.786   | 328.499  |
| <b>I - Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                        |                     |   |  |
| 1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü                                    |                     | -   | -  |
| 2- Diğer Çeşitli Uzun Vadeli Yükümlülükler                        |                     | -   | -  |
| <b>IV - Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı</b>                     |                     | <b>14.979.721</b>   | <b>12.518.132</b>  |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 30 EYLÜL 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| ÖZSERMAYE  | Notlar   | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül 2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmiş<br>Önceki Dönem<br>31 Aralık 2019 |
|--|----------|---|--|
| <b>V - Özsermaye</b>                                 |          |   |  |
| <b>A - Ödenmiş Sermaye</b>                           |          | <b>51.400.000</b>   | <b>51.400.000</b>  |
| 1- (Nominal) Sermaye                                 | 2.13, 15 | 51.400.000  | 51.400.000   |
| 2- Ödenmemiş Sermaye (-)                             |          | -   | -  |
| 3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları                |          | -   | -  |
| 4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)           |          | -   | -  |
| 5- Tescilli Beklenen Sermaye                         |          | -   | -  |
| <b>B - Sermaye Yedekleri</b>                         |          |   |  |
| 1- Hisse Senedi İhraç Primleri                       |          | -   | -  |
| 2- Hisse Senedi İptal Karları                        |          | -   | -  |
| 3- Sermayeye Eklenecik Satış Karları                 |          | -   | -  |
| 4- Yabancı Para Çevrim Farkları                      |          | -   | -  |
| 5- Diğer Sermaye Yedekleri                           |          | -   | -  |
| <b>C - Kar Yedekleri</b>                             |          | <b>739.481</b>  | <b>680.413</b>   |
| 1- Yasal Yedekler                                    |          | 739.481   | 680.413  |
| 2- Statü Yedekleri                                   |          | -   | -  |
| 3- Olağanüstü Yedekler                               |          | -   | -  |
| 4- Özel Fonlar (Yedekler)                            |          | -   | -  |
| 5- Finansal Varlıklar Değerlemesi                    |          | -   | -  |
| 6- Diğer Kar Yedekleri                               |          | -   | -  |
| <b>D - Geçmiş Yıllar Karları</b>                     |          | <b>3.485.939</b>  | <b>2.363.643</b>   |
| 1- Geçmiş Yıllar Karları                             | 15       | 3.485.939   | 2.363.643  |
| <b>E - Geçmiş Yıllar Zararları (-)</b>               |          |   |  |
| 1- Geçmiş Yıllar Zararları                           | 15       | -   | -  |
| <b>F - Dönem Net Karı/(Zararı)</b>                   |          | <b>9.826.102</b>  | <b>1.181.364</b>   |
| 1- Dönem Net Karı                                    |          | 9.826.102   | 1.181.364  |
| 2- Dönem Net Zararı (-)                              | 37       | -   | -  |
| 3- Dağıtım Konu Olmayan Dönem Karı                   |          | -   | -  |
| <b>V - Özsermaye Toplamı</b>                         |          | <b>65.451.522</b>   | <b>55.625.420</b>  |
| <b>Özsermaye ve Yükümlülükler Toplamı (III+IV+V)</b> |          | <b>329.765.748</b>  | <b>255.042.766</b>   |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2020 VE 2019 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOLARI

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| I-TEKNİK BÖLÜM   | Notlar   | Bağımsız   | Bağımsız   | Bağımsız   | Bağımsız   |
|--|----------|--|--|--|--|
|  |          | Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2020 | Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2019 |
| <b>A- Hayat Dışı Teknik Gelir</b>  |          | <b>49.129.800</b>                                      | <b>17.617.094</b>  | <b>70.832.273</b>                                      | <b>20.922.794</b>  |
| 1- Kazanılmış Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)  |          | 42.914.548   | 15.440.834   | 57.023.369   | 16.317.429   |
| 1.1- Yazılan Primler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)   | 2.21, 24 | 55.888.359   | 12.685.001   | 33.554.602   | 8.227.996  |
| 1.1.1- Brüt Yazılan Primler (+)  | 24       | 221.538.224  | 57.458.143   | 172.263.424  | 55.234.269   |
| 1.1.2- Reasüröre Devredilen Primler (-)  | 10, 24   | (165.649.865)  | (44.773.142)   | (138.708.822)  | (47.006.273)   |
| 1.1.3- SGK'ya Aktarılan Primler (-)  | 10, 24   | -  | -  | -  | -  |
| 1.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-) | 17       | (13.848.802)   | 1.913.541  | 24.839.150   | 7.606.328  |
| 1.2.1- Kazanılmamış Primler Karşılığı (-)  | 17       | (20.358.930)   | 6.898.102  | 21.825.843   | 4.132.712  |
| 1.2.2- Kazanılmamış Primler Karşılığında Reasürör Payı (+)   | 10, 17   | 6.510.128  | (4.984.561)  | 3.013.307  | 3.473.616  |
| 1.2.3- Kaz. Primler Karşılığında SGK Payı (+/-)  | 10,17    | -  | -  | -  | -  |
| 1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)   | 17       | 874.991  | 842.292  | (1.370.383)  | 483.105  |
| 1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığı (-)  | 10, 17   | 11.194.096   | 4.674.461  | (10.528.417)   | 3.876.095  |
| 1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürör Payı (+)   | 10, 17   | (10.319.105)   | (3.832.169)  | 9.158.034  | (3.392.990)  |
| 2- Teknik Olmayan Bölümden Aktarılan Yatırım Gelirleri   |          | 4.960.623  | 1.608.642  | 12.272.783   | 3.743.324  |
| 3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)   |          | 1.726.264  | 666.057  | 3.244.726  | 1.102.822  |
| 3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+)  |          | 1.726.264  | 666.057  | 3.244.726  | 1.102.822  |
| 3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürör Payı (-)  |          | -  | -  | -  | -  |
| 4- Tahakkuk Eden Rücu ve Sovtaj Gelirleri  |          | (471.635)  | (98.439)   | (1.708.605)  | (240.781)  |
| <b>B- Hayat Dışı Teknik Gider(-)</b>   |          | <b>(61.058.180)</b>                                    | <b>(21.297.421)</b>                                      | <b>(70.771.518)</b>                                    | <b>(22.394.024)</b>                                      |
| 1- Gerçekleşen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)   |          | (35.387.097)   | (13.583.586)   | (47.215.685)   | (15.493.898)   |
| 1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürör Payı Düşülmüş Olarak)  |          | (20.875.724)   | (10.305.456)   | (37.263.975)   | (9.019.161)  |
| 1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)   |          | (97.261.851)   | (61.355.319)   | (85.546.576)   | (23.511.484)   |
| 1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürör Payı (+)  | 10       | 76.386.127   | 51.049.863   | 48.282.601   | 14.492.323   |
| 1.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)  |          | (14.511.373)   | (3.278.130)  | (9.951.710)  | (6.474.737)  |
| 1.2.1- Muallak Tazminatlar Karşılığı (-)   |          | 50.202.928   | 61.823.209   | (93.479.293)   | (12.408.196)   |
| 1.2.2- Muallak Tazminatlar Karşılığında Reasürör Payı(+)   | 10       | (64.714.301)   | (65.101.339)   | 83.527.583   | 5.933.459  |
| 2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-) |          | -  | -  | -  | -  |
| 2.1- İkramiye ve İndirimler Karşılığı (-)  |          | -  | -  | -  | -  |
| 2.2- İkramiye ve İndirimler Karşılığında Reasürör Payı (+)   |          | -  | -  | -  | -  |
| 3- Diğer Teknik Karşılıklarda Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)          | 17       | (3.067.845)  | (579.283)  | (1.352.978)  | (388.297)  |
| 4- Faaliyet Giderleri (-)  | 31, 32   | (22.603.238)   | (7.134.552)  | (22.202.855)   | (6.511.829)  |
| 5- Matematik Karşılıklarda Değişim<br>(Reasürör Payı ve Devreden Kısım Düşülmüş Olarak)(+/-)             |          | -  | -  | -  | -  |
| 5.1- Matematik Karşılıkları (-)  |          | -  | -  | -  | -  |
| 5.2- Matematik Karşılıklarda Reasürör Payı (+)   |          | -  | -  | -  | -  |
| 6- Diğer Teknik Giderler (-)   |          | -  | -  | -  | -  |
| 6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)  |          | -  | -  | -  | -  |
| 6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürör Payı (+)  |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A - B)</b>   |          | <b>(11.928.380)</b>                                    | <b>(3.680.327)</b>                                       | <b>60.755</b>  | <b>(1.471.230)</b>                                       |
| <b>D- Hayat Teknik Gelir</b>   |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>E- Hayat Teknik Gider</b>   |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D - E)</b>  |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>G- Emeklilik Teknik Gelir</b>   |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>H- Emeklilik Teknik Gideri</b>  |          | -  | -  | -  | -  |
| <b>I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G - H)</b>  |          | -  | -  | -  | -  |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2020 VE 2019 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT AYRINTILI GELİR TABLOLARI

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|   |               | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2019 |
|---|---------------|--|--|--|--|
| <b>II-TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM</b>  | <b>Notlar</b> |  |  |  |  |
| <b>C- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)</b>  |               | <b>(11.928.380)</b>  | <b>(3.680.327)</b>   | <b>60.755</b>  | <b>(1.471.230)</b>   |
| <b>F- Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)</b>   |               | -  | -  | -  | -  |
| <b>I- Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)</b>   |               | -  | -  | -  | -  |
| <b>J- Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)</b>  |               | <b>(11.928.380)</b>  | <b>(3.680.327)</b>   | <b>60.755</b>  | <b>(1.471.230)</b>   |
| <b>K- Yatırım Gelirleri</b>   |               | <b>56.075.651</b>  | <b>27.518.198</b>  | <b>30.463.904</b>  | <b>9.766.221</b>   |
| 1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler  | 26            | 4.538.673  | 1.308.714  | 12.151.051   | 4.255.642  |
| 2- Finansal Yatırımların Nakde Çevrilmesinden Elde Edilen Karlar  | 26            | -  | -  | -  | -  |
| 3- Finansal Yatırımların Değerlemesi  | 26            | 421.950  | 299.928  | 121.731  | (512.319)  |
| 4- Kambiyo Karları  | 36            | 51.115.028   | 25.909.556   | 18.191.122   | 6.022.898  |
| 5- İştiraklerden Gelirler   |               | -  | -  | -  | -  |
| 6- Bağlı Ortaklıklar ve Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Gelirler                                  |               | -  | -  | -  | -  |
| 7- Arazi, Arsa ile Binalardan Elde Edilen Gelirler  |               | -  | -  | -  | -  |
| 8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler  |               | -  | -  | -  | -  |
| 9- Diğer Yatırımlar   |               | -  | -  | -  | -  |
| 10- Hayat Teknik Bölümünden Aktarılan Yatırım Gelirleri   |               | -  | -  | -  | -  |
| <b>L- Yatırım Giderleri (-)</b>   |               | <b>(32.406.741)</b>  | <b>(12.636.596)</b>  | <b>(28.756.325)</b>  | <b>(10.906.209)</b>  |
| 1- Yatırım Yönetim Giderleri - Faiz Dahil (-)   |               | -  | -  | -  | -  |
| 2- Yatırımlar Değer Azalışları (-)  | 26            | -  | -  | -  | -  |
| 3- Yatırımların Nakde Çevrilmesi Sonucunda Oluşan Zararlar (-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Aktarılan Yatırım Gelirleri(-)  |               | (4.960.623)  | (1.608.642)  | (12.272.782)   | (3.743.323)  |
| 5- Türev Ürünler Sonucunda Oluşan Zararlar (-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 6- Kambiyo Zararları (-)  | 36            | (26.259.541)   | (10.649.265)   | (15.581.874)   | (6.883.253)  |
| 7- Amortisman Giderleri (-)   | 6, 8          | (716.075)  | (237.701)  | (289.739)  | (64.426)   |
| 8- Diğer Yatırım Giderleri (-)  | 34.1          | (470.502)  | (140.988)  | (611.930)  | (215.207)  |
| <b>M- Diğer Faaliyetlerden ve Olağandışı Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gider ve Zararlar (+/-)</b> |               | <b>(1.914.428)</b>   | <b>(1.992.775)</b>   | <b>(2.944.099)</b>   | <b>(1.171.955)</b>   |
| 1- Karşılıklar Hesabı (+/-)   | 47.5          | (3.268.425)  | (1.418.857)  | (3.829.022)  | (1.193.386)  |
| 2- Reeskont Hesabı (+/-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 3- Özellikli Sigortalar Hesabı (+/-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabı (+/-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 5- Ertelenmiş Vergi Varlığı Hesabı (+/-)  |               | 1.827.195  | -  | 1.027.296  | -  |
| 6- Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü Gideri (-)  |               | -  | -  | -  | -  |
| 7- Diğer Gelir ve Karlar  |               | 112.532  | 11.812   | 58.000   | 36.793   |
| 8- Diğer Gider ve Zararlar (-)  |               | (585.730)  | (585.730)  | (200.373)  | (15.362)   |
| 9- Önceki Yıl Gelir ve Karları  |               | -  | -  | -  | -  |
| 10- Önceki Yıl Gider ve Zararları (-)   |               | -  | -  | -  | -  |
| <b>N- Dönem Net Karı veya Zararı</b>  |               | <b>9.826.102</b>   | <b>9.208.500</b>   | <b>(1.175.765)</b>   | <b>(3.783.173)</b>   |
| 1- Dönem Karı veya Zararı   |               | 9.826.102  | 9.208.500  | (1.175.765)  | (3.783.173)  |
| 2- Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)  |               | -  | 642.671  | -  | 731.836  |
| 3- Dönem Net Karı veya Zararı   | 37            | 9.826.102  | 9.851.171  | (1.175.765)  | (3.051.337)  |
| 4- Enflasyon Düzeltme Hesabı  |               | -  | -  | -  | -  |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK-30 EYLÜL 2020 VE 2019 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Para birimi Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

|  | Notlar      | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Cari Dönem<br>30 Eylül<br>2020 | Bağımsız<br>Denetimden<br>Geçmemiş<br>Önceki Dönem<br>30 Eylül 2019 |
|--|-------------|--|---|
| <b>A) ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>           |             |  |   |
| 1- Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri       |             | 121.639.531  | 84.879.187  |
| 2- Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri          |             |  | -   |
| 3- Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri          |             |  | -   |
| 4- Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)    |             | (92.283.954)   | (75.227.558)  |
| 5- Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)               |             |  | -   |
| 6- Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)               |             |  | -   |
| <b>7- Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)</b> |             | <b>29.355.577</b>  | <b>9.651.629</b>  |
| 8- Faiz ödemeleri (-)  |             |  | -   |
| 9- Gelir vergisi ödemeleri (-)                                     |             | (1.008.252)  | -   |
| 10- Diğer nakit girişleri  |             | 3.517.011  | 1.011.928   |
| 11- Diğer nakit çıkışları (-)                                      |             | (1.990.397)  | (3.366.244)   |
| <b>12- Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit</b>               | <b>39</b>   | <b>29.873.939</b>  | <b>7.297.312</b>  |
| <b>B- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>      |             |  |   |
| 1- Maddi varlıkların satışı  |             | 16.730   | -   |
| 2- Maddi varlıkların iktisabı (-)                                  |             | (454.245)  | (40.042)  |
| 3- Mali varlık iktisabı (-)  |             |  | (6.938.471)   |
| 4- Mali varlıkların satışı   |             |  | -   |
| 5- Alınan faizler  |             | 4.538.673  | 12.182.817  |
| 6- Alınan temettüleri  |             |  | -   |
| 7- Diğer nakit girişleri   |             |  | -   |
| 8- Diğer nakit çıkışları (-)                                       |             | (4.454.060)  | (12.884.712)  |
| <b>9- Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>           | <b>39</b>   | <b>(352.902)</b>   | <b>(7.680.408)</b>  |
| <b>C- FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI</b>    |             |  |   |
| 1- Hisse senedi ihracı   |             |  | -   |
| 2- Kredilerle ilgili nakit girişleri                               |             |  | -   |
| 3- Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)                        |             |  | -   |
| 4- Ödenen temettüleri (-)  |             |  | -   |
| 5- Diğer nakit girişleri   |             |  | -   |
| 6- Diğer nakit çıkışları (-)                                       |             |  | -   |
| <b>7- Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit</b>         | <b>39</b>   |  |   |
| <b>D- KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ</b>  |             | <b>22.629.129</b>  | <b>2.609.248</b>  |
| <b>E- Nakit ve nakit benzerlerinde meydana gelen net artış</b>     |             | <b>52.150.166</b>  | <b>2.226.152</b>  |
| <b>F- Dönem başındaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu</b>        |             | <b>101.438.205</b>   | <b>108.742.069</b>  |
| <b>G- Dönem sonundaki nakit ve nakit benzerleri mevcudu (E+F)</b>  | <b>2.12</b> | <b>153.588.371</b>   | <b>110.968.221</b>  |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 VE 2019 ARA HESAP DÖNEMLERİNE AİT ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

| Bağımsız Denetimden Geçmemiş<br>Önceki Dönem                              | Sermaye        | İşletmenin<br>Kendi Hisse<br>Senetleri(-)          | Varlıklarda<br>Değer Artışı         | Özsermaye<br>Enflasyon<br>Düzeltilme<br>Farkları           | Yabancı<br>Para<br>Çevrim<br>Farkları           | Yasal Yedekler        | Statü<br>Yedekleri         | Diğer Yedekler ve<br>Dağıtılmamış Karlar         | Net Dönem<br>Kar/(Zararı)         | Geçmiş Yıllar<br>Karları/<br>(Zararları)          | Toplam        |
|---|----------------|--|-------------------------------------|--|---|-----------------------|----------------------------|--|-----------------------------------|---|---------------|
| <b>I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b><br>(31.12.2018)                      | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 328.211               | -                          | -  | 7.044.033                         | (4.328.188)                                       | 54.444.056    |
| <b>II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler</b>                           | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| <b>III- Yeni Bakiye (I+II)</b>  | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 328.211               | -                          | -  | 7.044.033                         | (4.328.188)                                       | 54.444.056    |
| A- Sermaye artırım (A1 + A2)  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| 1- Nakit  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| 2- İç kaynaklardan  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri                                | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar                        | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| D- Varlıklarda değer artışı   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| E- Yabancı para çevrim farkları   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| F- Diğer kazanç ve kayıplar   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| G- Enflasyon düzeltme farkları  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| H- Dönem net karı (37 no'lu dipnot)                                       | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | (1.175.765)                       | -   | (1.175.765)   |
| I- Dağıtılan temettü  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| J- Transfer   | -              | -  | -                                   | -  | -   | 352.202               | -                          | -  | (7.044.033)                       | 6.691.831   | -             |
| <b>II- Dönem Sonu Bakiyesi (30.09.2019)</b><br>(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J) | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 680.413               | -                          | -  | (1.175.765)                       | 2.363.643   | 53.268.291    |
| <b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş<br/>Cari Dönem</b>                        | <b>Sermaye</b> | <b>İşletmenin<br/>Kendi Hisse<br/>Senetleri(-)</b> | <b>Varlıklarda<br/>Değer Artışı</b> | <b>Özsermaye<br/>Enflasyon<br/>Düzeltilme<br/>Farkları</b> | <b>Yabancı<br/>Para<br/>Çevrim<br/>Farkları</b> | <b>Yasal Yedekler</b> | <b>Statü<br/>Yedekleri</b> | <b>Diğer Yedekler ve<br/>Dağıtılmamış Karlar</b> | <b>Net Dönem<br/>Kar/(Zararı)</b> | <b>Geçmiş Yıllar<br/>Karları/<br/>(Zararları)</b> | <b>Toplam</b> |
| <b>I- Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b><br>(31.12.2019)                      | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 680.413               | -                          | -  | 1.181.364                         | 2.363.643   | 55.625.420    |
| <b>II- Muhasebe Politikasında Değişiklikler</b>                           | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| <b>III- Yeni Bakiye (I+II)</b>  | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 680.413               | -                          | -  | 1.181.364                         | 2.363.643   | 55.625.420    |
| A- Sermaye artırım (A1 + A2)  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| 1- Nakit  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| 2- İç kaynaklardan  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| B- İşletmenin aldığı kendi hisse senetleri                                | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| C- Gelir tablosunda yer almayan kazanç ve kayıplar                        | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| D- Varlıklarda değer artışı   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| E- Yabancı para çevrim farkları   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| F- Diğer kazanç ve kayıplar   | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| G- Enflasyon düzeltme farkları  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | -   | -             |
| H- Dönem net karı/zararı (37 no'lu dipnot)                                | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | 9.826.102                         | -   | 9.826.102     |
| I- Dağıtılan temettü  | -              | -  | -                                   | -  | -   | -                     | -                          | -  | -                                 | (59.068)  | -             |
| J- Transfer   | -              | -  | -                                   | -  | -   | 59.068                | -                          | -  | (1.181.364)                       | 1.181.364   | -             |
| <b>II- Dönem Sonu Bakiyesi (30.09.2020)</b><br>(III+ A+B+C+D+E+F+G+H+I+J) | 51.400.000     | -  | -                                   | -  | -   | 739.481               | -                          | -  | 9.826.102                         | 3.485.939   | 65.451.522    |

Ekteki finansal tablolara ilişkin dipnotlar, bu finansal tabloların tamamlayıcısıdır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 1. Genel Bilgiler

#### 1.1 Şirketin adı ve son sahibi

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Dubai Sigorta Anonim Şirketi'nin (“Şirket”) ortağı Oman Insurance Company (P.S.C)'dir (2.13 no'lu dipnot).

31 Temmuz 2018 tarihli 9632 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 25 Temmuz 2018 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket sermayesi 39.100.000 TL'den 51.400.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu 12.300.000 TL tutarındaki sermaye artışının ¼'üne tekabül eden 3.075.000 TL'si tescil tarihinden önce nakit olarak tüm hissedarlarca ödenmiştir. Kalan ¾'üne tekabül eden 9.225.000 TL'nin tamamı ise 31 Aralık 2018 tarihine kadar hissedarlar tarafından nakden ödenmiştir.

Şirket'in 5 Şubat 2020 tarihli 228 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden; Şirket hissedarlarından Starr Insurance&Reinsurance Limited, 1 TL nominal bedelli 25.186.000 adet nama yazılı hisselerinin tamamını mevcut hissedar Oman Insurance Company (PSC)'ye satıp devir etmeye ve ortaklıktan ayrılmaya karar vermiştir.

Ek olarak, Şirket'in 16 Mart 2020 tarihli 229 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden; Şirket unvanının “Dubai Sigorta A.Ş.” olarak değiştirilmesi ve hukuken gerekli izinlerin alınması için T.C. Ticaret Bakanlığı ile Hazine ve Maliye Bakanlığı'na başvuruda bulunulmasına karar verilmiştir.

Yukarıda açıklanan Yönetim Kurulu Karar'ları İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü'nce 27 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

#### 1.2 Kuruluşun ikametgahı ve yasal yapısı, Şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi

Şirket, 7 Mayıs 2008 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket, 20 Şubat 2013 tarihinde Yönetim Kurulu'nun almış olduğu 75 nolu karar ile ana merkezini Altunizade Mah. Mahir İz Cad. No: 23 Üsküdar/İstanbul adresinden Altunizade Mah. Kısıklı Cad. Sarkuysan Ak-İş Merkezi 4/B Kat:2 Daire:7 Üsküdar/İstanbul adresine taşımıştır. Ayrıca Şirket'in Ankara, İzmir ve Bursa'da bölge müdürlükleri bulunmaktadır. Şirket 1.3 no'lu dipnotta belirtilen hayat dışı sigorta branşlarında faaliyette bulunmak üzere Hazine Müsteşarlığı'ndan 27 Ekim 2008 tarihi itibarıyla ruhsat almış olup sigorta poliçesi tanzimine ise 16 Aralık 2008 tarihinde başlamıştır.

#### 1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu

Şirket tüm alt branşlar dahil olmak üzere, Kaza, Hastalık/Sağlık, Kara Araçları, Raylı Araçlar, Hava Araçları, Su Araçları, Nakliyat, Yangın ve Doğal Afetler, Genel Zararlar, Hava Araçları Sorumluluk, Su Araçları Sorumluluk, Genel Sorumluluk, Kredi, Kefalet, Finansal Kayıplar, Hukuksal Koruma ve Destek branşları olmak üzere hayat dışı sigortacılık alanında faaliyet göstermektedir.

5 Aralık 2016 tarihli 9212 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 30 Kasım 2016 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket'in talebi üzerine Kara Araçları Sorumluluk Sigortası Ruhsatnamesi 30 Kasım 2016 tarihi itibarıyla iptal edilmiştir.

#### 1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması

1.2 ve 1.3 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

#### 1.5 Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı

|                                  | 1 Ocak-<br>30 Eylül 2020 | 1 Ocak-<br>30 Eylül 2019 |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Üst ve Orta Kademeli Yöneticiler | 18                       | 18                       |
| Diğer Personel                   | 51                       | 54                       |
| <b>Toplam</b>                    | <b>69</b>                | <b>72</b>                |

#### 1.6 Üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 1 Ocak – 30 Eylül 2020: 6.137.069 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2019: 4.960.100 TL).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 1. Genel Bilgiler (devamı)

#### 1.7 Finansal tablolarda yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar

Şirketlerce hazırlanacak olan finansal tablolarda kullanılan anahtara ilişkin usul ve esaslar, Hazine Müsteşarlığı tarafından 4 Ocak 2008 tarih ve 2008/1 sayılı “Sigortacılık Hesap Planı Çerçevesinde Hazırlanmakta Olan Finansal Tablolarda Kullanılan Anahtarların Usul ve Esaslarına İlişkin Genelge” çerçevesinde belirlenmiştir.

Şirket tarafından hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Diğer yatırım gelirleri ise teknik olmayan bölüm altında sınıflandırılmıştır. Şirket teknik bölüme aktardığı faaliyet giderlerini alt branşlara dağıtırken, üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedinin son üç yıl içindeki ağırlıklarının ortalaması dikkate alınmıştır.

#### 1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği

Finansal tablolar tek bir şirketi (Dubai Sigorta Anonim Şirketi) içermekte olup 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle kontrol ettiği bağlı veya ortak yönetime tabi ortaklığı bulunmamaktadır.

#### 1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler

Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri ile bu bilgilerde önceki bilanço tarihinden bu yana meydana gelen değişiklikler 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiştir.

#### 1.10 Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar 46 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### 2.1 Hazırlık Esasları

##### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler:

Şirket, finansal tablolarını Hazine Müsteşarlığı’nın Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri için öngördüğü esaslara ve 14 Haziran 2007 tarih ve 26522 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelere göre hazırlamaktadır.

Finansal tablolar Hazine Müsteşarlığı tarafından, 30 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No:1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı uyarınca düzenlenmektedir. Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ve 31 Mayıs 2012 tarih ve 2012/7 sayılı Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu uyarınca belirlenmektedir.

Şirket, 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplamış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.(2.24 no’lu dipnot)

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

##### 2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler (devamı):

Şirket faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile Hazine Müsteşarlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Hazine Müsteşarlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği 31 Mart 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmektedir.

##### *Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Finansal Tabloların Düzeltilmesi*

Şirket’in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 1 Ocak – 30 Eylül 2020 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu, 1 Ocak – 30 Eylül 2019 dönemine ait gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

Cari dönemde finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlaması açısından karşılaştırmalı bilgiler, gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmaktadır.

##### 2.1.2 Geçerli olan para birimi:

Şirket’in işlevsel ve raporlama para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir. Şirket finansal tablolarını ve dipnotlardaki tutarları, aksi belirtilmedikçe TL olarak sunmuştur.

##### 2.1.3 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, ayrıca gelecek dönemlere ilişkin ise, gelecek dönemleri kapsayacak şekilde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönemde muhasebe politikası değişikliği ve tespit edilen önemli muhasebe hatası yoktur. Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 - Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

##### 2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

##### İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri' standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı olacak uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

##### Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)-

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunan nakit akışlarının veya korunan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7 deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

##### 2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

###### i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)

###### Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacaktır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

###### Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (IFRS 16 Değişiklikleri)

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, IFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
  - Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
  - Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.
- Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

##### ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

#### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat’ı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)**

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

#### 2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

##### **TFRS 3’deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### **TMS 16’daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### **TMS 37’deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

##### **iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket / Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2 - UFRS 9, UMS 39, UFRS 7, UFRS 4 ve UFRS 16 Değişiklikleri

Ağustos 2020’de UMSK, gösterge faiz oranının (IBOR) alternatif referans faiz oranı ile değiştirilmesinin Finansal raporlamaya olan etkilerini gidermek adına geçici muafiyetleri ortaya koyan Gösterge Faiz Oranı Reformu – Faz 2- UFRS 9, UMS 39, UFRS 7, UFRS 4 ve UFRS 16 Değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler aşağıdaki konuları kapsamaktadır:

### IBOR reformunun bir sonucu olarak sözleşmeye dayalı nakit akışlarını belirleme esnasındaki değişiklikler için pratik çözüm

Değişiklikler, sözleşmeye bağlı değişikliklerin veya reformun doğrudan gerektirdiği nakit akışlarındaki değişikliklerin, piyasa faiz oranındaki bir harekete eşdeğer değişken faiz oranındaki değişiklikler olarak değerlendirilmesi için pratik bir çözüm içerir.

Pratik çözüm, UFRS 9 Finansal Araçlar (ve bu nedenle UMS 39 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme) standardından muafiyet sağlayarak UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri Standardını kullanan şirketler ve IBOR Reformu kaynaklı kiralama değişiklikleri için UFRS 16 Kiralamalar standardı uygulaması için zorunludur.

### Risken korunma Muhasebesi ilişkisinin sonlandırılmasına ilişkin imtiyazlar

- Değişiklikler, IBOR reformu nedeniyle gerekli duyulan risken korunma muhasebesi kurgusu ve dokümantasyonundaki revizyonların, risken korunma ilişkisini sonlandırılmadan yapılmasına izin vermektedir.

- Nakit akış riskinden korunma fonundaki birikmiş tutarın alternatif referans faiz oranına dayandığı varsayılır.

- Şirketler, alternatif faiz oranı geçiş sürecinde, UMS 39 uyarınca geriye dönük etkinlik testlerinin değerlendirmesini yaparken, her bir risken korunma ilişkisi nezdinde birikmiş gerçeğe uygun değer değişimlerini sıfırlama yoluna gidebilir.

- Değişiklikler, gruplama yaklaşımına konu olarak belirlenmiş kalemlerin (örneğin makro risken korunma stratejisinin parçası olanlar) IBOR reformunun gerektirdiği revizeler nedeniyle değiştirilmesine ilişkin muafiyet sağlamaktadır. İlgili muafiyet, risken korunma stratejisinin korunmasına ve sonlandırılmadan devam etmesine olanak sağlamaktadır.

- Alternatif referans faiz oranı geçişinde, risken korunma ilişkisi birden fazla revize edilebilir. IBOR reformu kaynaklı risken korunma ilişkisinde yapılan tüm revizeler için faz 2 muafiyetleri uygulanır. Risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması

Değişiklikler, şirketlere, risken korunma ilişkisinde alternatif referans faiz oranının bir risk bileşeni olarak belirlendiği durumlarda, risk bileşenlerinin ayrı olarak tanımlanması gerekliliği kriterini sağlayacağına dair geçici muafiyet getirmektedir.

### İlave Açıklamalar

Değişiklikler UFRS 7 Finansal Araçlara ilişkin Açıklamalar standardı kapsamında; işletmenin alternatif referans faiz oranlarına geçiş süreci ve geçişten kaynaklanan riskleri nasıl yönettiği, henüz geçiş gerçekleşme de IBOR geçişinden etkilenecek finansal araçlar hakkında nicel bilgiler ve IBOR reformu risk yönetimi stratejisinde herhangi bir değişikliğe yol açmış ise, bu değişikliğin açıklanması gibi ek dipnot yükümlülükleri gerektirmektedir

Bu değişiklikler zorunlu olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Uygulama geriye dönük olmakla birlikte, şirketlerin geçmiş dönemleri yeniden düzenlemesi gerekli değildir.

Şirket değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.1 Hazırlık Esasları (devamı)

##### 2.1.4 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

#### Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak:* Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- *TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler:* Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- *TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler:* Yapılan değişiklik ile, UMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin / iyileştirmelerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### 2.2 Konsolidasyon

Şirket’in 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ve Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ” kapsamında konsolide etmesi gereken bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.

### 2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sadece Türkiye’de ve tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık alanında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket halka açık olmayıp, TFRS 8 - “Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

### 2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket yabancı para cinsinden yapılan poliçe işlemleri işlem tarihinde geçerli olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası (TCMB) döviz satış kurları, diğer işlemlerde ise işlem tarihinde geçerli olan TCMB döviz alış kurları esas alınmaktadır. Şirket dönem sonu yabancı para cinsinden bakiyeleri kullanılan para birimine çevirirken TCMB döviz alış kurlarını kullanmaktadır. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin kullanılan para birimine çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Dönem sonu kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

|                  | 30 Eylül 2020 |        |        |         |          | 31 Aralık 2019 |        |        |        |          |
|------------------|---------------|--------|--------|---------|----------|----------------|--------|--------|--------|----------|
|                  | TL/USD        | TL/EUR | TL/CHF | TL/GBP  | TL/YEN   | TL/USD         | TL/EUR | TL/CHF | TL/GBP | TL/YEN   |
| Döviz alış kuru  | 7,8080        | 9,1281 | 8,4413 | 10,0309 | 0,073748 | 5,9402         | 6,6506 | 6,0932 | 7,7765 | 0,054291 |
| Döviz satış kuru | 7,8221        | 9,1446 | 8,4955 | 10,0832 | 0,074237 | 5,9509         | 6,6625 | 6,1323 | 7,8171 | 0,054651 |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.5 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların, faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri, aşağıda belirtilmiştir:

| <b>Cinsi</b>   | <b>Ekonomik Ömür</b> |
|--|----------------------|
| Makine ve teçhizatlar                                      | 3-15 yıl             |
| Demirbaş ve tesisatlar                                     | 5-15 yıl             |
| Diğer maddi duran varlıklar (Özel maliyet bedelleri dahil) | 4-5 yıl              |

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise kayıtlı değeri, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi duran varlığı bulunmamaktadır.

#### 2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

#### 2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

| <b>Cinsi</b> | <b>Ekonomik Ömür</b> |
|--------------|----------------------|
| Yazılımlar   | 3-15 yıl             |

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle değer düşüklüğüne uğramış maddi olmayan duran varlığı bulunmamaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)”, “Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar” ve “Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar)” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri “Teslim tarihi”ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması, ilgili varlıkların Şirket yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

#### *Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):*

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda alacakları için “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik”i hükümlerini dikkate alarak karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan finansal bünyeleri, finansal olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu’nun 323’üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Karşılık giderleri” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no’lu dipnot).

#### *Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:*

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan, ilk muhasebeleştirme sırasında alım satım olarak sınıflandırılmayan, kayıtlarda satılmaya hazır olarak gösterilmeyen finansal varlıklardır. Söz konusu varlıklar, ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınır ve bu değer, makul değer olarak kabul edilir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak “İskonto edilmiş bedeli” ile değerlendirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak varlıklarla ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar altında sınıflandırdığı borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmaması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz. Tahsilat riski doğması durumunda söz konusu değer düşüklüğünün tutarı, finansal varlığın kayıtlı değeri ile varsa finansal varlıktan hala tahsilatı beklenen nakit akımlarının, orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilerek bulunan değeri arasındaki farktır (11 no’lu dipnot).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.8 Finansal Varlıklar (devamı)

##### *Makul değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar (Alım satım amaçlı finansal varlıklar):*

Şirket tarafından makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendiren finansal varlıklar finansal tablolarda alım-satım amaçlı finansal varlıklar hesap kalemi altında sınıflandırılmıştır.

Makul değeriyle ölçülen ve gelir tablosuyla ilişkilendirilen finansal varlıklar piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlama amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası finansal enstrümanlar ile Şirket'in performansını makul değerine göre değerlendirdiği ve bu amaçla alım esnasında bu kategoride sınıflandırdığı finansal enstrümanlardan oluşmaktadır.

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar gelir tablosuna dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı menkul kıymetlerin değerlendirilmesi sonucu ortaya çıkan değer artış ve azalışları gelir tablosunda yatırım gelirleri ve yatırım giderleri hesap kalemleri altında takip edilmektedir (11 no'lu dipnot).

#### 2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

##### Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, bilanço tarihleri itibariyle ilgili bir gösterge olup olmadığını değerlendirir ve eğer varsa değer düşüklüğünü kayıtlarına yansıtır.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklarda değer düşüklüğü zararı meydana geldiğine ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda, ilgili zararın tutarı kar ve zararda muhasebeleştirilmektedir. Ayrıca Şirket, acente ve sigortalıları ile ilgili olup, idari ve kanuni takipte olan şüpheli alacakları ile tahsil edilemeyen ya da tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutarlar için idari ve kanuni takipteki alacak karşılıkları ayırmaktadır.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

##### Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Kullanım değeri, bir varlığın kullanımından ve ekonomik ömrü sonunda satılmasından elde edilmesi öngörülen gelecekteki nakit akımlarının şimdiki değerini, net satış fiyatı ise, satış hasılatından satış maliyetleri düşüldükten sonra kalan tutarı yansıtmaktadır. Geri kazanılabilir tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır.



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.10 Türev Finansal Araçlar

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla türev finansal araçları bulunmamaktadır.

#### 2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

#### 2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen, kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan üç ay veya üç aydan kısa yatırımları içermektedir.

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

| Hesap Adı  | 30 Eylül 2020      | 30 Eylül 2019      |
|--|--------------------|--------------------|
| Bankalar   | 174.108.210        | 132.946.869        |
| Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları   | 3.118.277          | 4.677.894          |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı</b>                         | <b>177.226.487</b> | <b>137.624.763</b> |
| Eksi - Bloke mevduatlar (14 no'lu dipnot) (*)                    | (23.277.155)       | (26.398.303)       |
| Eksi - Faiz tahakkukları   | (360.960)          | (258.239)          |
| <b>Nakit Akış Tablosundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı</b> | <b>153.588.371</b> | <b>110.968.221</b> |

(\*) Bloke vadeli mevduatlardaki değişim nakit akım tablosunda esas faaliyetlerden diğer nakit çıkışları içerisine dahil edilmiştir.

#### 2.13 Sermaye

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Sermayedarın Adı                     | 30 Eylül 2020 |                   | 31 Aralık 2019 |                   |
|--------------------------------------|---------------|-------------------|----------------|-------------------|
|                                      | Pay Oranı (%) | Pay Tutarı (TL)   | Pay Oranı (%)  | Pay Tutarı (TL)   |
| Oman Insurance Company (P.S.C)       | 100,00        | 51.400.000        | 51,00          | 26.214.000        |
| Starr Insurance and Reinsurance Ltd. | -             | -                 | 49,00          | 25.186.000        |
| <b>Toplam Sermaye</b>                | <b>100,00</b> | <b>51.400.000</b> | <b>100,00</b>  | <b>51.400.000</b> |
| <b>Ödenmemiş Sermaye</b>             |               | -                 |                | -                 |
| <b>Toplam</b>                        |               | <b>51.400.000</b> |                | <b>51.400.000</b> |

31 Temmuz 2018 tarihli 9632 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde belirtildiği ve 25 Temmuz 2018 tarihinde tescil edildiği üzere Şirket sermayesi 39.100.000 TL'den 51.400.000 TL'ye çıkarılmıştır. Söz konusu 12.300.000 TL tutarındaki sermaye artışının ¼'üne tekabül eden 3.075.000 TL'si tescil tarihinden önce nakit olarak tüm hissedarlarca ödenmiştir. Kalan ¾'üne tekabül eden 9.225.000 TL'nin tamamı ise 31 Aralık 2018 tarihine kadar hissedarlar tarafından nakden ödenmiştir.

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla sermayeyi temsil eden pay senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket'in 5 Şubat 2020 tarihli 228 nolu Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden; Şirket hissedarlarından Starr Insurance&Reinsurance Limited, 1 TL nominal bedelli 25.186.000 adet nama yazılı hisselerinin tamamını mevcut hissedar Oman Insurance Company (PSC)'ye satın devir etmeye ve ortaklıktan ayrılmaya karar vermiştir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Yukarıda açıklanan Yönetim Kurulu Karar’ları İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü’nce 27 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

Şirket 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kayıtlı sermaye sistemine tabi değildir. Sermaye ile ilgili diğer bilgiler 15 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma

##### *Sigorta Sözleşmeleri*

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen temel sigorta sözleşmeleri aşağıda da anlatıldığı gibi, kara araçları, kaza, yangın, sağlık, mühendislik ve nakliyat gibi hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir:

Sağlık branşında üretilen sigorta sözleşmelerinde sigortalının teşhis, tanı ve tedavi hasarları sözleşme teminatlarını oluşturmaktadır. Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yeri için yangın ve hırsızlık teminatı başta olmak üzere mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat sigortası (tekne, kara veya hava nakil vasıtaları) ve taşıma halindeki mal sigortalarını kapsamaktadır. Şirket inşaat, montaj, makine kırılması, elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği genel zararlar sigorta sözleşmeleri ile kasko, muhtelif üçüncü şahıs sorumluluk, emniyeti suistimal gibi teminatların verildiği kara araçları branşı sigorta sözleşmeleri de yazmaktadır. Ayrıca Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK”) tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

##### *Reasürans Sözleşmeleri*

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan ve sözleşme türüne göre alınan korumalara istinaden primi reasüröre ödenen sözleşmelerdir.

Şirket’in faaliyette bulunduğu branşlara bağlı olarak 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan bölüşmeli eksedan ve kotpar reasürans anlaşmaları ile bölüşmesiz hasar fazlası reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Şirket’in bölüşmeli reasürans anlaşmaları; nakliyat emtea branşında kotpar-eksedan, yangın & doğal afetler, genel kaza & sorumluluk, mühendislik branşlarında ise kotpar reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. Bölüşmesiz reasürans anlaşmaları ise; Yangın, Mühendislik, Ferdi Kaza (terör ve doğal afetler) & Kasko (terör ve doğal afetler) branşlarını içeren Hasar Fazlası Reasürans Anlaşması ile Nakliyat, Genel Kaza & Sorumluluk için de ayrı ayrı hasar fazlası sözleşmelerimiz mevcuttur. Bu sözleşmeler, Şirket’in saklama payında kalan riskine karşı koruma sağlamaktadır. Alınan hasar fazlası korumalarına ilişkin reasüröre prim ödemeleri gerçekleştirilir. Hasar fazlası reasürans anlaşmaları çerçevesinde ödenen bu primler ilgili dönem boyunca tahakkuk esasına uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Diğer yıllık reasürans sözleşmeleri çerçevesinde devredilen prim, alınan komisyon ve ödenen hasarlar ilgili oldukları sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan gelir ve yükümlülükler ile aynı şekilde kayıtlara yansıtılır.

##### *Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler*

25 Şubat 2011 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun (“Kanun”) 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun’un Geçici 1. maddesine göre Kanun’un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri – Sınıflandırma (devamı)

##### *Sosyal Güvenlik Kurumu’na Aktarılan Primler (devamı)*

Kanun’un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu’na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” (“2011/18 sayılı Genelge”), 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge’de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge” (“2012/3 sayılı Genelge”) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu”nda (“2012/6 no’lu Sektör Duyurusu”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir (2.24 no’lu dipnot). Bu çerçevede, Kanun’un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket’in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yapılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no’lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK’ya aktarması gerekmektedir.

Şirket’in yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak-30 Eylül 2020 hesap döneminde Sosyal Güvenlik kurumuna devredilecek ve kazanılmamış primi bulunmamaktadır (1 Ocak - 31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.).

#### 2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 2.17 Borçlar

Sözleşmeye dayalı finansal yükümlülükler:

- Başka bir işletmeye nakit veya bir başka finansal varlık vermeyi öngören, veya
- İşletmenin bir başka işletmeyle finansal araçlarını, işletmenin aleyhinde olacak şekilde karşılıklı olarak değiştirmesini öngören sözleşmeye dayalı yükümlülüklerdir.

20 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.18 Vergiler

##### *Kurumlar Vergisi*

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 2020 yılı için %22’dir (2019: %22). Kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı kazançlarında kurumlar vergisi %22 olarak uygulanacak olup bu oran ilk defa 2018 yılının birinci geçici vergi döneminde uygulanacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17’üncü gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Kanunla 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununda yapılan değişiklik sonucu, 5 Aralık 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlar için tanınan %75’lik istisna %50 olarak uygulanacaktır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun (“5024 sayılı Kanun”), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (TÜİK TEFE artış oranının) %100’ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (TÜİK TEFE artış oranının) %10’u aşması gerekmektedir. 2020 ve 2019 yıllarında söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır (35 no’lu dipnot).

##### *Ertelenmiş Vergi*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket dönem sonu finansal tablolarında 3.305.125 TL tutarında net ertelenmiş vergi varlığı yansıtılmıştır (31 Aralık 2019: 1.477.930 TL) (21 no’lu dipnot).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır (22 no’lu dipnot).

#### 2.20 Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket’in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no’lu dipnot).

#### 2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

##### *Yazılan primler*

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre finansal tablolara yansıtılmaktadır.

##### *Komisyon gelirleri*

Reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı ertelenmiş komisyon gelirleri olarak muhasebeleşmektedir.

##### *Rücu ve Sovtaj Gelirleri*

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda Hazine Müsteşarlığı tarafından yayınlanan 10 Şubat 2015 tarih ve 2015/6 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağı tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı hesabı altında muhasebeleştirilmektedir.

Bu çerçevede, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilmiş olan rücu alacağı tutarı 587.027 TL (31 Aralık 2019: 2.069.538 TL) ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarı ise 241.320 TL’dir (31 Aralık 2019: 1.251.496 TL) (12.1 ve 17 no’lu dipnot).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (devamı)

##### *Faiz Gelirleri*

Faiz gelirleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

#### 2.22 Kiralama İşlemleri

##### *a) Kiralama Tanımı*

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olarak; eski haliyle kiralama olarak tanımlanan sözleşmeleri kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak kiralama tanımını karşılayıp karşılamadığını yeniden değerlendirilmeksizin uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

##### *b) Kiracı olarak*

Şirket araç ve bina kiralamasında bulunmaktadır.

Kiracı olarak, Şirket daha önce kiralama işleminin, varlığın mülkiyetine sahip olmaktan kaynaklanan risk ve faydaların tamamının devredilip devredilmediğinin değerlendirilmesine dayalı olarak faaliyet veya finansal kiralama olarak sınıflandırılmış olmasına karşın artık Şirket TFRS 16 uyarınca, çoğu kiralaması için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, içsel değerlendirmeler sonucunda faaliyet kiralaması yoluyla edinilen makine kiralaları, BT ekipmanı ve diğer kiralama işlemleri tutarlarını önemlilik seviyesi altında kalması nedeniyle TFRS 16 kapsamı dışında değerlendirerek ilgili kira ödemelerini diğer faaliyet giderleri altında muhasebeleştirmektedir.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyet değeri üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Bir kullanım hakkı varlığı yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşıladığında, yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sunulur. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket’in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır. Şirket’in, 1 Ocak 2020 itibarıyla finansal durum tablosuna yansıttığı kira yükümlülüklerine uyguladığı alternatif borçlanma faiz oranlarının ağırlıklı ortalaması sırasıyla %11,84’dür.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.23 Kar Payı Dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

#### 2.24 Teknik Karşılıklar

##### *Kazanılmamış Primler Karşılığı*

Kazanılmamış primler karşılığı, 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (Teknik Karşılıklar Yönetmeliği) uyarınca 14 Haziran 2007 tarihinden önce tanzim edilmiş poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri ile nakliyat branşı primleri hariç olmak üzere 1 Ocak – 30 Eylül 2020 dönemi içinde yapılan ve bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primlerin herhangi bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemine sarkan kısmından oluşmaktadır. 4 Temmuz 2007 tarihli Hazine Müsteşarlığı Genelgesi kapsamında 14 Haziran 2007 tarihinden sonra tanzim edilen poliçelerde bulunan deprem teminatı primleri için kazanılmamış primler karşılığı hesaplanmaktadır. Nakliyat sigorta sözleşmelerinde ise ilgili karşılık son üç ayda yazılan net primlerin %50’si alınarak hesaplanmaktadır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50’si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no’lu dipnot).

Hazine Müsteşarlığı’nın 27 Mart 2009 tarihinde yayınladığı “Teknik Karşılıklar ile İlgili Mevzuatın Uygulanmasına İlişkin Sektör Duyurusu” itibarıyla kazanılmamış primler karşılığında dikkate alınan poliçelerin başlangıç ve bitiş tarihleri öğleyin saat 12:00 olarak varsayılarak, tüm poliçeler düzenlendiği gün ile bitiş günü için yarım gün olarak dikkate alınır.

Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı tutarının hesabında yürürlükte bulunan reasürans anlaşmalarının şartları ile komisyonları dikkate alınmaktadır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

##### *Ertelenen Komisyon Gider ve Gelirleri*

Hazine Müsteşarlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla “ertelenmiş üretim giderleri” ve “ertelenmiş komisyon gelirleri” hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir.

Finansal tablolara 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 19.393.240 TL (31 Aralık 2019: 13.629.096 TL) tutarında ertelenmiş üretim gideri ve 24.102.164 TL (31 Aralık 2019: 18.684.881 TL) tutarında ertelenmiş komisyon geliri olarak yansıtılmıştır.

##### *Devam Eden Riskler Karşılığı*

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca devam eden riskler karşılığı, sigorta sözleşmesinin süresi boyunca üstlenilen risk düzeyi ile kazanılan primlerin zamana bağlı dağılımının uyumlu olmadığı kabul edilen sigorta branşlarında, kazanılmamış primler karşılığının şirketin taşıdığı risk ve beklenen masraf düzeyine göre yetersiz kalması halinde ayrılmaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

Şirketler devam eden riskler karşılığı ayırırken, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, her hesap dönemi itibariyle, son 12 ayı kapsayacak şekilde yeterlilik testi yapmak zorundadır. Hazine Müsteşarlığı’nca belirlenecek branşlar için beklenen hasar prim oranının %95’in üzerinde olması halinde, %95’i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar o branşın devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır.

Hazine Müsteşarlığı 18 Temmuz 2012 tarihli 2012/13 sayılı sektör duyurusu 7. maddesi devam eden riskler karşılığı hesaplamasında muallak tazminat karşılığı veya kazanılmamış primler karşılığı hesaplama yöntemlerinin değiştirilmesi halinde oluşacak yanıltıcı etkinin ortadan kaldırılmasını teminen devam eden riskler karşılığı hesaplamasına konu önceki dönem muallak tazminat karşılığı ve kazanılmamış primler karşılığı hesaplamalarının yeni yöntemle göre yapılmasını hüküm altına almıştır. 17 Temmuz 2012 tarih, 28356 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik uyarınca Şirket, 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli hesaplamasında aktüeryal zincirleme metodunu kullanmaya başlamasından dolayı devam eden riskler karşılığı hesaplamasında, devreden muallak tazminat tutarı yeni yöntemle göre hesaplanarak kullanılmıştır.

## 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

#### *Devam Eden Riskler Karşılığı (devamı)*

Hazine Müsteşarlığı 2012/15 sayılı genelge ile 2007/21 sayılı genelgenin ikinci paragrafında yer alan “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm alt branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” cümlesini 31 Aralık 2012 tarihinden geçerli olmak üzere “Bu kapsamda, Devam Eden Riskler Karşılığının hesaplanmasında; 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde Müsteşarlıkça belirlenmiş olan Sigortacılık Tek Düzen Hesap Planında yer alan tüm ana branşların esas alınması uygun bulunmuştur.” şeklinde değiştirmiştir. İlgili değişiklik uyarınca yapılan yeni hesaplama göre 30 Eylül 2020 için net devam eden riskler karşılığı 1.108.841 TL olarak hesaplanmıştır (31 Aralık 2019: 1.983.831 TL).

Hazine Müsteşarlığı 2013/2 sayılı genelge hükümlerine göre net olarak hesaplanan devam eden riskler karşılığı 31 Aralık 2012 tarihinden itibaren brüt ve reasürans payı ayrı olarak hesaplanmaya başlamıştır. 30 Eylül 2020 itibariyle brüt devam eden riskler karşılığı 7.267.900 TL (31 Aralık 2019: 18.461.995 TL), devam eden riskler karşılığı reasürör payı 6.159.059 TL (31 Aralık 2019: 16.478.164 TL) olarak hesaplanmıştır.

#### *Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı*

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanamamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak tazminat karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak Şirket’in en iyi tahminleri çerçevesinde belirlenmektedir.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 05/12/2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” (“Genelge”) ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Aktüeryal zincirleme merdiven yöntemi hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapıp, Şirket’in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net rakamlara ulaşılmaktadır.

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

##### *Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)*

Şirket, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla muallak hasar karşılığı hesaplamalarında büyük hasar elemesi yapmıştır. Genel Sorumluluk, Genel Zararlar ve Finansal Kayıplar branşlarında elenen dosyalar bulunmaktadır. Branş bazında büyük hasar limitleri aşağıda sunulmuştur:

| <b>Ana Branş</b>         | <b>Büyük Hasar Limiti</b> | <b>Eleme Yöntemi</b> |
|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| Finansal Kayıplar        | 24.740.096                | Yüzdeler Dilim       |
| Genel Sorumluluk         | 1.211.801                 | Yüzdeler Dilim       |
| Genel Zararlar           | 8.335.903                 | Box Plot             |
| Hastalık / Sağlık        | 6.384.115                 | Box Plot             |
| Hava Araçları            | 4.561.954                 | Box Plot             |
| Hava Araçları Sorumluluk | 374.045.455               | Box Plot             |
| Hukuksal Koruma          | -                         | Box Plot             |
| İhtiyari Mali Mesuliyet  | 7.276.310                 | Box Plot             |
| Kara Araçları            | 1.063.648                 | Box Plot             |
| Kaza                     | 2.260.898                 | Box Plot             |
| Kefalet                  | 13.436.521                | Box Plot             |
| Nakliyat                 | 20.159.640                | Box Plot             |
| Su Araçları              | 108.820.865               | Box Plot             |
| Yangın Ve Doğal Afetler  | 11.417.472                | Box Plot             |

Şirket 2014/16 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge ve 2015/7 Sayılı Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelgede (2014/16) Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge çerçevesinde 30/09/2020 tarihi itibarıyla hesaplanan “Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Hasar Karşılıkları” için Genel Sorumluluk ve Finansal Kayıplar branşlarında yüzdeler dilim, diğer branşlarda ise box plot yöntemi ile eleme uygulanmıştır. Zorunlu Trafik branşında veri seçimi ve büyük hasar elemesi ilgili genelgenin 2. paragrafındaki “IBNR, Şirket aktüeri tarafından hesaplanacaktır. Her branş bazında olmak üzere; kullanılacak olan verinin seçimi, düzeltme işlemleri, en uygun metodun ve gelişim faktörlerinin seçimi ile gelişim faktörlerine müdahale aktüeryal yöntemler kullanılarak Şirket aktüeri tarafından yapılacak ve bu hususlar Aktüerler Yönetmeliği’nin 11.maddesi uyarınca Müsteşarlığımıza gönderilecek aktüerya raporunda ayrıntılı biçimde değerlendirilecektir.” ifadesine istinaden Şirket aktüerince yapılmıştır. Buna istinaden ilgili branşta 32 çeyreklik ihbar adet tahminleri üzerinden, ortalama muallak tutarları dikkate alınarak IBNR hesaplaması yapılmıştır. Ortalama muallak tutar olarak en güncel ortalama muallak tutarına %9’dan 1,5 yıllık faiz işletilerek belirlenen hasar nedeni kırılımlı ortalama tutarlar dikkate alınmıştır.

Hasarı olmayan Kredi branşında sektör gelişim katsayıları ve sektör hasar prim oranı (%31,48) kullanılarak Bornhuetter-Ferguson metoduna göre IBNR hesaplaması yapılmıştır.

Kara Araçları branşında üretimin durması nedeniyle IBNR seviyesi bulunmamaktadır.

Kara Araçları, Genel Zararlar, Finansal Kayıplar, Hastalık / Sağlık, Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşlarında gerekli görülen yerlerde aktüeryal parametreleri ilgilendiren alanlara müdahaleler yapılmıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

##### *Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)*

2019 yılı için beklenenin üzerinde bir oran (%26) ile gerçekleşen asgari ücret artışından kaynaklanan hasar gelişimi için 2018 yıl sonunda Zorunlu Trafik, Genel Sorumluluk ve İhtiyari Mali Mesuliyet branşlarında ayrılan rezerv, asgari ücretin karşılıklara etkisine ilişkin gerçekleşen hasar gelişimi üzerinden gerçekleştirilen realizasyon tahmini dikkate alınarak belirlenen oran ölçüsünde serbest bırakılmıştır. Hesaplanan yıl sonundaki asgari ücret etkisinin realizasyon tahmini, brüt asgari ücret ve net asgari ücret tutarları 2020Ç3 dönemi için aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

|                                | Asgari Ücretin Realizasyon Tahmini | Asgari Ücret Etkisi Brüt | Asgari Ücret Etkisi Net |
|--------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| <b>Zorunlu Trafik</b>          | 0,18%                              | 1.836                    | 1.835                   |
| <b>İhtiyari Mali Mesuliyet</b> | 12,96%                             | 6.646                    | 6.646                   |
| <b>Genel Sorumluluk</b>        | 10,06%                             | 1.376.038                | 302.351                 |
| <b>Toplam</b>                  | -                                  | <b>1.384.520</b>         | <b>310.832</b>          |

Şirket 2016-22 sayılı Genelge uyarınca muallak tazminat karşılığının oluşturacağı nakit akışlarını iskonto etmiştir. İskonto tutarları Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşı haricindeki tüm branşlar için ödenen üçgenleri üzerinden 16/07/2020 tarihinde yüklenen Tablo57-AZMM çalışma dosyasında hesaplanmıştır. Nakliyat ve Genel Sorumluluk branşlarında ise aynı Tablo57-AZMM çalışma dosyasında yer alan sektör iskonto oranları kullanılarak iskonto hesaplaması yapılmıştır.

Aşağıdaki tabloda söz konusu hesaplama ile bulunan iskonto tutarları, iskonto öncesi muallak tazminat karşılığı ve iskonto sonrası brüt/net muallak tazminat karşılığı tutarları sunulmaktadır:

| <b>Branş</b>             | <b>İskonto Öncesi Brüt Muallak Tazminat Karşılığı</b> | <b>İskonto Tutarı</b> | <b>İskonto Sonrası Finansal Tablolara Yansıtılan Brüt Muallak Tazminat Karşılığı</b> |
|--------------------------|---|-----------------------|--|
| Kara Araçları            | 5.363.436,04  | 606.333,86            | 4.757.102,18   |
| Su Araçları              | 69.279,30   | 765,25                | 68.514,05  |
| Zorunlu Trafik           | 28.476.139,04   | 665.449,63            | 27.810.689,41  |
| İhtiyari Mali Mesuliyet  | -1.156,52   | -133,87               | -1.022,65  |
| Hava Araçları Sorumluluk | 5.812.954,36  | 0,00                  | 5.812.954,36   |
| Yangın ve Doğal Afetler  | 30.172.176,08   | 1.461.825,01          | 28.710.351,07  |
| Hava Araçları            | 34.139,60   | 0,00                  | 34.139,60  |
| Kaza                     | 3.452.141,27  | 285.766,67            | 3.166.374,60   |
| Genel Zararlar           | 89.331.844,77   | 22.290.290,15         | 67.041.554,62  |
| Finansal Kayıplar        | 8.529.926,39  | 169.803,57            | 8.360.122,82   |
| Hastalık / Sağlık        | 288.870,83  | 19.131,40             | 269.739,43   |
| Nakliyat                 | 3.101.084,64  | -99.428,73            | 3.200.513,37   |
| Kredi                    | -297.671,21   | 0,00                  | -297.671,21  |
| Genel Sorumluluk         | 101.685.704,52  | 19.196.813,17         | 82.488.891,35  |
| Kefalet                  | 1.149.574,89  | 87.357,01             | 1.062.217,88   |
| Hukuksal Koruma          | -   | -                     | -  |
| <b>Toplam</b>            | <b>277.168.444,02</b>                                 | <b>44.683.973,13</b>  | <b>232.484.470,90</b>  |

Şirket, raporlama dönemi sonu itibarıyla 75.331.006 TL tutarında net muallak hasar karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2019: 60.819.633 TL).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

#### 2.24 Teknik Karşılıklar (devamı)

##### *Muallak Hasar ve Tazminat Karşılığı (devamı)*

2011/23 sayılı Genelge uyarınca, sigorta şirketlerinin ilk defa 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla olmak üzere, davaların sonuçlanma tarihlerini dikkate alarak son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplaması ve hesaplanan kazanma oranına göre dava sürecinde olan dosyalar için tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapması mümkün bulunmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla son beş yılda bütün yargı aşamaları tamamlanmış hasar dosyalarından Şirket lehine sonuçlanmış olan dosyalarının tutarlarını, dosyaların toplam tutarına oranlayarak alt branşlar itibarıyla kazanma oranları hesaplamıştır. Kazanma oranı hesaplamasında sadece tazminata ilişkin anapara tutarları hesaplamaya dahil edilip, faiz ve diğer masraflar dikkate alınmamıştır. Kazanma oranı %25'in üzerinde hesaplanan branşlar için 2011/23 sayılı Genelge uyarınca %25 oranını kullanarak davalık muallak tazminat karşılığı tutarlarından indirim yapmıştır. Şirket söz konusu hesaplamaları brüt tutarlar üzerinden yapmış ve 30 Eylül 2019 tarihi itibarıyla kayıtlarda yer alan davalık muallak tazminat karşılıklarının branşlar itibarıyla ortalama reasürans payı oranları kullanılarak hesaplanan indirim tutarının reasürans payı belirlenmiştir. Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ile tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığından yaptığı indirim tutarı net 2.615.127 TL'dir (31 Aralık 2019: 2.636.928 TL) (17 no'lu dipnot).

##### *Dengeleme Karşılığı*

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi ve deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12'si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir.

Cari yılda ayrılan dengeleme karşılığından olmamak kaydıyla, deprem tazminatları için ayrılan dengeleme karşılığının deprem nedeniyle yapılan tazminat ödemeleri ile eksper raporu veya afet durumunda resmi kurumlardan temin edilecek belgeler gibi kanıtlara dayanılarak ayrılan muallak tazminat karşılığının dengeleme karşılığından indirilmesi mümkün bulunmaktadır.

Şirket 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla dengeleme karşılığından indirim yapmamış olup, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 12.047.557 TL (31 Aralık 2019: 8.979.713 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 ve 47.1 no'lu dipnotlar).

Dengeleme karşılığı net deprem primi üzerinden hesaplandığı için reasürör payı finansal tablolara yansıtılmamıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak teknik giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. Sigortacılık ile ilgili yükümlülüklerin tahmin edilmesi, doğası itibarıyla çok sayıda belirsizliğin değerlendirilmesini içerir.

#### Covid 19 virüsü salgınının Şirket faaliyetlerine olan etkisinin değerlendirilmesi

Covid-19 salgını tüm dünyada olduğu gibi Türkiye’de de hayatın her alanını ciddi ölçüde etkilemiştir. Salgın, oluşturduğu sağlık tehdidinin yanı sıra etkisi küresel ölçekte hissedilen finansal dalgalanmalara neden olmuştur. Virüs salgınının ekonomiler üzerindeki olumsuz etkilerinin azaltılması amacıyla ülkeler ardi ardına ekonomik tedbirler açıklamışlardır. Ülkemizde de virüsün Mart ayı itibarıyla görülmeye başlaması ile beraber sosyal hayatta ve ekonomi alanında pek çok tedbir alınmıştır. Sosyal hayatı salgına göre düzenleyen tedbirlerin yanı sıra ekonomi alanında faiz indirimine gidilerek salgından olumsuz etkilenmesi muhtemel olan sektörlerle destek paketleri açıklanmıştır.

30 Eylül 2020 itibarıyla pandemi sürecinin Şirket’in ilk dokuz aylık finansal performansını olumsuz yönde etkilemediği görülmektedir. Hayat dışı sigorta sektörüne bakıldığında, prim üretiminde 2019 yılının aynı dönemine göre %28,6 oranında artış meydana gelmiştir. Pandemi sürecinde net gerçekleşen hasar tutarında ve poliçe iptallerinde kayda değer bir artış yaşanmamıştır.

Şirket’in yatırım gelirleri incelediğinde ise menkul kıymet portföyünün dengeli bir dağılım içermesi, pandemi sürecinde varlıkların yüksek strese maruz kalmasını engelleyen bir diğer önemli faktör olarak değerlendirilmektedir. Bu verilerin yanı sıra Şirket’in finansal göstergeleri bir bütün olarak ele alındığında Şirket faaliyetlerinin ve karlılık düzeyinin sürdürülebilir bir yapıya sahip olduğu düşünülmektedir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

#### *Sigorta riski*

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metodlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket’in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

| <b>Branş Adı</b>        | <b>30 Eylül 2020</b>   | <b>31 Aralık 2019</b>  |
|-------------------------|------------------------|------------------------|
| Yangın ve doğal afetler | 376.128.173.228        | 270.046.091.432        |
| Genel zararlar          | 203.966.124.744        | 156.428.987.219        |
| Genel sorumluluk        | 66.436.676.879         | 42.097.694.769         |
| Kaza                    | 34.397.201.798         | 32.043.641.048         |
| Hava Araçları           | 9.445.200.297          | 16.392.202.631         |
| Finansal kayıplar       | 5.483.427.060          | 4.891.211.580          |
| Nakliyat                | 4.109.697.722          | 3.665.562.025          |
| Kara araçları           | 2.866.268              | 1.296.307.566          |
| Kefalet                 | 217.597.716            | 146.927.871            |
| Su araçları             | 93.060.943             | 57.282.926             |
| Hukuksal koruma         | 2.055.754              | 24.909.486             |
| Sağlık                  | -                      | 28.690.000             |
| <b>Toplam</b>           | <b>700.282.082.409</b> | <b>527.119.508.553</b> |

#### *Duyarlılık analizleri*

#### *Finansal risk*

Şirket, sahip olduğu finansal varlıkları, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özet olarak temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket’in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket’in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır. Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’nca onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

#### *(a) Piyasa riski*

#### *i. Nakit akım ve piyasa değeri faiz oranı riski*

Şirket, değişken faiz oranlı finansal varlık ve yükümlülüğü bulunmadığından faiz oranlarının değişiminin etkisinden doğan faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

#### Sigorta riski (devamı)

#### Duyarlılık analizleri (devamı)

#### ii. Kur riski

Kur riski Şirket'in yabancı para borç ve varlıklara sahip olmasından ve bunların TL'ye çevrilmesi sırasında yabancı para kuru değişikliklerinden doğan kur riskinden kaynaklanmaktadır. 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

|   | 30 Eylül 2020     |                    |                  |                   |               |                 |              |                 |
|---|-------------------|--------------------|------------------|-------------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|
|   | ABD<br>Doları     | TL<br>Karşılığı    | Avro             | TL<br>Karşılığı   | Gbp           | TL<br>Karşılığı | Chf          | TL<br>Karşılığı |
| Nakit ve nakit benzeri değerler         | 15.004.833        | 117.157.737        | 1.259.284        | 11.494.873        | 2             | 17              | -            | -               |
| Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar | 4.631.597         | 36.163.509         | 3.683.178        | 33.620.417        | 14.686        | 147.311         | 2.396        | 20.223          |
| <b>Toplam aktifler</b>                  | <b>19.636.430</b> | <b>153.321.245</b> | <b>4.942.462</b> | <b>45.115.290</b> | <b>14.687</b> | <b>147.328</b>  | <b>2.396</b> | <b>20.223</b>   |
| Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar   | 5.736.289         | 44.788.945         | 3.362.066        | 30.689.278        | 4.000         | 40.127          | -            | -               |
| Diğer borçlar                           | 3.863             | 30.160             | 147.022          | 1.342.029         | -             | -               | -            | -               |
| <b>Toplam pasifler</b>                  | <b>5.740.152</b>  | <b>44.819.105</b>  | <b>3.509.088</b> | <b>32.031.307</b> | <b>4.000</b>  | <b>40.127</b>   | <b>-</b>     | <b>-</b>        |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b>       | <b>13.896.278</b> | <b>108.502.140</b> | <b>1.433.374</b> | <b>13.083.983</b> | <b>10.687</b> | <b>107.201</b>  | <b>2.396</b> | <b>20.223</b>   |

|   | 31 Aralık 2019    |                   |                  |                   |               |                 |              |                 |
|---|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------------|-----------------|--------------|-----------------|
|   | ABD<br>Doları     | TL<br>Karşılığı   | Avro             | TL<br>Karşılığı   | Gbp           | TL<br>Karşılığı | Chf          | TL<br>Karşılığı |
| Nakit ve nakit benzeri değerler         | 11.108.521        | 65.986.838        | 862.171          | 5.733.954         | 2.659         | 20.674          | -            | -               |
| Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar | 4.584.261         | 27.231.426        | 3.954.579        | 26.300.323        | 19.490        | 151.566         | 2.400        | 14.626          |
| <b>Toplam aktifler</b>                  | <b>15.692.782</b> | <b>93.218.264</b> | <b>4.816.750</b> | <b>32.034.277</b> | <b>22.149</b> | <b>172.241</b>  | <b>2.400</b> | <b>14.626</b>   |
| Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar   | 4.951.798         | 29.414.671        | 3.971.879        | 26.415.377        | -             | -               | -            | -               |
| Diğer borçlar                           | -                 | -                 | 221.240          | 1.471.378         | -             | -               | -            | -               |
| <b>Toplam pasifler</b>                  | <b>4.951.798</b>  | <b>29.414.671</b> | <b>4.193.119</b> | <b>27.886.755</b> | <b>-</b>      | <b>-</b>        | <b>-</b>     | <b>-</b>        |
| <b>Net yabancı para pozisyonu</b>       | <b>10.740.984</b> | <b>63.803.592</b> | <b>623.631</b>   | <b>4.147.522</b>  | <b>22.149</b> | <b>172.241</b>  | <b>2.400</b> | <b>14.626</b>   |

Aşağıdaki tabloda, diğer bütün değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, Şirket'in mali tablolarındaki yabancı paraların TL karşısında %10'luk değer artışının/(azalışının), vergi öncesi kar seviyesinde etkisi gösterilmektedir:

| Para birimi | 30 Eylül 2020                |                                    | 31 Aralık 2019               |                                    |
|-------------|------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
|             | Kur değer artışı / (azalışı) | Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi | Kur değer artışı / (azalışı) | Vergi öncesi kar üzerindeki etkisi |
| ABD Doları  | %10                          | 10.850.214                         | %10                          | 6.380.359                          |
|             | %(10)                        | (10.850.214)                       | %(10)                        | (6.380.359)                        |
| Avro        | %10                          | 1.308.398                          | %10                          | 414.752                            |
|             | %(10)                        | (1.308.398)                        | %(10)                        | (414.752)                          |
| Gbp         | %10                          | 10.720                             | %10                          | 17.224                             |
|             | %(10)                        | (10.720)                           | %(10)                        | (17.224)                           |
| Chf         | %10                          | 2.022                              | %10                          | 1.463                              |
|             | %(10)                        | (2.022)                            | %(10)                        | (1.463)                            |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

#### *Sigorta riski (devamı)*

#### *Duyarlılık analizleri (devamı)*

#### *ii. Fiyat riski*

Şirket’in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla fiyat riskine maruz kalan finansal varlıkları bulunmamaktadır.

#### *(a) Kredi riski*

Finansal varlıkların mülkiyeti, karşı tarafın sözleşmenin şartlarını yerine getirmeme riskini taşır. Şirket’in kredi riski, nakit ve nakit benzerleri ile banka mevduatları, finansal varlıklar, sigortacılık yükümlülüklerindeki reasürans payları, reasürans şirketlerinden alacaklar ve sigortalılardan ve aracı kurumlardan olan prim alacaklarından kaynaklanmaktadır. Bu riskler, Şirket yönetimi tarafından karşı tarafa olan toplam kredi riski olarak görülmektedir.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no’lu dipnotta verilmiştir.

Şirket’in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları, genelde Türkiye’de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

#### *Finansal risk (devamı)*

#### *(b) Likidite riski*

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Aşağıdaki tablo, Şirket’in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar iskonto edilmemiş nakit akımlarıdır:

#### Sözleşmeden Kaynaklanan Nakit Akımları

| <b>30 Eylül 2020</b>                      | <b>3 Aya Kadar</b> | <b>3 Ay- 1 Yıl</b> | <b>1 Yıl- 5 Yıl</b> | <b>Toplam</b>      |
|---|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar | 35.833.122         | 66.547.227         | -                   | 102.380.350        |
| Finansal borçlar                          | 186.282            | 584.303            | 1.796.245           | 2.566.830          |
| Diğer esas faaliyetlerden borçlar         | -                  | 106.703            | -                   | 106.703            |
| Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar | -                  | (109)              | -                   | (109)              |
| Diğer çeşitli borçlar                     | 346.091            | -                  | -                   | 346.091            |
| <b>Toplam</b>                             | <b>36.365.495</b>  | <b>67.238.124</b>  | <b>1.796.245</b>    | <b>105.399.865</b> |

| <b>31 Aralık 2019</b>                     | <b>3 Aya Kadar</b> | <b>3 Ay- 1 Yıl</b> | <b>1 Yıl- 5 Yıl</b> | <b>Toplam</b>     |
|---|--------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| Sigorta ve reasürans şirketlerine borçlar | 24.645.326         | 45.769.892         | -                   | 70.415.218        |
| Finansal borçlar                          | 148.113            | 216.082            | 2.574.461           | 2.938.656         |
| Diğer esas faaliyetlerden borçlar         | -                  | 924.336            | -                   | 924.336           |
| Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar | -                  | (109)              | -                   | (109)             |
| Diğer çeşitli borçlar                     | 862.162            | -                  | -                   | 862.162           |
| <b>Toplam</b>                             | <b>25.631.401</b>  | <b>46.910.201</b>  | <b>2.574.461</b>    | <b>75.116.063</b> |

| <b>30 Eylül 2020</b>                             | <b>3 Aya Kadar</b> | <b>3 Ay- 1 Yıl</b> | <b>1 Yıl- 5 Yıl</b> | <b>Toplam</b>      |
|--|--------------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| Muallak hasar karşılığı - net (iskonto hariç)(*) | 70.352.774         | 12.506.309         | 1.653.142           | 84.512.225         |
| Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)         | 4.152.769          | 23.152.718         | 5.663.701           | 32.969.188         |
| Devam eden riskler karşılığı - net (*)           | 406.094            | 660.650            | 42.097              | 1.108.841          |
| Dengeleme karşılığı – net (**)                   | -                  | -                  | 12.047.557          | 12.047.557         |
| <b>Toplam</b>                                    | <b>74.911.638</b>  | <b>36.319.676</b>  | <b>19.406.497</b>   | <b>130.637.811</b> |

| <b>31 Aralık 2019</b>                             | <b>3 Aya Kadar</b> | <b>3 Ay- 1 Yıl</b> | <b>1 Yıl- 5 Yıl</b> | <b>Toplam</b>     |
|---|--------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| Muallak hasar karşılığı - net (iskonto hariç) (*) | 54.366.940         | 9.664.579          | 1.277.509           | 65.309.025        |
| Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)          | 1.996.796          | 15.466.830         | 1.656.761           | 19.120.387        |
| Devam eden riskler karşılığı - net (*)            | 726.544            | 1.181.971          | 75.316              | 1.983.831         |
| Dengeleme karşılığı – net (**)                    | -                  | -                  | 8.979.713           | 8.979.713         |
| <b>Toplam</b>                                     | <b>57.090.280</b>  | <b>26.313.380</b>  | <b>11.989.299</b>   | <b>95.392.956</b> |

(\*) Şirket ilgili tutarların tamamını bilançoda kısa vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

(\*\*) Şirket ilgili tutarın tamamını bilançoda uzun vadeli yükümlülükler altında sınıflandırmaktadır.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, aktifinde yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

#### *Finansal araçların makul değeri*

Makul değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini makul değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal araçların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

#### *Finansal varlıklar*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen dövizle dayalı olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin makul değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin makul değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı alım satım amaçlı finansal varlıklar makul değerleri ile finansal tablolarda takip edilmektedir.

#### *Finansal yükümlülükler*

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer parasal borçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

#### *Sermaye yönetimi*

Şirket'in sermayeyi yönetirken amaçları:

- Hazine Müsteşarlığı'nın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket'in işletmelerin devamlılığı ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihli özsermayesi, T.C. Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı tarafından gerçekleştirilen Sermaye Yeterlilik ve Teminat Denetimi sonucunda hazırlanan 26 Nisan 2013 tarih ve 1 sayılı rapora göre, Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketleri'nin Sermaye Yeterliliklerinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik uyarınca belirlenen gerekli asgari özsermayeden 2.135.411 TL daha yüksektir.

### 5. Bölüm Bilgileri

2.3 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 6. Maddi Duran Varlıklar

**6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları:** 716.076 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 289.739 TL)

6.1.1 Amortisman giderleri: 645.571 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 141.376 TL)

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 70.505 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 148.363 TL)

**6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-):**

Bulunmamaktadır (1 Ocak-31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

### 6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıkların maliyeti: 468.704 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 78.957 TL)

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: 16.730 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 7.235 TL).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.1 Varlık maliyetlerinde (+): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

6.3.3.2 Birikmiş amortismanlarda (-): Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımların niteliği, toplam tutarı, başlangıç ve bitiş tarihi ve tamamlama derecesi: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

### Maddi duran varlık hareket tablosu:

#### 30 Eylül 2020

| Maliyet                                  | 1 Ocak 2020      | Alım (+)       | Satım (-)       | Transfer (+/-) | 30 Eylül 2020    |
|--|------------------|----------------|-----------------|----------------|------------------|
| Makine ve teçhizatlar                    | 1.828.765        | 115.786        |                 |                | 1.944.551        |
| Demirbaş ve tesisatlar                   | 894.918          | 14.459         | (16.730)        |                | 892.647          |
| Özel maliyet bedelleri                   | 653.587          | 18.726         |                 |                | 672.313          |
| Kullanım hakkı varlıkları <sup>(*)</sup> | 3.390.479        | 319.733        |                 |                | 3.710.212        |
| <b>Toplam</b>                            | <b>6.767.749</b> | <b>468.704</b> | <b>(16.730)</b> |                | <b>7.219.723</b> |

| Birikmiş Amortisman                      | 1 Ocak 2020        | Dönem Amortismanı |               | Transfer (+/-) | 30 Eylül 2020      |
|--|--------------------|-------------------|---------------|----------------|--------------------|
|  |                    | (-)               | Satım (+)     |                |                    |
| Makine ve teçhizatlar                    | (1.772.771)        | (33.170)          |               |                | (1.805.941)        |
| Demirbaş ve tesisatlar                   | (865.281)          | (11.876)          | 16.730        |                | (860.428)          |
| Özel maliyet bedelleri                   | (569.931)          | (20.385)          |               |                | (590.316)          |
| Kullanım hakkı varlıkları <sup>(*)</sup> | (646.003)          | (580.140)         |               |                | (1.226.143)        |
| <b>Toplam</b>                            | <b>(3.853.986)</b> | <b>(645.571)</b>  | <b>16.730</b> |                | <b>(4.482.827)</b> |

| Net Kayıtlı Değer | 2.913.763 | 2.736.896 |
|-------------------|-----------|-----------|
|-------------------|-----------|-----------|

<sup>(\*)</sup>30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıkları, gayrimenkul kiralarının TFRS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesinden oluşmaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 6. Maddi Duran Varlıklar (devamı)

#### 6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri (devamı):

##### 30 Eylül 2019

| Maliyet                | 01.01.2019       | Alım (+)      | Satım (-)      | Transfer (+/-) | 30.09.2019       |
|------------------------|------------------|---------------|----------------|----------------|------------------|
| Makine ve teçhizatlar  | 2.725.400        | 5.750         | -              | -              | 2.731.150        |
| Demirbaş ve tesisatlar | 890.884          | 12.337        | (6.055)        | -              | 897.166          |
| Özel maliyet bedelleri | 591.807          | 21.955        | (1.180)        | -              | 612.582          |
| <b>Toplam</b>          | <b>4.208.091</b> | <b>40.042</b> | <b>(7.235)</b> | <b>-</b>       | <b>4.240.898</b> |

| Birikmiş Amortisman    | 01.01.2019         | Dönem            |              |                | 30.09.2019         |
|------------------------|--------------------|------------------|--------------|----------------|--------------------|
|                        |                    | Amortismanı (-)  | Satım (+)    | Transfer (+/-) |                    |
| Makine ve teçhizatlar  | (2.561.798)        | (117.704)        | -            | -              | (2.679.502)        |
| Demirbaş ve tesisatlar | (856.317)          | (12.794)         | 6.055        | -              | (863.056)          |
| Özel maliyet bedelleri | (553.955)          | (10.878)         | 1.180        | -              | (563.653)          |
| <b>Toplam</b>          | <b>(3.972.070)</b> | <b>(141.376)</b> | <b>7.235</b> | <b>-</b>       | <b>(4.106.211)</b> |

|                          |                |  |  |  |                |
|--------------------------|----------------|--|--|--|----------------|
| <b>Net Kayıtlı Değer</b> | <b>236.021</b> |  |  |  | <b>134.687</b> |
|--------------------------|----------------|--|--|--|----------------|

### 7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

### 8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

##### 30 Eylül 2020

| Maliyet       | 1 Ocak 2020      | Alım (+) | Satım (-) | 30 Eylül 2020    |
|---------------|------------------|----------|-----------|------------------|
| Yazılımlar    | 4.059.858        | -        | -         | 4.059.858        |
| <b>Toplam</b> | <b>4.059.858</b> | <b>-</b> | <b>-</b>  | <b>4.059.858</b> |

| Birikmiş Amortisman | 1 Ocak 2020        | Dönem           |           |                | 30 Eylül 2020      |
|---------------------|--------------------|-----------------|-----------|----------------|--------------------|
|                     |                    | Amortismanı (-) | Satım (+) | Transfer (+/-) |                    |
| Yazılımlar          | (3.975.785)        | (70.505)        | -         | -              | (4.046.290)        |
| <b>Toplam</b>       | <b>(3.975.785)</b> | <b>(70.505)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>       | <b>(4.046.290)</b> |

|                          |               |  |  |  |               |
|--------------------------|---------------|--|--|--|---------------|
| <b>Net Kayıtlı Değer</b> | <b>84.073</b> |  |  |  | <b>13.568</b> |
|--------------------------|---------------|--|--|--|---------------|

##### 30 Eylül 2019

| Maliyet       | 01.01.2019       | Alım (+) | Satım (-) | Transfer (+/-) | 30.09.2019       |
|---------------|------------------|----------|-----------|----------------|------------------|
| Yazılımlar    | 4.059.858        | -        | -         | -              | 4.059.858        |
| <b>Toplam</b> | <b>4.059.858</b> | <b>-</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>       | <b>4.059.858</b> |

| Birikmiş Amortisman | 01.01.2019         | Dönem            |           |                | 30.09.2019         |
|---------------------|--------------------|------------------|-----------|----------------|--------------------|
|                     |                    | Amortismanı (-)  | Satım (+) | Transfer (+/-) |                    |
| Yazılımlar          | (3.796.629)        | (148.363)        | -         | -              | (3.944.992)        |
| <b>Toplam</b>       | <b>(3.796.629)</b> | <b>(148.363)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>       | <b>(3.944.992)</b> |

|                          |                |  |  |  |                |
|--------------------------|----------------|--|--|--|----------------|
| <b>Net Kayıtlı Değer</b> | <b>263.229</b> |  |  |  | <b>114.866</b> |
|--------------------------|----------------|--|--|--|----------------|

### 9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 10. Reasürans Varlıkları

Şirket’in dönemler itibariyle sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan reasürans işlemleriyle ilgili bilanço ve gelir tablosunda yer alan tutarları aşağıdaki gibidir:

| <b>Reasürans Varlıkları/(Yükümlülükleri)</b>                        | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---|----------------------|-----------------------|
| Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)      | 99.742.359           | 93.232.231            |
| Muallak hasar ve tazminat karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot) | 157.153.465          | 221.867.766           |
| Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)        | 6.159.059            | 16.478.164            |
| Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 ve 19 no’lu dipnot)               | (24.102.164)         | (18.684.881)          |
| Reasürans şirketlerine borçlar (19 no’lu dipnot)                    | (102.380.349)        | (70.415.218)          |
| <b>Toplam</b>   | <b>136.572.370</b>   | <b>242.478.062</b>    |

| <b>Reasürans Gelirleri/(Giderleri)</b>                   | <b>1 Ocak – 30 Eylül 2020</b> | <b>1 Temmuz – 30 Eylül 2020</b> | <b>1 Ocak – 30 Eylül 2019</b> | <b>1 Temmuz – 30 Eylül 2019</b> |
|--|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Ödenen tazminat reasürör payı                            | 76.386.127                    | 51.049.863                      | 48.282.601                    | 14.492.323                      |
| Reasürörden alınan komisyonlar (brüt)                    | 31.261.975                    | 9.895.840                       | 30.276.260                    | 9.874.990                       |
| Muallak tazminatlar karşılığı değişiminde reasürör payı  | (64.714.301)                  | (65.101.339)                    | 83.527.583                    | 5.933.459                       |
| Reasürörden alınan komisyonların ertelenmesi             | (5.417.282)                   | 439.342                         | (447.367)                     | (5.891)                         |
| Kazanılmamış primler karşılığı değişiminde reasürör payı | 6.510.128                     | (4.984.560)                     | 3.013.307                     | 3.473.616                       |
| Devam eden riskler karşılığı reasürör payı               | (10.319.105)                  | (3.832.170)                     | 9.158.034                     | (3.392.990)                     |
| Reasüröre devredilen primler                             | (165.649.865)                 | (44.773.142)                    | (138.708.822)                 | (47.006.273)                    |
| <b>Toplam</b>  | <b>(131.942.323)</b>          | <b>(57.306.165)</b>             | <b>35.101.596</b>             | <b>(16.630.766)</b>             |

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no’lu dipnotta yapılmıştır.

### 11. Finansal Varlıklar

#### 11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

| <b>Hesap Adı</b>                                      | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---|----------------------|-----------------------|
| <b>Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar</b> |                      |                       |
| Eurobond  | 9.576.249            | 7.203.382             |
| <b>Toplam</b>   | <b>9.576.249</b>     | <b>7.203.382</b>      |

(\*) Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar portföyünde bulunan Eurobond’un faiz oranı % 6,125’dir. (31 Aralık 2019: % 6,125)

**11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler:** Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

**11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler:** Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

**11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:** 11.1 no’lu dipnotta gösterilmiştir.

**11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:** Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 11. Finansal Varlıklar (devamı)

**11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları:** Finansal varlıklarda meydana gelen değer artış ve azalışları 11.7 ve 26 no’lu dipnotlarda gösterilmiştir.

**11.7 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar:** Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

### 12. Borçlar ve Alacaklar

**12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması:**

| Hesap Adı  | 30 Eylül 2020      | 31 Aralık 2019     |
|--|--------------------|--------------------|
| Aracılardan alacaklar  | 73.485.612         | 59.085.141         |
| Sigortalılardan alacaklar (*)  | 5.161.873          | 5.083.495          |
| Rücü ve sovtaj alacakları (17.15-17.19 no’ lu dipnot)                | 587.027            | 2.069.538          |
| <b>Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar</b>                       | <b>79.234.512</b>  | <b>66.238.174</b>  |
| Reasürans faaliyetlerinden alacaklar                                 | 31.312.214         | 26.643.917         |
| Kanuni takipteki net rücu alacakları                                 | 13.744.827         | 12.104.568         |
| Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar                    | 3.818.334          | 3.036.522          |
| <b>Esas faaliyetlerden kaynaklanan alacaklar</b>                     | <b>128.109.887</b> | <b>108.023.181</b> |
| Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığı (-) (**)              | (13.744.827)       | (12.104.568)       |
| Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (-) (**) | (3.559.765)        | (2.736.523)        |
| Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)                              | (241.320)          | (1.251.496)        |
| <b>Esas faaliyetlerden alacaklar – net</b>                           | <b>110.563.975</b> | <b>91.930.594</b>  |

(\*) 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 512.293 TL (31 Aralık 2019: 975.163 TL) tutarındaki kredi kartı alacakları “Sigortalılardan alacaklar” hesabı altında sınıflandırılmıştır.

(\*\*) Bilançoda esas faaliyetlerinden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hesabı altında gösterilmektedir.

Rücu ve sovtaj alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

| Hesap Adı   | 30 Eylül 2020     | 31 Aralık 2019    |
|---|-------------------|-------------------|
| Rücu ve sovtaj alacakları – brüt                        | 36.628.381        | 39.084.944        |
| Rücu ve sovtaj alacakları - reasürans payı              | (22.296.527)      | (24.910.838)      |
| <b>Rücu ve sovtaj alacakları</b>                        | <b>14.331.854</b> | <b>14.174.106</b> |
| İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı (-) | (13.744.827)      | (12.104.568)      |
| Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı (-)                 | (241.320)         | (1.251.496)       |
| <b>Rücu ve sovtaj alacakları – net</b>                  | <b>345.707</b>    | <b>818.042</b>    |

**12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

#### 12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

| 30 Eylül 2020      |                    |                     |                  |                  |
|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|------------------|
|                    | TL Karşılığı (USD) | TL Karşılığı (Euro) | TL               | Toplam           |
| İpotek senetleri   | -                  | -                   | 1.741.822        | 1.741.822        |
| Teminat mektupları | -                  | -                   | 3.963.000        | 3.963.000        |
| Nakit teminatlar   | -                  | 2.651               | 73.833           | 76.484           |
| Diğer              | -                  | -                   | 63.000           | 63.000           |
| <b>Toplam</b>      | -                  | <b>2.651</b>        | <b>5.841.655</b> | <b>5.844.306</b> |

| 31 Aralık 2019     |                    |                     |                  |                  |
|--------------------|--------------------|---------------------|------------------|------------------|
|                    | TL Karşılığı (USD) | TL Karşılığı (Euro) | TL               | Toplam           |
| İpotek senetleri   | -                  | -                   | 1.936.822        | 1.936.822        |
| Teminat mektupları | -                  | -                   | 4.273.000        | 4.273.000        |
| Nakit teminatlar   | -                  | 2.651               | 73.833           | 76.484           |
| Diğer              | -                  | -                   | 63.000           | 63.000           |
| <b>Toplam</b>      | -                  | <b>2.651</b>        | <b>6.346.655</b> | <b>6.349.306</b> |

#### 12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL'ye dönüştürme kurları:

| 30 Eylül 2020  |              |         |                    |
|----------------|--------------|---------|--------------------|
|                | Döviz Tutarı | Kur     | Tutar TL           |
| ABD Doları     | 13.896.278   | 7,8080  | 108.502.140        |
| Euro           | 1.433.374    | 9,1281  | 13.083.981         |
| İsviçre Frangı | 2.396        | 8,4413  | 20.223             |
| Gbp            | 13.553       | 10,0309 | 135.949            |
| <b>Toplam</b>  |              |         | <b>121.742.295</b> |

| 31 Aralık 2019 |              |        |                   |
|----------------|--------------|--------|-------------------|
|                | Döviz Tutarı | Kur    | Tutar TL          |
| ABD Doları     | 10.740.984   | 5,9402 | 63.803.592        |
| Euro           | 623.631      | 6,6506 | 4.147.522         |
| İsviçre Frangı | 2.400        | 6,0932 | 14.626            |
| Gbp            | 22.149       | 7,7765 | 172.238           |
| <b>Toplam</b>  |              |        | <b>68.137.978</b> |

#### 12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortalı ve aracıardan alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

|                    | 30 Eylül 2020     | 31 Aralık 2019    |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Vadesi Gelmiş      | 7.724.393         | 3.470.718         |
| 3 aya kadar        | 35.642.683        | 26.574.480        |
| 3-6 ay arası       | 22.568.074        | 21.586.076        |
| 6 ay – 1 yıl arası | 12.712.335        | 12.537.361        |
| <b>Toplam</b>      | <b>78.647.484</b> | <b>64.168.635</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 12. Borçlar ve Alacaklar (devamı)

#### 12.5 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (devamı):

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                              | 2020             | 2019             |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak          | 3.036.522        | 2.145.574        |
| Dönem içindeki girişler      | 781.812          | 366.746          |
| Dönem içindeki çıkışlar      | -                | -                |
| <b>Dönem sonu – 30 Eylül</b> | <b>3.818.334</b> | <b>2.512.320</b> |

Kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                  | 2020              | 2019              |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak              | 12.104.568        | 8.796.773         |
| Dönem içindeki girişler          | 1.640.259         | 3.187.964         |
| Dönem içindeki çıkışlar          | -                 | -                 |
| <b>Dönem sonu – 30 Eylül (*)</b> | <b>13.744.827</b> | <b>11.984.737</b> |

(\*) Şirket dava aşamasındaki rücu alacaklarına reasürans payı düşülerek net tutarlar üzerinden karşılık ayırmaya başlamıştır.

#### *Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:*

|               | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019   |
|---------------|------------------|------------------|
| 3 aya kadar   | 3.056.926        | 2.462.921        |
| 3- 6 ay arası | 921.122          | 721.979          |
| 6 ay üzeri    | 596.237          | 285.818          |
| <b>Toplam</b> | <b>4.574.285</b> | <b>3.470.718</b> |

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan garantiler aşağıdaki gibidir:

|                  | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019   |
|------------------|------------------|------------------|
| İpotek senetleri | 1.741.822        | 1.936.822        |
| Teminat mektubu  | 3.963.000        | 4.273.000        |
| Nakit teminatlar | 76.484           | 76.484           |
| Diğer            | 63.000           | 63.000           |
| <b>Toplam</b>    | <b>5.844.306</b> | <b>6.349.306</b> |

Alacak tutarından daha fazla teminatı bulunan araçlar dikkate alındığında, Şirket'in vadesi geçmiş alacaklar için kullanılabilir teminat tutarı 2.529.992 TL (31 Aralık 2019: 2.235.650 TL) olarak hesaplanmaktadır.

### 13. Türev Finansal Araçlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

### 14. Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzeri varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

| Hesap Adı  | 30 Eylül 2020      | 31 Aralık 2019     |
|--|--------------------|--------------------|
| Bankalar (*)   | 174.108.210        | 123.208.570        |
| Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları | 3.118.277          | 4.020.295          |
| <b>Nakit ve Nakit Benzerleri Toplamı</b>                       | <b>177.226.487</b> | <b>127.228.865</b> |

(\*) Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle Hazine Müsteşarlığı lehine 20.205.000 TL (31 Aralık 2019: 20.205.000 TL),

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

verilen teminat mektuplarından dolayı 3.072.155TL (31 Aralık 2019: 5.500.139 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

Şirket’in 1 Ocak-30 Eylül 2020 ve 1 Ocak-31 Aralık 2019 dönemlerine ait banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

|                         | 30 Eylül 2020      | 31 Aralık 2019     |
|-------------------------|--------------------|--------------------|
| TL mevduatlar           |                    |                    |
| - Vadeli mevduatlar     | 53.337.122         | 57.768.139         |
| - Vadesiz mevduatlar    | 1.694.710          | 902.346            |
|                         | <b>55.031.832</b>  | <b>58.670.485</b>  |
| Yabancı para mevduatlar |                    |                    |
| - Vadeli mevduatlar     | 72.029.420         | 61.853.881         |
| - Vadesiz mevduatlar    | 47.046.957         | 2.684.204          |
|                         | <b>119.076.377</b> | <b>64.538.085</b>  |
| <b>Toplam</b>           | <b>174.108.209</b> | <b>123.208.570</b> |

Şirket’in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle vadeli mevduatları 3 aydan kısa vadeliidir.

Yabancı para cinsinden vadeli ve vadesiz mevduatlar aşağıda sunulmuştur:

| Döviz Cinsi   | 30 Eylül 2020  |           | 31 Aralık 2019    |                   |
|---------------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
|               | Döviz Tutarı   |           | TL Tutarı         |                   |
|               | Vadeli         | Vadesiz   | Vadeli            | Vadesiz           |
| ABD Doları    | 9.225.079      | 4.553.287 | 72.029.420        | 35.552.067        |
| Euro          | -              | 1.259.284 | -                 | 11.494.873        |
| Gbp           | -              | 2         | -                 | 17                |
| <b>Toplam</b> |                |           | <b>72.029.420</b> | <b>47.046.957</b> |
| Döviz Cinsi   | 31 Aralık 2019 |           | 30 Eylül 2020     |                   |
|               | Döviz Tutarı   |           | TL Tutarı         |                   |
|               | Vadeli         | Vadesiz   | Vadeli            | Vadesiz           |
| ABD Doları    | 9.614.492      | 281.380   | 57.112.003        | 1.671.453         |
| Euro          | 713.000        | 149.171   | 4.741.878         | 992.077           |
| Gbp           | -              | 2.659     | -                 | 20.674            |
| <b>Toplam</b> |                |           | <b>61.853.881</b> | <b>2.684.204</b>  |

Vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama yıllık faiz oranları:

|            | 30 Eylül 2020 | 31 Aralık 2019 |
|------------|---------------|----------------|
| TL         | %11,97        | %6,31          |
| ABD Doları | %1,38         | %2,14          |
| Euro       | -             | -              |



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 15. Sermaye

Şirket’in pay senetlerinin her biri 1 TL nominal değerde olup toplam nominal değer 51.400.000 TL’dir (31 Aralık 2019: 51.400.000 TL).

Dönem başı ve dönem sonunda bulunan pay senetlerinin hareketleri aşağıdaki gibidir:

|                        | 2020              |                       | 2019              |                       |
|------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
|                        | Pay Adedi         | Toplam Nominal Bedeli | Pay Adedi         | Toplam Nominal Bedeli |
| <b>Dönem başı</b>      | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     |
| Sermaye azaltımı       | -                 | -                     | -                 | -                     |
| Sermaye arttırımı      | -                 | -                     | -                 | -                     |
| <b>Dönem sonu</b>      | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     |
| Ödenmemiş Sermaye      | -                 | -                     | -                 | -                     |
| <b>Ödenmiş Sermaye</b> | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     | <b>51.400.000</b> | <b>51.400.000</b>     |

### Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları):

Geçmiş yıllar karları/zararlarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|  | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019     |
|--|------------------|--------------------|
| <b>Dönem başı</b>                      | <b>2.363.643</b> | <b>(4.328.188)</b> |
| Önceki yıl karının/(zararının) ilavesi | 1.181.364        | 7.044.033          |
| Yasal yedeklere transfer               | (59.068)         | (352.202)          |
| <b>Dönem sonu</b>                      | <b>3.485.939</b> | <b>2.363.643</b>   |

### 16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları

#### 17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibariyle hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

|  | 30 Eylül 2020 | 31 Aralık 2019 |
|--|---------------|----------------|
| Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı (*) | 21.644.404    | 18.441.137     |
| Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı               | 20.205.000    | 20.205.000     |

(\*) Sigortacılık Kanunu’na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır.

#### 17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

#### 17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibariyle verilen sigorta teminatı tutarı:

4 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

## DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

#### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

##### 17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.7 Kar paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

##### 17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kar payı dağıtım oranı:

Bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

#### 17.15 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

##### Muallak hasar ve tazminat karşılığı:

|   | 2020               |                      |                   |
|---|--------------------|----------------------|-------------------|
|   | Brüt               | Reasürans payı       | Net               |
| Dönem başı – 1 Ocak   | 282.687.399        | (221.867.766)        | 60.819.633        |
| Ödenen tazminat   | (27.706.140)       | 12.382.918           | (15.323.222)      |
| Değişim   |                    |                      |                   |
| - Cari Dönem muallak hasarları  | 56.067.940         | (37.625.398)         | 18.442.542        |
| - Geçmiş yıllar muallak hasarları                                       | (138.384.041)      | 138.506.667          | 122.627           |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b>                       | <b>172.665.159</b> | <b>(108.603.579)</b> | <b>64.061.580</b> |
| Gerçekleşmemiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)       | 75.101.612         | (61.217.059)         | 13.884.553        |
| Muallak hasar yeterlilik karşılığı (2.24 no’lu dipnot)                  | -                  | -                    | -                 |
| Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot) | (15.282.300)       | 12.667.173           | (2.615.127)       |
| <b>Toplam</b>   | <b>232.484.471</b> | <b>(157.153.465)</b> | <b>75.331.006</b> |

|   | 2019               |                      |                   |
|---|--------------------|----------------------|-------------------|
|   | Brüt               | Reasürans payı       | Net               |
| Dönem başı – 1 Ocak   | 203.784.471        | (152.415.309)        | 51.369.162        |
| Ödenen tazminat   | (45.291.391)       | 30.928.913           | (14.362.478)      |
| Değişim   |                    |                      |                   |
| - Cari Dönem muallak hasarları  | 110.302.180        | (96.298.371)         | 14.003.809        |
| - Geçmiş yıllar muallak hasarları                                       | 9.870.721          | (3.104.846)          | 6.765.875         |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b>                       | <b>278.665.981</b> | <b>(220.889.613)</b> | <b>57.776.368</b> |
| Gerçekleşmemiş ancak rapor edilmemiş hasarlar (2.24 no’lu dipnot)       | 34.329.569         | (28.477.087)         | 5.852.482         |
| Muallak hasar yeterlilik karşılığı (2.24 no’lu dipnot)                  | -                  | -                    | -                 |
| Dava kazanma oranına göre hesaplanan indirim tutarı (2.24 no’lu dipnot) | (15.731.786)       | 13.423.808           | (2.307.978)       |
| <b>Toplam</b>   | <b>297.263.764</b> | <b>(235.942.892)</b> | <b>61.320.872</b> |

Yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış net muallak hasar ve tazminat karşılıkları bulunmamaktadır.

##### Kazanılmamış primler karşılığı:

|   | 2020               |                     |                   |
|---|--------------------|---------------------|-------------------|
|   | Brüt               | Reasürans payı      | Net               |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 112.352.617        | (93.232.230)        | 19.120.387        |
| Net Değişim (*)                                   | 20.358.930         | (6.510.129)         | 13.848.801        |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>132.711.547</b> | <b>(99.742.359)</b> | <b>32.969.188</b> |

|   | 2019               |                     |                   |
|---|--------------------|---------------------|-------------------|
|   | Brüt               | Reasürans payı      | Net               |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 136.743.169        | (89.235.514)        | 47.507.655        |
| Net Değişim (*)                                   | (21.825.843)       | (3.013.307)         | (24.839.150)      |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>114.917.326</b> | <b>(92.248.821)</b> | <b>22.668.505</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

#### *Kazanılmamış primler karşılığı (devamı):*

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon gelirleri ve ertelenmiş komisyon giderleri sırasıyla 24.102.164 TL (31 Aralık 2019: 18.684.881 TL) ve 19.073.758 TL (31 Aralık 2019: 13.629.096 TL) olup bilançoda sırasıyla “Ertelemiş komisyon gelirleri” ve “Ertelemiş üretim giderleri” hesap kalemleri altında yer almaktadır.

|                                     | 30 Eylül 2020     | 31 Aralık 2019    |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ertelenmiş Komisyon Giderleri       | 18.992.489        | 13.539.180        |
| Ertelenmiş Destek Hizmeti Giderleri | 81.269            | 89.916            |
| <b>Ertelenmiş Üretim Giderleri</b>  | <b>19.073.758</b> | <b>13.629.096</b> |

#### *Devam eden riskler karşılığı:*

|   | 2020             |                    |                  |
|---|------------------|--------------------|------------------|
|   | Brüt             | Reasürans payı     | Net              |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 18.461.995       | (16.478.164)       | 1.983.831        |
| Net Değişim                                       | (11.194.095)     | 10.319.105         | (874.990)        |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>7.267.900</b> | <b>(6.159.059)</b> | <b>1.108.841</b> |

|   | 2019              |                     |                  |
|---|-------------------|---------------------|------------------|
|   | Brüt              | Reasürans payı      | Net              |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 7.494.144         | (6.464.900)         | 1.029.244        |
| Net Değişim                                       | 10.528.417        | (9.158.034)         | 1.370.383        |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>18.022.561</b> | <b>(15.622.934)</b> | <b>2.399.627</b> |

#### *Dengeleme karşılığı (\*):*

|   | 2020              |                |                   |
|---|-------------------|----------------|-------------------|
|   | Brüt              | Reasürans payı | Net               |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 8.979.713         | -              | 8.979.713         |
| Net Değişim                                       | 3.067.844         | -              | 3.067.844         |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>12.047.557</b> |                | <b>12.047.557</b> |

|   | 2019             |                |                  |
|---|------------------|----------------|------------------|
|   | Brüt             | Reasürans payı | Net              |
| Dönem başı – 1 Ocak                               | 7.296.702        | -              | 7.296.702        |
| Net Değişim                                       | 1.352.978        | -              | 1.352.978        |
| <b>Dönem Sonu rapor edilen hasarlar- 30 Eylül</b> | <b>8.649.680</b> | -              | <b>8.649.680</b> |

(\*) Söz konusu karşılık 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere net olarak hesaplanmaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

#### Rücu Gelirleri

Şirket’in ödemiş olduğu tazminat bedellerine ilişkin olarak branşlar itibarıyla dönem içinde tahsil edilmiş olan rücu ve sovtaj gelirleri ile dönem sonu itibarıyla tahakkuk edilmiş olan rücu ve sovtaj alacak tutarları aşağıda açıklanmıştır:

|                          | Tahsil                 |                    |                  |                        |                    |                  |
|--------------------------|------------------------|--------------------|------------------|------------------------|--------------------|------------------|
|                          | 1 Ocak – 30 Eylül 2020 |                    |                  | 1 Ocak – 30 Eylül 2019 |                    |                  |
|                          | Brüt                   | Reasürans Payı     | Net              | Brüt                   | Reasürans Payı     | Net              |
| Kara Araçları            | 1.235.841              | (68.007)           | 1.167.834        | 10.188.085             | (648.487)          | 9.539.598        |
| Kara Araçları Sorumluluk | 147.238                | (147.238)          | -                | 155.749                | (155.749)          | -                |
| Yangın ve Doğal Afetler  | 1.021.033              | (509.452)          | 511.580          | 651.029                | (538.087)          | 112.942          |
| Nakliyat                 | 720.885                | (86.990)           | 633.895          | 190.557                | (33.093)           | 157.464          |
| Kefalet                  | 17.092                 | (10.823)           | 6.270            | 8.335                  | (7.918)            | 417              |
| Genel Sorumluluk         | -                      | -                  | -                | -                      | -                  | -                |
| Genel Zararlar           | 288.008                | (247.286)          | 40.722           | 2.050                  | (1.517)            | 533              |
| Mühendislik              | 22.506                 | (21.006)           | 1.500            | 170.111                | (136.543)          | 33.568           |
| <b>Toplam</b>            | <b>3.452.604</b>       | <b>(1.090.802)</b> | <b>2.361.802</b> | <b>11.365.915</b>      | <b>(1.521.393)</b> | <b>9.844.522</b> |

|                          | Tahakkuk         |                  |                |                  |                    |                  |
|--------------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|--------------------|------------------|
|                          | 30 Eylül 2020    |                  |                | 31 Aralık 2019   |                    |                  |
|                          | Brüt             | Reasürans Payı   | Net            | Brüt             | Reasürans Payı     | Net              |
| Kara Araçları            | 60.231           | -                | 60.231         | 1.056.272        | (125.128)          | 931.145          |
| Kara Araçları Sorumluluk | -                | -                | -              | 165.096          | -                  | 165.096          |
| Yangın ve Doğal Afetler  | 681.749          | (363.330)        | 318.419        | 771.851          | (580.909)          | 190.942          |
| Nakliyat                 | 147.359          | (22.104)         | 125.255        | 834.824          | (125.867)          | 708.957          |
| Genel Sorumluluk         | -                | -                | -              | -                | -                  | -                |
| Genel Zararlar           | -                | -                | -              | 10.059           | (9.315)            | 744              |
| Mühendislik              | 391.084          | (307.962)        | 83.122         | 1.333.663        | (1.261.708)        | 71.955           |
| Kefalet                  | -                | -                | -              | -                | -                  | -                |
| <b>Toplam</b>            | <b>1.280.423</b> | <b>(693.396)</b> | <b>587.027</b> | <b>4.171.765</b> | <b>(2.102.926)</b> | <b>2.068.839</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 17. Sigorta Yükümlülükleri ve Reasürans Varlıkları (devamı)

#### *Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:*

Şirket’in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranları ve tahakkuk ettirilen muallak tazminat karşılığında indirim tutarları aşağıda açıklanmıştır (2.24 no’lu dipnot):

| 30 Eylül 2020           |       |                   |                   |                  |
|-------------------------|-------|-------------------|-------------------|------------------|
| Kazanma Oranı           |       |                   |                   |                  |
| Alt branş               | (%)   | Brüt              | Reasürans Payı    | Net              |
| Zorunlu Trafik          | 22,78 | 7.258.351         | 7.258.351         | -                |
| İşveren Mali Sorumluluk | 16,35 | 4.298.798         | 3.518.671         | 780.127          |
| Yangın                  | 25    | 457.064           | 219.592           | 237.472          |
| Kara Araçları           | 25    | 1.196.136         | 97.327            | 1.098.809        |
| Hırsızlık               | 25    | 11.697            | 5.614             | 6.083            |
| Seyahat/Sağlık          | 3,12  | 1.278             | -                 | 1.278            |
| Ferdi Kaza              | 21,65 | 321.782           | 172.441           | 149.341          |
| Nakliyat                | 25    | 31.718            | -                 | 31.718           |
| Makine Kırılması        | 25    | 166.809           | 80.068            | 86.741           |
| İnşaat                  | 5,94  | 363.367           | 338.943           | 24.424           |
| Elektronik Cihaz        | 2,39  | 39.276            | 18.853            | 20.424           |
| 3.Şahıs Mali Mesuliyet  | 25    | 633.991           | 580.789           | 53.202           |
| Ürün Sorumluluk         | 25    | 502.034           | 376.525           | 125.508          |
| <b>Toplam</b>           |       | <b>15.282.300</b> | <b>12.667.174</b> | <b>2.615.127</b> |

| 31 Aralık 2019          |                   |                   |                     |                  |
|-------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|------------------|
| Alt branş               | Kazanma Oranı (%) | Brüt              | Reasürans Payı      | Net              |
| Zorunlu Trafik          | 22,56             | 7.641.227         | (7.641.227)         | -                |
| İşveren Mali Sorumluluk | 19,97             | 4.457.022         | (3.627.684)         | 829.338          |
| Yangın                  | 25                | 419.133           | (310.254)           | 108.879          |
| Kara Araçları           | 25                | 1.254.210         | (97.838)            | 1.156.372        |
| Hırsızlık               | 3,44              | 3.376             | (1.749)             | 1.627            |
| Seyahat/Sağlık          | 18,67             | 5.259             | -                   | 5.259            |
| Ferdi Kaza              | 25                | 337.077           | (183.959)           | 153.118          |
| Nakliyat                | 25                | 30.100            | -                   | 30.100           |
| Makine Kırılması        | 25                | 62.797            | (46.470)            | 16.327           |
| İnşaat                  | 25                | 2.065.399         | (1.981.030)         | 84.369           |
| Elektronik Cihaz        | 25                | 762.827           | (559.693)           | 203.134          |
| 3.Şahıs Mali Mesuliyet  | 25                | 562.385           | (513.980)           | 48.405           |
| <b>Toplam</b>           |                   | <b>17.600.812</b> | <b>(14.963.884)</b> | <b>2.636.928</b> |

### 18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

|   | 30 Eylül 2020      | 31 Aralık 2019    |
|---|--------------------|-------------------|
| Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar                       | 102.380.350        | 70.415.218        |
| Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar - kısa vadeli (*) | (109)              | (109)             |
| Diğer esas faaliyetlerden borçlar (47.1 no'lu dipnot)       | 106.703            | 924.336           |
| Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no'lu dipnot)             | 24.102.164         | 18.684.881        |
| Personele borçlar   | 52.011             | 28.600            |
| Diğer çeşitli borçlar (47.1 no'lu dipnot)                   | 346.091            | 862.162           |
| <b>Toplam kısa vadeli borçlar</b>                           | <b>126.987.210</b> | <b>90.915.088</b> |
| Alınan depozito ve teminatlar                               | 41.808             | 95.051            |
| <b>Toplam uzun vadeli borçlar</b>                           | <b>41.808</b>      | <b>95.051</b>     |
| <b>Toplam ticari ve diğer borçlar, ertelenmiş gelirler</b>  | <b>127.029.018</b> | <b>91.010.139</b> |

İlişkili taraf bakiyeleri 45 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

Yabancı para ile ifade edilen borçlar aşağıdaki gibidir:

#### Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar:

| 30 Eylül 2020 |              |         |                    |
|---------------|--------------|---------|--------------------|
| Döviz Cinsi   | Döviz Tutarı | Kur     | Tutar TL           |
| TL            | 26.862.000   | 1,0000  | 26.862.000         |
| Usd           | 5.736.289    | 7,8080  | 44.788.945         |
| Euro          | 3.362.066    | 9,1281  | 30.689.278         |
| Gbp           | 4.000        | 10,0309 | 40.127             |
| <b>Toplam</b> |              |         | <b>102.380.350</b> |

| 31 Aralık 2019 |              |        |                   |
|----------------|--------------|--------|-------------------|
| Döviz Cinsi    | Döviz Tutarı | Kur    | Tutar TL          |
| TL             | 14.561.534   | 1,0000 | 14.561.534        |
| Usd            | 4.957.904    | 5,9402 | 29.450.942        |
| Euro           | 3.969.979    | 6,6506 | 26.402.742        |
| <b>Toplam</b>  |              |        | <b>70.415.218</b> |

#### Diğer çeşitli borçlar:

| 30 Eylül 2020 |              |         |                |
|---------------|--------------|---------|----------------|
| Döviz Cinsi   | Döviz Tutarı | Kur     | Tutar TL       |
| TL            | 1.177.450    | 1,0000  | 1.177.450      |
| Usd           | 2.863        | 7,8080  | 22.352         |
| Euro          | (90.376)     | 9,1281  | (824.962)      |
| Gbp           | (2.866)      | 10,0309 | (28.749)       |
| <b>Toplam</b> |              |         | <b>346.091</b> |

| 31 Aralık 2019 |              |        |                |
|----------------|--------------|--------|----------------|
| Döviz Cinsi    | Döviz Tutarı | Kur    | Tutar TL       |
| TL             | 937.757      | 1,0000 | 937.757        |
| Usd            | (8.806)      | 5,9402 | (52.309)       |
| Euro           | (150)        | 6,6506 | (999)          |
| Gbp            | (2.866)      | 7,7765 | (22.287)       |
| <b>Toplam</b>  |              |        | <b>862.162</b> |

## DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

#### 20. Finansal Borçlar

| Hesap Adı                               | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019   |
|---|------------------|------------------|
| Kredi Kuruluşlarına Borçlar (*)         | 15.204           | 24.190           |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 755.381          | 339.995          |
| <b>Kısa vadeli finansal borçlar</b>     | <b>770.585</b>   | <b>364.185</b>   |
| Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar | 1.796.245        | 2.574.461        |
| <b>Uzun vadeli finansal borçlar</b>     | <b>1.796.245</b> | <b>2.574.461</b> |
| <b>Toplam finansal borçlar</b>          | <b>2.566.830</b> | <b>2.938.646</b> |

(\*) Söz konusu tutarlar kredi ve kredi kartı borçlarından oluşmaktadır.

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal kiralalamaları için iskonto edilmiş geri ödeme planları aşağıdaki gibidir (31 Aralık 2019: 2.914.456 TL);

|                 | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019   |
|-----------------|------------------|------------------|
| 1 yıla kadar    | 755.381          | 339.995          |
| 1 – 2 yıl arası | 658.877          | 603.972          |
| 2 – 3 yıl arası | 736.888          | 777.392          |
| 3 – 4 yıl arası | 400.480          | 567.488          |
| 4 – 5 yıl arası | -                | 507.410          |
| 5 yıldan fazla  | -                | 118.200          |
| <b>Toplam</b>   | <b>2.551.626</b> | <b>2.914.456</b> |

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla sona eren dönemde Şirket'in TFRS 16 Kiralama İşlemleri standardına konu ettiği kiralamalardan doğan 232.566 TL (1 Ocak - 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.) tutarındaki faiz giderini “Diğer Yatırım Giderleri”; 580.140 TL tutarındaki amortisman giderini ise “Amortisman Giderleri” hesapları altında muhasebeleştirmiştir (1 Ocak - 30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.).



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”) göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TMS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %22’dir. Kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı kazançlarında kurumlar vergisi %22 olarak uygulanacak olup bu oran ilk defa 2018 yılının birinci geçici vergi döneminde uygulanacaktır. Bu nedenle 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihli ertelenmiş vergi hesabında kullanılan vergi oranı %22’dir.

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

|  | 30 Eylül 2020           |   | 31 Aralık 2019          |   |
|--|-------------------------|---|-------------------------|---|
|  | Birikmiş Geçici Farklar | Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri) | Birikmiş Geçici Farklar | Ertelenmiş Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri) |
| Birikmiş mali zarar  | -                       | -   | 102.317                 | 22.510  |
| Dengeleme karşılığı  | 6.539.889               | 1.307.978                                     | -                       | -   |
| Devam eden riskler karşılığı                                 | 1.951.132               | 429.249                                       | 1.983.831               | 436.443                                       |
| Gider tahakkukları   | 5.998.422               | 1.319.653                                     | 3.654.800               | 804.056                                       |
| Kıdem tazminatı karşılığı                                    | 656.058                 | 144.333                                       | 540.408                 | 118.890                                       |
| Acente şüpheli alacaklar/rücu ve sovtaj alacakları karşılığı | 493.847                 | 108.646                                       | 1.306.060               | 287.333                                       |
| Kullanılmamış izin ve personel dava karşılığı                | 663.087                 | 145.878                                       | 692.969                 | 152.453                                       |
| Maddi ve maddi olmayan varlıklar                             | -                       | -   | 50.624                  | 11.137  |
| IFRS 16 Etkisi   | 180.398                 | 39.688  | -                       | -   |
| <b>Ertelenmiş vergi varlıkları toplamı</b>                   | <b>16.482.833</b>       | <b>3.495.425</b>                              | <b>8.331.009</b>        | <b>1.832.822</b>                              |
| Maddi ve maddi olmayan varlıklar                             | (63.593)                | (13.991)                                      | -                       | -   |
| Rücu gelirlerinden kesinleşmeyenler                          | (801.411)               | (176.309)                                     | (1.613.146)             | (354.892)                                     |
| <b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri toplamı</b>               | <b>(865.004)</b>        | <b>(190.300)</b>                              | <b>(1.613.146)</b>      | <b>(354.892)</b>                              |
| <b>Net ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü)</b>          |                         | <b>3.305.125</b>                              |                         | <b>1.477.930</b>                              |

Şirket’in mahsup edilebilir mali zararlarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Yıllar İtibariyle Kullanılabilir Mali Zarar | 30 Eylül 2020  | 31 Aralık 2019   |
|---|----------------|------------------|
| 2019 (*)                                    | -              | 114.817          |
| 2020  | 102.317        | 3.052.587        |
| <b>Toplam</b>                               | <b>102.317</b> | <b>3.167.404</b> |

(\*) 6736 sayılı Kanununun 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (ğ) bendinde, “Gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin matrah artırımında buldukları yıllara ait zararların %50’si, 2016 ve izleyen yıllar karlarından mahsup edilmez.” hükmü yer almaktadır. Söz konusu hüküm gereğince Şirket’in matrah artırımında bulunduğu 2015 dönemine ilişkin mali zararın %50’si dikkate alınmıştır.

Şirket yönetimi tarafından yapılan projeksiyonlara istinaden Şirket’in gelecek yıllarda yaratacağı vergilendirilebilir kar neticesinde mahsup edilebilecek mali zarar tutarlarının yıllar itibariyle dağılımı aşağıdaki gibidir:

| Mali Zararın Kullanılacağı Yıllar | 30 Eylül 2020 | 31 Aralık 2019 |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| 2020                              | -             | 102.317        |
| <b>Toplam</b>                     | <b>-</b>      | <b>102.317</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 21. Ertelenmiş Gelir Vergisi (devamı)

Ertelenen vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

|                                  | 2020             | 2019             |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak              | 1.477.930        | 980.416          |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | 1.827.195        | 1.027.296        |
| <b>Dönem sonu – 30 Eylül</b>     | <b>3.305.125</b> | <b>2.007.712</b> |

### 22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

| Hesap Adı                 | 30 Eylül 2020  | 31 Aralık 2019 |
|---------------------------|----------------|----------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 719.325        | 540.408        |
| <b>Toplam</b>             | <b>719.325</b> | <b>540.408</b> |

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), Şirket’in yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanlara ödenecek kıdem tazminatları muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Eylül 2020 tarihindeki karşılık yıllık %13,00 enflasyon (31 Aralık 2019: %13,00) ve %18,50 (31 Aralık 2019: %18,50) faiz oranı varsayımlarına göre %4,87 (31 Aralık 2019: %4,87) olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup, 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket’in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Temmuz 2020 tarihinden itibaren geçerli olan 7.117,17 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır. (31 Aralık 2019: 6.379,86 TL)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

|   | 2020           | 2019           |
|---|----------------|----------------|
| Dönem başı - 1 Ocak                       | 540.408        | 409.677        |
| Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı      | 324.440        | 317.078        |
| Cari dönemde iptal edilen karşılık tutarı | -              | -              |
| Dönem içinde ödenen (33 no’lu dipnot)     | (145.523)      | (250.545)      |
| <b>Dönem sonu – 30 Eylül</b>              | <b>719.325</b> | <b>476.210</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

|                         | 30 Eylül 2020     | 31 Aralık 2019   |
|-------------------------|-------------------|------------------|
| Reasürans Karşılıkları  | 2.166.991         | 1.463.133        |
| Diğer Dava Karşılıkları | 1.963.684         | 1.592.331        |
| Prim Karşılıkları       | 2.899.786         | 3.067.080        |
| İzin Karşılığı          | 910.298           | 644.689          |
| Rapel Karşılıkları      | 1.185.340         | 900.000          |
| Personel Dava Karşılığı | 32.606            | 48.280           |
| Diğer                   | 1.226.232         | 1.162.468        |
| <b>Toplam</b>           | <b>10.384.937</b> | <b>8.877.981</b> |

### 24. Net Sigorta Prim Geliri

Şirket’in 30 Eylül 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerine ait yazılan net sigorta primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                          | 1 Ocak – 30 Eylül 2020 |                      |                   | 1 Temmuz – 30 Eylül 2020 |                     |                   |
|--------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|
|                          | Brüt                   | Reasürans Payı       | Net               | Brüt                     | Reasürans Payı      | Net               |
| Yangın ve doğal afetler  | 90.364.868             | (59.756.058)         | 30.608.810        | 24.300.233               | (18.372.980)        | 5.927.253         |
| Mühendislik              | 57.600.134             | (47.770.300)         | 9.829.834         | 17.060.364               | (14.844.754)        | 2.215.609         |
| Nakliyat                 | 7.164.511              | (2.092.466)          | 5.072.045         | 2.402.738                | (689.169)           | 1.713.569         |
| Genel sorumluluk         | 29.775.736             | (25.317.749)         | 4.457.988         | 9.377.321                | (8.109.324)         | 1.267.997         |
| Kaza                     | 5.015.242              | (2.067.988)          | 2.947.254         | 1.442.673                | (612.925)           | 829.748           |
| Genel zararlar           | 3.309.116              | (2.197.758)          | 1.111.358         | 741.636                  | (570.594)           | 171.042           |
| Finansal kayıplar        | 3.828.847              | (2.618.966)          | 1.209.881         | 1.375.617                | (990.705)           | 384.912           |
| Hastalık/Sağlık          | 494.160                | -                    | 494.160           | 164.151                  | -                   | 164.151           |
| Su araçları              | 331.014                | (26.406)             | 304.608           | 98.078                   | (8.802)             | 89.276            |
| Kefalet                  | 119.319                | (98.514)             | 20.805            | 15.645                   | (13.275)            | 2.370             |
| Hukuksal koruma          | 35.420                 | -                    | 35.420            | 29.542                   | -                   | 29.542            |
| Hava Araçları            | 149.522                | (149.522)            | -                 | 59.056                   | (59.056)            | -                 |
| Hava Araçları Sorumluluk | 1.598.847              | (1.598.847)          | -                 | 501.558                  | (501.558)           | -                 |
| Kredi                    | 21.955.292             | (21.955.292)         | -                 | -                        | -                   | -                 |
| Kara araçları            | (203.804)              | -                    | (203.804)         | (110.468)                | -                   | (110.468)         |
| <b>Toplam</b>            | <b>221.538.224</b>     | <b>(165.649.865)</b> | <b>55.888.359</b> | <b>57.458.143</b>        | <b>(44.773.142)</b> | <b>12.685.001</b> |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 24. Net Sigorta Prim Geliri (devamı)

|                          | 01.01.2019-30.09.2019 |                      |                   | 01.07.2019-30.09.2019 |                     |                  |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|------------------|
|                          | Brüt                  | Reasürans Payı       | Net               | Brüt                  | Reasürans Payı      | Net              |
| Kara araçları            | (983.620)             | 293.943              | (689.678)         | (98.569)              | 53.354              | (45.215)         |
| Yangın ve doğal afetler  | 71.271.904            | (56.833.805)         | 14.438.101        | 21.002.997            | (17.260.442)        | 3.742.555        |
| Genel zararlar           | 1.678.665             | (1.408.726)          | 269.939           | 619.529               | (506.395)           | 113.135          |
| Kaza                     | 4.445.388             | (1.759.097)          | 2.686.291         | 1.201.472             | (522.980)           | 678.491          |
| Genel sorumluluk         | 24.926.404            | (20.503.467)         | 4.422.937         | 7.384.895             | (6.244.952)         | 1.139.943        |
| Nakliyat                 | 8.269.035             | (4.867.641)          | 3.401.394         | 2.627.547             | (1.437.482)         | 1.190.065        |
| Hava Araçları            | 256.202               | (256.202)            | -                 | 25.663                | (25.663)            | -                |
| Hava Araçları Sorumluluk | 3.790.384             | (3.790.384)          | -                 | 271.703               | (271.703)           | -                |
| Hastalık/Sağlık          | 2.880.541             | (693.837)            | 2.186.704         | 399.270               | (231.279)           | 167.991          |
| Hukuksal koruma          | 20.946                | -                    | 20.946            | 3.100                 | -                   | 3.100            |
| Su araçları              | 145.166               | (9.612)              | 135.554           | 47.751                | (3.204)             | 44.547           |
| Kefalet                  | 132.847               | (110.866)            | 21.981            | 44.043                | (36.781)            | 7.262            |
| Finansal kayıplar        | 1.944.472             | (1.593.236)          | 351.236           | 536.222               | (453.967)           | 82.256           |
| Mühendislik              | 53.485.090            | (47.175.892)         | 6.309.197         | 21.168.647            | (20.064.780)        | 1.103.867        |
| <b>Toplam</b>            | <b>172.263.424</b>    | <b>(138.708.822)</b> | <b>33.554.602</b> | <b>55.234.269</b>     | <b>(47.006.273)</b> | <b>8.227.996</b> |

### 25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

### 26. Yatırım Gelirleri

|  | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2019 |
|--|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Nakit ve nakit benzerlerinden elde edilen faiz gelirleri                                   | 4.814.113                    | 1.462.132                     | 12.241.016                   | 3.711.557                     |
| Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklardan elde edilen faiz gelirleri               | 146.510                      | -                             | 31.766                       | 31.766                        |
| Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıkların nakte çevrilmesinden elde edilen gelirler | -                            | -                             | -                            | -                             |
| Kambiyo karları  | 51.115.028                   | 25.909.556                    | 18.191.122                   | 6.022.898                     |
| <b>Toplam</b>  | <b>56.075.651</b>            | <b>27.518.198</b>             | <b>30.463.904</b>            | <b>9.766.221</b>              |

### 27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

### 28. Makul Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

11 ve 26 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

### 29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

### 30. Yatırım Anlaşması Hakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 31. Zaruri Diğer Giderler

|  | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2019 |
|--|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Teknik olan bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri | (22.603.238)                 | (7.134.552)                    | (22.202.855)                 | (6.511.829)                   |
| <b>Toplam (32 no’lu dipnot)</b>                              | <b>(22.603.238)</b>          | <b>(7.134.552)</b>             | <b>(22.202.855)</b>          | <b>(6.511.829)</b>            |

### 32. Gider Çeşitleri

|   | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2019 |
|---|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Üretim komisyonu gideri                   | (25.495.097)                 | (9.182.219)                    | (28.747.175)                 | (8.847.753)                   |
| Personel gideri (33 no’lu dipnot)         | (15.569.946)                 | (5.632.195)                    | (13.749.755)                 | (4.584.931)                   |
| Diğer teknik giderler                     | (945.896)                    | (288.044)                      | (3.586.894)                  | (894.309)                     |
| Kira gideri                               | (225.943)                    | (81.245)                       | (893.919)                    | (307.370)                     |
| Bilgi işlem gideri                        | (3.205.610)                  | (1.143.952)                    | (2.420.491)                  | (905.754)                     |
| Dışardan sağlanan hizmet gideri           | (328.773)                    | (136.534)                      | (296.679)                    | (103.316)                     |
| Ulaşım gideri                             | (583.031)                    | (210.103)                      | (594.561)                    | (177.546)                     |
| Ofis giderleri                            | (164.822)                    | (63.159)                       | (187.902)                    | (66.008)                      |
| Dava takip, danışmanlık ve denetim gideri | (569.508)                    | (238.643)                      | (441.444)                    | (136.628)                     |
| Reklam ve pazarlama gideri                | (381.877)                    | (121.100)                      | (442.604)                    | (164.676)                     |
| Haberleşme ve iletişim giderleri          | (99.669)                     | (34.637)                       | (104.173)                    | (28.728)                      |
| Vergi resim ve harçlar                    | (213.503)                    | (63.422)                       | (153.642)                    | (48.715)                      |
| Reasürans komisyonu geliri                | 25.844.693                   | 10.335.183                     | 29.828.893                   | 9.869.100                     |
| Diğer                                     | (664.256)                    | (274.480)                      | (412.509)                    | (115.195)                     |
| <b>Toplam (31 no’lu dipnot)</b>           | <b>(22.603.238)</b>          | <b>(7.134.552)</b>             | <b>(22.202.855)</b>          | <b>(6.511.829)</b>            |

### 33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

|                                   | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2019 |
|-----------------------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Maaş ödemesi                      | (10.451.321)                 | (3.573.305)                   | (9.239.532)                  | (3.187.406)                   |
| Sigorta ödemeleri                 | (1.296.323)                  | (438.842)                     | (1.328.589)                  | (410.119)                     |
| Yemek ve taşıma giderleri         | (605.185)                    | (201.955)                     | (530.686)                    | (176.495)                     |
| İşten ayrılma tazminatı ödemeleri | (281.864)                    | (272.441)                     | (395.081)                    | (5.611)                       |
| Diğer                             | (2.935.253)                  | (1.145.652)                   | (2.255.867)                  | (805.300)                     |
| <b>Toplam (32 no’lu dipnot)</b>   | <b>(15.569.946)</b>          | <b>(5.632.195)</b>            | <b>(13.749.755)</b>          | <b>(4.584.931)</b>            |

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket’in hisse bazlı ödeme işlemi bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 34. Finansal Maliyetler

**34.1 Dönemin tüm finansman giderleri:** 470.502 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 611.930 TL)

34.1.1 Üretim maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019:Bulunmamaktadır.)

34.1.2 Sabit varlıkların maliyetine verilenler: Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

34.1.3 Doğrudan gider yazılanlar: 470.502 TL (1 Ocak-30 Eylül 2019: 611.930 TL)

**34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):**

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

**34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

**34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.):**

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

### 35. Gelir Vergileri

1 Ocak – 30 Eylül 2020 ve 1 Ocak – 30 Eylül 2019 ara hesap dönemlerine ait finansal tablolarda yer alan vergi gelir ve giderleri ile 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda yer alan vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıda özetlenmiştir:

|   | 30 Eylül 2020      | 31 Aralık 2019     |
|---|--------------------|--------------------|
| Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı              | -                  | -                  |
| Peşin Ödenen Vergiler                         | (5.008.274)        | (7.375.353)        |
| <b>Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü/(Varlığı)</b> | <b>(5.008.274)</b> | <b>(7.375.353)</b> |

|                                      | 30 Eylül 2020    | 30 Eylül 2019    |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı (-) | -                | -                |
| Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)   | 1.827.195        | 1.027.296        |
| <b>Dönem Vergi Geliri / (Gideri)</b> | <b>1.827.195</b> | <b>1.027.296</b> |

Şirket’in ertelenmiş gelir vergisine ilişkin tutarlarına 21 no’lu dipnotta yer verilmiştir.

### 36. Net Kur Değişim Gelirleri/Giderleri

|   | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz –<br>30 Eylül<br>2019 |
|---|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Yabancı para alacak ve borçlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net) | (1.398.792)                  | (44.324)                      | (1.286.022)                  | 328.306                        |
| Finansal yatırımlardan kaynaklanan kur farkı gelirleri/(giderleri) (net)            | 26.254.279                   | 15.304.615                    | 3.895.270                    | (1.188.661)                    |
| <b>Toplam</b>   | <b>24.855.487</b>            | <b>15.260.291</b>             | <b>2.609.248</b>             | <b>(860.355)</b>               |

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 37. Pay Başına Kar/Zarar

Pay başına kar/zarar miktarı, net dönem zararının Şirket paylarının dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

|  | 30 Eylül 2020 | 30 Eylül 2019   |
|--|---------------|-----------------|
| Net dönem karı/(zararı)  | 9.826.102     | (1.175.765)     |
| Beheri 1 TL nominal değerli hisseleri ağırlıklı ortalama adedi | 51.400.000    | 51.400.000      |
| <b>Hisse başına kazanç/(kayıp) (-)</b>                         | <b>0,1912</b> | <b>(0,0229)</b> |

### 38. Hisse Başı Kar Payı

Şirket, 1 Ocak-30 Eylül 2020 ve 2019 ara hesap dönemlerinde temettü dağıtımını yapmamıştır.

### 39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akım tablosunda gösterilmiştir.

### 40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

### 41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

### 42. Riskler

|  | 30 Eylül 2020 | 31 Aralık 2019 |
|--|---------------|----------------|
| Şirket aleyhine açılan hasar davaları-net (*)        | 13.188.637    | 11.020.581     |
| Şirket aleyhine açılan iş davaları (23 no’lu dipnot) | 32.606        | 48.280         |

(\*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup muallak hasarların hareket tablosu 17 no’lu dipnotta yer almaktadır. Söz konusu tutar Şirket’in konservasyonunda kalan kısmı ifade etmekte olup söz konusu karşılıkların brüt tutarı 87.638.722 TL (31 Aralık 2019: 96.059.458 TL)’dir. 2.24 ve 17.15-19 no’lu dipnotlarda açıklandığı üzere, 2011/23 sayılı Genelge çerçevesinde, 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle dava konusu muallak tazminat karşılıklarında net 2.615.127 TL indirim yapılmıştır (31 Aralık 2019: 2.636.928 TL) (2.24 ve 17 no’lu dipnotlar).

### 43. Taahhütler

*Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:*

|  | 30 Eylül<br>2020 | 31 Aralık<br>2019 |
|--|------------------|-------------------|
| Bankalar (2.12, 14 ve 17.1 no’lu dipnot)   | 23.277.155       | 25.705.139        |
| Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar (2.12, 11.4 ve 17.1 no’lu dipnot) |                  | -                 |
| <b>Toplam</b>  |                  | <b>25.705.139</b> |

(\*) Şirket’in 30 Eylül 2020 tarihi itibariyle Hazine Müsteşarlığı lehine 20.205.000 TL (31 Aralık 2019: 20.205.000 TL), verilen teminat mektuplarından dolayı da 3.072.155TL (31 Aralık 2019: 5.500.139 TL) bloke mevduatı bulunmaktadır. (2.12, 17.1 ve 43 no’lu dipnot)

### 44. İşletme Birleşmeleri

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 45. İlişkili Taraflarla İşlemler

#### 45.1 Ana şirketin adı ve grubun son sahibi (holding)

Şirket’in sermayedarları, sermayedarlarının ortakları ile üst düzey yöneticileri bu finansal tablolarda ilişkili taraflar olarak tanımlanmıştır.

#### 45.2 Şirket’in faaliyetlerine uygun alt sınıflamaları

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki borç ve alacakları ile yapılan işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

##### a) Sigorta ve reasürans şirketleri bakiyeleri

| <b>Borçlar</b>                            | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---|----------------------|-----------------------|
| Starr Insurance & Reinsurance Limited (*) | -                    | 8.487.987             |
| Starr Underwriting Agents Limited (*)     | -                    | 1.263.937             |
| Oman Insurance Company (P.S.C) (*)        | 15.096.463           | 8.241.593             |
| Assist Card (***)                         | -                    | 2.649                 |
| <b>Toplam</b>                             | <b>15.096.463</b>    | <b>17.996.166</b>     |

| <b>Alacaklar</b>                    | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|-------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Oman Insurance Company (P.S.C) (**) | (25.796)             | (863.936)             |
| <b>Toplam</b>                       | <b>(25.796)</b>      | <b>(863.936)</b>      |

(\*) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

(\*\*) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

(\*\*\*) İlişkili taraflar finansal tablolarda “Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar” bakiyesi içerisinde gösterilmiştir.

##### b) Devredilen primler

|                                       | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Starr Insurance & Reinsurance Limited | -                    | 10.561.779            |
| Starr Underwriting Agents Limited     | -                    | (39.666)              |
| Oman Insurance Company (P.S.C)        | 25.253.925           | 17.447.513            |
| Assist-Card Smallline Corp.S.A        | -                    | 7.195                 |
| <b>Toplam</b>                         | <b>25.253.925</b>    | <b>27.972.878</b>     |

##### c) Alınan komisyonlar

|                                       | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Starr Insurance & Reinsurance Limited | -                    | 2.774.035             |
| Starr Underwriting Agents Limited     | -                    | (7.933)               |
| Oman Insurance Company (P.S.C)        | 6.474.238            | 4.532.105             |
| <b>Toplam</b>                         | <b>6.474.238</b>     | <b>7.298.207</b>      |

##### d) Ödenen tazminatta reasürör payı

|                                       | <b>30 Eylül 2020</b> | <b>31 Aralık 2019</b> |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Starr Insurance & Reinsurance Limited | -                    | 5.898.318             |
| Oman Insurance Company (P.S.C)        | 9.533.839            | 7.408.326             |
| <b>Toplam</b>                         | <b>9.533.839</b>     | <b>13.306.644</b>     |



# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

---

### 45. İlişkili Taraflarla İşlemler (devamı)

#### 45.3 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 45.4 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 45.5 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye arttırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 45.6 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 45.7 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 45.8 İlişkili Taraf Açıklamaları:

Yıl içinde üst düzey personele ödenen sağlanan faydalar 1.6 no.lu dipnotta, ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla ilişkiler ve cari hesap bakiyeleri ve yapılan işlemler 45.2 no.lu dipnotta açıklanmıştır.

#### 45.9 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar

İlişkili taraflarla ilgili olarak karşılıklar, koşullu borçlar ve koşullu varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 46. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bulunmamaktadır.

# DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

## 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI)

(Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

### 47. Diğer

#### 47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının % 5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

|  | 30 Eylül 2020  | 31 Aralık 2019 |
|--|----------------|----------------|
| <b>a) Diğer esas faaliyetlerden borçlar:</b> |                |                |
| Anlaşmalı tamirhanelere borçlar              | 4.745          | 800.897        |
| Diğer  | 101.958        | 123.439        |
| <b>Toplam</b>                                | <b>106.703</b> | <b>924.336</b> |

|                                  | 30 Eylül 2020  | 31 Aralık 2019 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>b) Diğer çeşitli borçlar:</b> |                |                |
| DASK’ a borçlar                  | 891            | 611            |
| Satıcılara borçlar               | 278.416        | 847.701        |
| Diğer                            | 66.784         | 13.850         |
| <b>Toplam</b>                    | <b>346.091</b> | <b>862.162</b> |

|   | 30 Eylül 2020     | 31 Aralık 2019   |
|---|-------------------|------------------|
| <b>c) Diğer uzun vadeli teknik karşılıklar:</b> |                   |                  |
| Dengeleme karşılığı                             | 12.047.557        | 8.979.713        |
| <b>Toplam</b>                                   | <b>12.047.557</b> | <b>8.979.713</b> |

|  | 30 Eylül 2020    | 31 Aralık 2019   |
|--|------------------|------------------|
| <b>d) Gelecek aylara ait diğer giderler:</b> |                  |                  |
| Peşin ödenen kira giderleri                  | 22.250           | 113.958          |
| Peşin ödenen sigorta poliçeleri              | 338.474          | 178.267          |
| Peşin ödenen bilgi işlem giderleri           | 1.322.767        | 1.521.087        |
| Diğer  | 59.492           | 3.186            |
| <b>Kısa vadeli toplamı</b>                   | <b>1.742.983</b> | <b>1.816.498</b> |
| Diğer  | -                | -                |
| <b>Uzun vadeli toplamı</b>                   | <b>-</b>         | <b>-</b>         |
| <b>Toplam</b>                                | <b>1.742.983</b> | <b>1.816.498</b> |

#### 47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar:

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır.)

#### 47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not:

Bulunmamaktadır. (1 Ocak-30 Eylül 2019: Bulunmamaktadır.)

## DUBAİ SİGORTA ANONİM ŞİRKETİ

### 1 OCAK – 30 EYLÜL 2020 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (DEVAMI) (Para birimi Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

#### 47. Diğer (devamı)

#### 47.5 Hazine Müsteşarlığı tarafından sunumu zorunlu kılınan bilgiler

*Dönemin karşılık giderleri ve konusu kalmayan karşılıklar (Net):*

|   | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2020 | 1 Ocak –<br>30 Eylül<br>2019 | 1 Temmuz–<br>30 Eylül<br>2019 |
|---|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı | 2.003.310                    | 665.659                       | (3.248.775)                  | (1.066.553)                   |
| Esas faal.kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı   | 823.242                      | 410.115                       | (201.746)                    | 65.630                        |
| Kıdem tazminatı ve izin karşılığı                   | 444.526                      | 320.334                       | (386.049)                    | (192.463)                     |
| Personel dava karşılığı                             | (2.653)                      | 22.750                        | 7.548                        | -                             |
| <b>Toplam</b>                                       | <b>3.268.425</b>             | <b>1.418.858</b>              | <b>(3.829.022)</b>           | <b>(1.193.386)</b>            |